



Sito Comune

Albo pretorio (231)

Settore
511
Lavori Pubblici

ASSESSORATO LL.PP. - MANUTENZIONI - PATRIMONIO - SERVIZI TECNOLOGICI

CITTÀ DI LUMEZZANE

Prot. _____/2018
2018/EMG/sm
Lumezzane, 20/03/2018

**OGGETTO: AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE
PER ACCORDO QUADRO CON UN UNICO OPERATORE PER
L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA
IMMOBILI COMUNALI OPERE DA FABBRO: ANNI 2018-2019-
2020-2021**

Il Responsabile Area Lavori Pubblici e Manutenzioni

Visto l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000,

considerato che si deve procedere ad avviare idonea procedura per l'affidamento dei
LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI COMUNALI OPERE DA FABBRO:
ANNI 2018-2019-2020-2021,

con il presente avviso

rende noto che

intende avviare un'indagine di mercato ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera b) del
DLgs 50/2016 e delle linee guida Anac n.4 del 2016, finalizzata all'individuazione di
Operatori Economici da invitare alla procedura negoziata per l'Accordo Quadro con
un solo operatore economico (art. 54 comma 3 DLGS 50/16), per l'affidamento
quadriennale dei LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI COMUNALI
OPERE DA FABBRO: ANNI 2018-2019-2020-2021.

La presente indagine avviene nel rispetto dei principi di cui all'art. 36, comma 1 DLgs
50/2016, ed è finalizzata esclusivamente alla ricezione delle manifestazioni di
interesse da intendersi come disponibilità ad essere invitati a presentare offerte per
favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di Operatori
economici potenzialmente interessati.

La presente indagine non rappresenta procedura di affidamento concorsuale,
pertanto non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi e/o altre
classificazioni in merito e non è in alcun modo vincolante per la Stazione Appaltante,
che si riserva facoltà di non procedere all'indizione della successiva fase della
procedura di gara per l'affidamento del Servizio.

INFORMAZIONI RELATIVE AL SERVIZIO:

Ente appaltante:

COMUNE DI LUMEZZANE

Responsabile del procedimento: Geom. Diego Dusi tel 030 8929214 e-mail diego.dusi@comune.lumezzane.bs.it

Potere sostitutivo art. 2, comma 9 bis, L. 241/90: dott.ssa Maria Concetta Giardina
e-mail: segreteria.generale@comune.lumezzane.bs.it

Via Monsuello, 154 - 25065 LUMEZZANE (BS) - tel 030 89291 - fax 030 8921510

P. IVA 00563590983 - C. F. 00451340178

pec: comune.lumezzane@cert.legalmail.it

Oggetto del lavoro: LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA
IMMOBILI COMUNALI OPERE DA FABBRO: ANNI
2018-2019-2020-2021

Durata dell'appalto: ANNI 2018-2019-2020-2021*

* entro e non oltre il 31/12/2021. Tale periodo si presume sufficiente ad esaurire la previsione di spesa dei lavori. L'Accordo Quadro cesserà comunque di avere efficacia all'esaurimento dell'importo a base d'asta.

Settore
511
Lavori Pubblici

Importi a base d'appalto:

Importo esecuzione lavori € 126.00,00

Importo oneri per la sicurezza
non soggetti a ribasso: € 4.000,00

Valore complessivo dell'Accordo Quadro: € **130.000,00**

Consistenza del lavoro: Esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria riguardante le opere da fabbro interne ed esterne che si renderanno necessari negli immobili Comunali.

Categoria dei lavori: OS6 FINITURE DI OPERE GENERALI IN MATERIALI LIGNEI, PLASTICI, METALLICI E VETROSI prevalente. Indicazione inserita esclusivamente per una migliore identificazione della tipologia dei lavori.

Procedura di gara: procedura negoziata di cui all'articolo 36 comma 2 lettera b), con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. 50/16.

Numero minimo di operatori economici invitati alla procedura: 10

CRITERI DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI

Le manifestazioni di interesse pervenute saranno esaminate dal Responsabile del Procedimento che, previa verifica della completezza delle dichiarazioni presentate, redigerà un elenco degli operatori ammessi.

Ove l'elenco degli operatori ritenuti idonei, sulla base delle dichiarazioni presentate, sia superiore a venti, la Stazione appaltante si riserva la facoltà di effettuare un **sorteggio pubblico** per individuare i soggetti da invitare alla procedura di affidamento.

L'eventuale estrazione avverrà in seduta pubblica alle **ore 10.00 del giorno Giovedì 12 aprile 2018, presso l'Ufficio Lavori Pubblici del Comune di Lumezzane, via Monsuello 154 – 25065 Lumezzane (Bs).**

La stazione appaltante si riserva la facoltà di invitare alla procedura di affidamento l'aggiudicatario uscente.

Responsabile del procedimento: Geom. Diego Dusi tel 030 8929214 e-mail diego.dusi@comune.lumezzane.bs.it

Potere sostitutivo art. 2, comma 9 bis, L. 241/90: dott.ssa Maria Concetta Giardina
e-mail: segreteria.generale@comune.lumezzane.bs.it

Via Monsuello, 154 – 25065 LUMEZZANE (BS) – tel 030 89291 – fax 030 8921510

P. IVA 00563590983 – C. F. 00451340178
pec: comune.lumezzane@cert.legalmail.it

E' fatta salva la facoltà della Stazione Appaltante di scegliere gli operatori da invitare anche senza fare ricorso al presente avviso qualora non sia pervenuto un numero sufficiente di manifestazioni di interesse tali da garantire che la procedura negoziata si svolga con il numero minimo di operatori ritenuto congruo dalla Stazione Appaltante, e comunque almeno pari a quello minimo previsto dal Codice.

In questa eventualità la Stazione Appaltante si avvarrà degli elenchi degli Operatori Economici di cui alle piattaforme telematiche messe a disposizione da Consip S.p.A. e ARCA Lombardia, in quanto si ritiene avente funzione di manifestazione d'interesse degli operatori a contrattare con le P.A.

La presente indagine di mercato potrà essere eventualmente utilizzata anche per altre procedure di gara che abbiano ad oggetto la stessa categoria e la stessa fascia di importi.

SOGGETTI AMMESSI

Sono ammessi a partecipare tutti i soggetti elencati all'art. 45, commi 1 e 2 del dlgs 50/2016, in possesso dei requisiti previsti all'art. 90 DPR 207/2010; la partecipazione delle imprese riunite o consorziate, ovvero che intendano riunirsi o consorziarsi, è regolamentata ai sensi degli artt. 47 e 48 del Codice.

E' fatto divieto di partecipare in più di un'associazione temporanea o consorzio di cui all'art. 45 comma 2 lettera d) ed e) del Codice, ovvero di partecipare anche in forma individuale qualora l'impresa partecipi in associazione o consorzio.

REQUISITI

- 1) Possono presentare la propria manifestazione di interesse i soggetti aventi i requisiti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016.
- 2) I soggetti partecipanti dovranno dichiarare di non trovarsi in alcuna situazione di cui agli artt. 80 e 83 del D.Lgs. n. 50/2016 e di avere regolare posizione contributiva.
- 3) I soggetti partecipanti dovranno produrre i Modelli A e B debitamente compilati e sottoscritti
- 4) I soggetti partecipanti devono essere in possesso dei seguenti requisiti minimi:
 - 4.1. Ai sensi dell'art. 83, comma 3 del D.Lgs. 50/63, gli operatori economici dovranno essere iscritti alla C.C.I.A della propria provincia;
 - 4.2. di possedere un volume d'affari complessivo pari ad almeno € 130.000,00 riferito al triennio 2014-2015-2016;
 - 4.3. capacità tecnica professionale, **ai sensi dell'All. XVII parte II del D.Lgs. 50/2016**, provata da una o più delle seguenti referenze con allegata la relativa documentazione:
 - a) un elenco dei lavori eseguiti negli ultimi cinque anni prestati per lavori di manutenzione similari per un importo pari almeno a quello dell'accordo messo in gara. Tale elenco potrà essere corredato di certificati di corretta esecuzione e buon esito dei lavori più importanti. In alternativa possesso di SOA OS6;
 - b) descrizione delle attrezzature possedute e che verranno utilizzate nel servizio;
 - c) dichiarazione indicante l'organico medio annuo dell'imprenditore durante gli ultimi tre anni;

I requisiti di cui ai punti 1) e 2) dovranno essere posseduti alla data di scadenza del termine utile per la presentazione della manifestazione di interesse.

TERMINE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Responsabile del procedimento: Geom. Diego Dusi tel 030 8929214 e-mail diego.dusi@comune.lumezzane.bs.it

Potere sostitutivo art. 2, comma 9 bis, L. 241/90: dott.ssa Maria Concetta Giardina
e-mail: segreteria.generale@comune.lumezzane.bs.it

Via Monsuello, 154 – 25065 LUMEZZANE (BS) – tel 030 89291 – fax 030 8921510
P. IVA 00563590983 – C. F. 00451340178
pec: comune.lumezzane@cert.legalmail.it

Settore
511
Lavori Pubblici

ASSESSORATO LL.PP. - MANUTENZIONI - PATRIMONIO - SERVIZI TECNOLOGICI
CITTÀ DI LUMEZZANE

Le imprese interessate dovranno manifestare il proprio interesse alla partecipazione alle procedure di gara per l'affidamento del lavoro sopradescritto **entro le ore 12,00 del giorno 05 aprile 2018** con le seguenti modalità:

1) Consegna a mano presso il Comune di Lumezzane, via Monsuello 154 - 25065 Lumezzane (Bs) negli orari di apertura al pubblico, in busta chiusa recante all'esterno la dicitura "MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DELL'ACCORDO QUADRO CON UN UNICO OPERATORE PER I LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI COMUNALI OPERE DA FABBRO: ANNI 2018-2019-2020-2021".

2) Via pec all'indirizzo: comune.lumezzane@cert.legalmail.it

3) A mezzo posta via raccomandata R/R all'indirizzo del Comune di Lumezzane via Monsuello 154 - 25065 Lumezzane (Bs), recante all'esterno la dicitura "MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DELL'ACCORDO QUADRO CON UN UNICO OPERATORE PER I LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI COMUNALI OPERE DA FABBRO: ANNI 2018-2019-2020-2021".

CONTATTI

Mail: elena.grasso@comune.lumezzane.bs.it
lavori.pubblici@comune.lumezzane.bs.it

Pec: comune.lumezzane@cert.legalmail.it

PUBBLICITA'

Il presente avviso verrà pubblicato per 15 giorni sul profilo del Comune di Lumezzane all'indirizzo:

<http://www.comune.lumezzane.bs.it/istituzionale/bandi/all>
e all'Albo Pretorio on-line del Comune di Lumezzane.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

In ottemperanza all'art. 13 DLgs 196/2013 e s.m.i. in materia di protezione dei dati personali, si informa che i dati e le informazioni personali saranno trattate dal Comune di Lumezzane, per quanto di competenza, esclusivamente per l'espletamento della procedura in oggetto e nel pieno rispetto della vigente normativa.

IL RESPONSABILE AREA LAVORI PUBBLICI E
MANUTENZIONI
(Arch. Elena Maria Grasso)



Elena Maria Grasso

Responsabile del procedimento: Geom. Diego Dusi tel 030 8929214 e-mail diego.dusi@comune.lumezzane.bs.it

Potere sostitutivo art. 2, comma 9 bis, L. 241/90: dott.ssa Maria Concetta Giardina
e-mail: segreteria.generale@comune.lumezzane.bs.it

Via Monsuello, 154 - 25065 LUMEZZANE (BS) - tel 030 89291 - fax 030 8921510
P. IVA 00563590983 - C. F. 00451340178
pec: comune.lumezzane@cert.legalmail.it