

## Informazioni generali sull'impresa

### Dati anagrafici

Denominazione: LUMETEC SPA  
Sede: VIA MONSUELLO 154 LUMEZZANE BS  
Capitale sociale: 2.000.200,00  
Capitale sociale interamente versato: sì  
Codice CCIAA: BS  
Partita IVA: 02243590987  
Codice fiscale: 02243590987  
Numero REA: 433449  
Forma giuridica: SOCIETA' PER AZIONI  
Settore di attività prevalente (ATECO): 682002  
Società in liquidazione: no  
Società con socio unico: no  
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento: no  
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento:  
Appartenenza a un gruppo: no  
Denominazione della società capogruppo:  
Paese della capogruppo:  
Numero di iscrizione all'albo delle cooperative:

# Bilancio al 31/12/2014

## Stato Patrimoniale Ordinario

	31/12/2014	31/12/2013
<b>Attivo</b>		
<b>B) Immobilizzazioni</b>		
I - Immobilizzazioni immateriali	-	-
4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	-	23
5) Avviamento	267.706	290.042
7) Altre	458.945	487.809
<i>Totale immobilizzazioni immateriali</i>	<i>726.651</i>	<i>777.874</i>
II - Immobilizzazioni materiali	-	-

	31/12/2014	31/12/2013
1) Terreni e fabbricati	476.224	488.930
2) Impianti e macchinario	4.240.943	4.395.498
3) Attrezzature industriali e commerciali	167.232	174.516
4) Altri beni	620.135	655.233
<i>Totale immobilizzazioni materiali</i>	<i>5.504.534</i>	<i>5.714.177</i>
III - Immobilizzazioni finanziarie	-	-
1) Partecipazioni in	-	-
b) imprese collegate	1.089.774	1.089.774
d) altre imprese	1.187.623	1.187.623
<i>Totale partecipazioni</i>	<i>2.277.397</i>	<i>2.277.397</i>
<i>Totale immobilizzazioni finanziarie</i>	<i>2.277.397</i>	<i>2.277.397</i>
<i>Totale immobilizzazioni (B)</i>	<i>8.508.582</i>	<i>8.769.448</i>
<b>C) Attivo circolante</b>		
II - Crediti	-	-
1) verso clienti	27.372	32.622
esigibili entro l'esercizio successivo	27.372	32.622
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
3) verso imprese collegate	10.807	33.191
esigibili entro l'esercizio successivo	10.807	33.191
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
4) verso controllanti	1.841.738	1.940.417
esigibili entro l'esercizio successivo	174.180	186.210
esigibili oltre l'esercizio successivo	1.667.558	1.754.207
4-bis) Crediti tributari	5.461	5.556
esigibili entro l'esercizio successivo	5.461	5.556
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
5) verso altri	174.007	586.741
esigibili entro l'esercizio successivo	170.873	555.556
esigibili oltre l'esercizio successivo	3.134	31.185
<i>Totale crediti</i>	<i>2.059.385</i>	<i>2.598.527</i>
IV - Disponibilità liquide	-	-
1) Depositi bancari e postali	582.262	202.657
3) Danaro e valori in cassa	217	232
<i>Totale disponibilità liquide</i>	<i>582.479</i>	<i>202.889</i>

	31/12/2014	31/12/2013
<i>Totale attivo circolante (C)</i>	2.641.864	2.801.416
<b>D) Ratei e risconti</b>		
Ratei e risconti attivi	2.974	10.388
<i>Totale ratei e risconti (D)</i>	2.974	10.388
<i>Totale attivo</i>	11.153.420	11.581.252
<b>Passivo</b>		
<b>A) Patrimonio netto</b>	<b>4.747.061</b>	<b>4.676.373</b>
I - Capitale	2.000.200	2.000.200
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	1.509.496	1.509.496
IV - Riserva legale	248.350	238.623
VII - Altre riserve, distintamente indicate	-	-
Riserva straordinaria o facoltativa	918.326	733.515
Varie altre riserve	2-	1
<i>Totale altre riserve</i>	918.324	733.516
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	-	-
Utile (perdita) dell'esercizio	70.691	194.538
<i>Utile (perdita) residua</i>	70.691	194.538
Totale patrimonio netto	4.747.061	4.676.373
<b>B) Fondi per rischi e oneri</b>		
3) altri	1.946.921	1.820.363
<i>Totale fondi per rischi ed oneri</i>	1.946.921	1.820.363
<b>C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato</b>	<b>28.556</b>	<b>25.973</b>
<b>D) Debiti</b>		
4) Debiti verso banche	531.619	792.222
esigibili entro l'esercizio successivo	23.195	261.787
esigibili oltre l'esercizio successivo	508.424	530.435
6) Acconti	3.000	3.000
esigibili entro l'esercizio successivo	3.000	3.000
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
7) Debiti verso fornitori	31.461	32.440
esigibili entro l'esercizio successivo	31.461	32.440
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
10) Debiti verso imprese collegate	65.064	67.531
esigibili entro l'esercizio successivo	65.064	67.531

	31/12/2014	31/12/2013
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
11) Debiti verso controllanti	2.762.927	3.067.016
esigibili entro l'esercizio successivo	376.589	341.589
esigibili oltre l'esercizio successivo	2.386.338	2.725.427
12) Debiti tributari	8.669	2.141
esigibili entro l'esercizio successivo	8.669	2.141
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
13) Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	1.797	1.817
esigibili entro l'esercizio successivo	1.797	1.817
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
14) Altri debiti	271.084	278.154
esigibili entro l'esercizio successivo	62.605	278.154
esigibili oltre l'esercizio successivo	208.479	-
<b>Totale debiti</b>	<b>3.675.621</b>	<b>4.244.321</b>
<b>E) Ratei e risconti</b>		
Ratei e risconti passivi	755.261	814.222
<b>Totale ratei e risconti</b>	<b>755.261</b>	<b>814.222</b>
<b>Totale passivo</b>	<b>11.153.420</b>	<b>11.581.252</b>

## Conti d'Ordine

	31/12/2014	31/12/2013
<b>Conti d'ordine</b>		
Rischi assunti dall'impresa	-	-
Garanzie reali	-	-
ad altre imprese	700.000	700.000
<b>Totale garanzie reali</b>	<b>700.000</b>	<b>700.000</b>
<b>Totale rischi assunti dall'impresa</b>	<b>700.000</b>	<b>700.000</b>
Beni di terzi presso l'impresa	-	-
Altro	200.000	200.000
<b>Totale beni di terzi presso l'impresa</b>	<b>200.000</b>	<b>200.000</b>
Impegni assunti dall'impresa	-	18.968
<b>Totale conti d'ordine</b>	<b>900.000</b>	<b>918.968</b>



## Conto Economico Ordinario

	31/12/2014	31/12/2013
<b>A) Valore della produzione</b>		
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	778.790	753.690
5) Altri ricavi e proventi	-	-
Contributi in conto esercizio	61.755	62.163
Altri	64.413	68.620
<i>Totale altri ricavi e proventi</i>	<i>126.168</i>	<i>130.783</i>
<i>Totale valore della produzione</i>	<i>904.958</i>	<i>884.473</i>
<b>B) Costi della produzione</b>		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	163	33
7) per servizi	139.652	130.536
8) per godimento di beni di terzi	226.009	227.776
9) per il personale	-	-
a) Salari e stipendi	32.795	31.452
b) Oneri sociali	10.075	9.729
c) Trattamento di fine rapporto	2.625	2.685
e) Altri costi	817	717
<i>Totale costi per il personale</i>	<i>46.312</i>	<i>44.583</i>
10) Ammortamenti e svalutazioni	-	-
a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	51.223	51.243
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	214.043	224.163
d) Svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilita' liquide	-	164
<i>Totale ammortamenti e svalutazioni</i>	<i>265.266</i>	<i>275.570</i>
12) Accantonamenti per rischi	131.811	-
14) Oneri diversi di gestione	9.619	50.543
<i>Totale costi della produzione</i>	<i>818.832</i>	<i>729.041</i>
<b>Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)</b>	<b>86.126</b>	<b>155.432</b>
<b>C) Proventi e oneri finanziari</b>		
16) Altri proventi finanziari	-	-
d) Proventi diversi dai precedenti	-	-
altri	302	119

	31/12/2014	31/12/2013
<i>Totale proventi diversi dai precedenti</i>	302	119
<i>Totale altri proventi finanziari</i>	302	119
17) Interessi ed altri oneri finanziari	-	-
altri	4.693	4.011
<i>Totale interessi e altri oneri finanziari</i>	4.693	4.011
<i>Totale proventi e oneri finanziari (15+16-17+-17-bis)</i>	4.391-	3.892-
<b>E) Proventi e oneri straordinari</b>		
20) Proventi	-	-
Altri	-	54.000
<i>Totale proventi</i>	-	54.000
<i>Totale delle partite straordinarie (20-21)</i>	-	54.000
<b>Risultato prima delle imposte (A-B+-C+-D+-E)</b>	<b>81.735</b>	<b>205.540</b>
<b>22) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</b>		
Imposte correnti	11.044	11.002
<i>Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</i>	11.044	11.002
<b>23) Utile (perdita) dell'esercizio</b>	<b>70.691</b>	<b>194.538</b>

## Nota Integrativa parte iniziale

### Introduzione

Signori Azionisti, il presente bilancio di esercizio chiuso al 31.12.2014 evidenzia un utile netto pari ad euro 70.691 contro un utile netto di euro 194.538 dell'esercizio precedente.

La presente Nota Integrativa costituisce parte integrante del Bilancio al 31/12/2014.

Il Bilancio risulta conforme a quanto previsto dagli articoli 2423 e seguenti del Codice Civile ed ai principi contabili nazionali così come pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità; esso rappresenta pertanto con chiarezza ed in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

Il contenuto dello Stato patrimoniale e del Conto economico è quello previsto dagli articoli 2424 e 2425 del Codice Civile.

La Nota integrativa, redatta ai sensi dell'art. 2427 del Codice Civile, contiene inoltre tutte le informazioni utili a fornire una corretta interpretazione del Bilancio.

### Criteri di formazione

#### Redazione del Bilancio

La struttura prevista dalla nuova tassonomia non segue la sequenza numerica degli artt. 2427 e 2427 bis c.c. ma riporta le informazioni richieste seguendo l'ordine delle voci presenti nei prospetti contabili. Il testo della presente nota integrativa viene redatto nel rispetto della nuova classificazione.

In riferimento a quanto indicato nella parte introduttiva della presente Nota integrativa, si attesta che, ai sensi dell'art. 2423, 3° comma del Codice Civile, qualora le informazioni richieste da specifiche disposizioni di legge non siano sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione aziendale vengono fornite le informazioni complementari ritenute necessarie allo scopo.

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423, comma 4 e all'art. 2423 - bis comma 2 Codice Civile.

Il Bilancio d'esercizio, così come la presente Nota integrativa, sono stati redatti in unità di Euro secondo quanto disposto dal Codice Civile.

#### Principi di redazione del bilancio

La valutazione delle voci di bilancio è avvenuta nel rispetto del principio della prudenza e nella prospettiva di continuazione dell'attività. Conformemente ai principi contabili nazionali e alla regolamentazione comunitaria, nella rappresentazione delle voci dell'attivo e del passivo viene data prevalenza agli aspetti sostanziali rispetto a quelli formali.

Nella redazione del Bilancio d'esercizio gli oneri e i proventi sono stati iscritti secondo il principio di competenza indipendentemente dal momento della loro manifestazione numeraria.

#### Struttura e contenuto del Prospetto di Bilancio

Lo Stato patrimoniale, il Conto economico e le informazioni di natura contabile contenute nella presente Nota integrativa sono conformi alle scritture contabili, da cui sono stati direttamente desunti.

Nell'esposizione dello Stato Patrimoniale e del Conto Economico non sono stati effettuati raggruppamenti delle voci precedute da numeri arabi, come invece facoltativamente previsto dall'art. 2423 ter del C.C.



Ai sensi dell'art. 2423 ter del Codice Civile, si precisa che tutte le voci di bilancio sono risultate comparabili con l'esercizio precedente; non vi è stata pertanto necessità di adattare alcuna voce dell'esercizio precedente.

Ai sensi dell'art. 2424 del Codice Civile si conferma che non esistono elementi dell'attivo o del passivo che ricadano sotto più voci del prospetto di bilancio.

### **Criteri di valutazione**

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio e nelle rettifiche di valore sono conformi alle disposizioni del Codice Civile e alle indicazioni contenute nei principi contabili emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità. Gli stessi inoltre non sono variati rispetto all'esercizio precedente.

Di seguito sono illustrati i più significativi criteri di valutazione adottati nel rispetto delle disposizioni contenute all'art.2426 del Codice Civile, e con particolare riferimento a quelle voci di bilancio per le quali il legislatore ammette diversi criteri di valutazione e di rettifica o per le quali non sono previsti specifici criteri.

### **Altre informazioni**

#### **Valutazione poste in valuta**

La società, alla data di chiusura dell'esercizio, non detiene crediti o debiti in valuta estera.

#### **Operazioni con obbligo di retrocessione a termine**

La società nel corso dell'esercizio non ha posto in essere alcuna operazione soggetta all'obbligo di retrocessione a termine.

## **Nota Integrativa Attivo**

### **Introduzione**

I valori iscritti nell'attivo dello Stato Patrimoniale sono stati valutati secondo quanto previsto dall'articolo 2426 del Codice Civile e in conformità ai principi contabili nazionali, nelle sezioni relative alle singole poste sono indicati i criteri applicati nello specifico.

### **Immobilizzazioni immateriali**

#### **Introduzione**

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte nell'attivo di Stato patrimoniale al costo di acquisto e/o di produzione, e vengono ammortizzate in quote costanti in funzione della loro utilità futura; sono esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso dell'esercizio ed imputati direttamente alle singole voci. Il costo di acquisto viene rettificato ogni anno della quota di ammortamento di competenza dell'esercizio, calcolata tenendo conto della residua possibilità di utilizzazione delle immobilizzazioni iscritte nella voce in oggetto a partire dalla sua entrata in funzione.

Sono costituite da licenze software, avviamento e spese incrementative relative a beni di terzi.

L'avviamento è stato iscritto in bilancio a seguito dell'acquisizione del ramo d'azienda relativo alla gestione dell'Incubatore di Valle Trompia dell'Agenzia Lumetel srl; dall'esercizio 2009, in relazione alla durata residua del contratto di comodato gratuito dell'immobile nel quale Lumetec Spa è subentrata a seguito dell'acquisto del ramo d'azienda ed in relazione alla residua possibilità di utilizzazione di tale immaterialità, conformemente al parere favorevole del Collegio Sindacale, l'avviamento viene ammortizzato sistematicamente in un periodo di 18 anni.

Le altre immobilizzazioni immateriali sono costituite:

- dalle spese per l'installazione della nuova centrale termica presso l'Incubatore di Gardone V.T., ammortizzate in relazione alla residua possibilità di utilizzazione economica futura.

- dalle manutenzioni straordinarie presso l'edificio comunale sede della scuola Terzi Lana, realizzate in forza della convenzione con il Comune di Lumezzane approvata dal Consiglio di Amministrazione della società in data 21.12.2010 ed ammortizzate sistematicamente in base alla durata della nuova convenzione sottoscritta in data 08.04.2013.

Il criterio di ammortamento delle immobilizzazioni immateriali è stato applicato con sistematicità ed in ogni esercizio, in relazione alla residua possibilità di utilizzazione economica di ogni singolo bene o spesa.

Ai sensi e per gli effetti dell'art.10 della legge 19 marzo 1983, N.72, e così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni immateriali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Si evidenzia che su tali oneri immobilizzati non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1 n. 3 del Codice Civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite di valore delle immobilizzazioni immateriali.

## Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

### Introduzione

Dopo l'iscrizione in Conto economico delle quote di ammortamento dell'esercizio, pari ad €51.223 le immobilizzazioni immateriali ammontano ad €726.651.

Nella seguente tabella sono esposte le movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto.

### Analisi dei movimenti delle immobilizzazioni immateriali

	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Avviamento	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
<b>Valore di inizio esercizio</b>				
Costo	23	290.042	487.809	777.874
Rivalutazioni	-	-	-	-
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	-	-	-	-
Svalutazioni	-	-	-	-
Valore di bilancio	23	290.042	487.809	777.874
<b>Variazioni nell'esercizio</b>				
Incrementi per acquisizioni	-	-	-	-
Riclassifiche (del valore di bilancio)	-	-	-	-
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	-	-	-	-
Rivalutazioni effettuate nell'esercizio	-	-	-	-
Ammortamento dell'esercizio	23	22.336	28.865	51.224
Svalutazioni effettuate nell'esercizio	-	-	-	-

	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Avviamento	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Altre variazioni	-	-	1	1
<i>Totale variazioni</i>	23-	22.336-	28.864-	51.223-
<b>Valore di fine esercizio</b>				
Costo	-	267.706	458.945	726.651
Rivalutazioni	-	-	-	-
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	-	-	-	-
Svalutazioni	-	-	-	-
Valore di bilancio	-	267.706	458.945	726.651

### Commento

InserisciTesto

Commento

### Dettaglio composizione costi pluriennali

Nessun importo è iscritto nei costi sopra indicati.

## Immobilizzazioni materiali

### Introduzione

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte in bilancio secondo il criterio generale del costo di acquisizione, comprensivo degli oneri accessori e degli eventuali altri oneri sostenuti per porre i beni nelle condizioni di utilità per l'impresa, oltre a costi indiretti per la quota ragionevolmente imputabile al bene.

Le immobilizzazioni sono sistematicamente ammortizzate in ogni esercizio sulla base di aliquote economico-tecniche determinate in relazione alle residue possibilità di utilizzazione dei beni. Gli ammortamenti vengono iscritti nella voce in oggetto a partire dall'esercizio nel quale l'immobilizzazione entra in funzione.

Le aliquote applicate sono di seguito riportate:

- Fabbricato	3%
- Cabine gestione gas	2,5%
- Impianti cabine gas	5%
- Impianti generici e specifici	10%
- Rete tecnologica gas e beni connessi	2,5%

- Contatori gas e acqua	2,5%
- Attrezzatura	20%
- Macchine elettroniche d'ufficio	20%
- Arredamento	12%
- Telefoni cellulari	25%
- Beni gratuitamente devolvibili (2011) dal	4,74% al 5,56%

In particolare, oltre alle considerazioni sulla durata fisica dei beni, si è tenuto e si terrà conto anche di tutti gli altri fattori che influiscono sulla durata di utilizzo "economico" quali, per esempio, l'obsolescenza tecnica, l'intensità d'uso, la politica delle manutenzioni, gli eventuali termini contrattuali alla durata dell'utilizzo ecc.

La voce fabbricati, con aliquota di ammortamento al 3% annuo, si riferisce all'immobile di Lumezzane Via Cefalonia, iscritto nel 2007 a seguito di riscatto anticipato del contratto di leasing. Il costo storico di tale fabbricato, corrispondente al valore di riscatto incrementato delle spese per lavori di adeguamento effettuati in precedenti esercizi al netto della svalutazione per perdita di valore di euro 392.046 effettuata negli esercizi precedenti. Tra gli impianti e macchinari sono inseriti gli impianti generici e specifici ed il metanodotto di Lumezzane. Nel raggruppamento delle attrezzature sono compresi anche i contatori sulla rete gas. Le restanti immobilizzazioni materiali (macchine elettroniche, telefoni cellulari ed arredamento) sono classificate nel raggruppamento "altri beni materiali".

La voce "altri beni materiali" comprende anche i beni gratuitamente devolvibili costituiti dagli impianti fotovoltaici realizzati dalla società su tre edifici pubblici comunali in forza di apposite convenzioni con il Comune di Lumezzane; gli impianti sono concessi in uso a Lumetec Spa che li gestirà fino al 31.12.2031 in forza di una nuova convenzione per il servizio energia da fonti rinnovabili e gestione calore sottoscritta in data 08.04.2013. L'ammortamento viene effettuato sistematicamente in base alla durata delle convenzioni.

Il contributo concesso dal Comune di Lumezzane per i lavori di adeguamento delle scuole "Terzi Lana" e "Caduti per la Patria", risulta tra i componenti positivi di reddito, concorrendo alla formazione del reddito d'impresa sotto forma di quote di risconto passivo proporzionalmente corrispondenti alle quote di ammortamento dedotte in ciascun esercizio.

Le immobilizzazioni materiali acquisite con il ramo d'azienda dell'Incubatore di Valle Trompia sono state ammortizzate a decorrere dall'esercizio 2009, con aliquote economico-tecniche determinate in relazione alle residue possibilità di utilizzazione dei beni come specificate nelle voci di dettaglio precedentemente indicate.

Per le immobilizzazioni acquisite nel corso dell'esercizio le suddette aliquote sono state ridotte alla metà in quanto la quota di ammortamento così ottenuta non si discosta significativamente dalla quota calcolata a partire dal momento in cui il cespite è disponibile e pronto all'uso.

Ai sensi e per gli effetti dell'art.10 della legge 19 Marzo 1983, N.72, così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni materiali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

I criteri di ammortamento delle immobilizzazioni materiali non sono variati rispetto a quelli applicati nell'esercizio precedente.

Si evidenzia che non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1 n. 3 del Codice Civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite di valore delle immobilizzazioni materiali.

## Terreni e fabbricati

Sulla base di una puntuale applicazione del principio contabili O.I.C. nr. 16 ed a seguito anche di una revisione della stima della vita utile dell'immobile strumentale, abbiamo provveduto nell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2014 a scorporare la quota parte di costo riferita alle aree di sedime degli stessi.

Il valore attribuito a tale area pari ad euro 170,00 al mq. per un totale di euro 98.600,00, è stato individuato in base ad una perizia di stima redatta dal tecnico incaricato del Comune di Lumezzane, Geom. Monia Cò.

Si precisa che la società negli esercizi chiusi anteriormente al 2014, ha sempre calcolato l'ammortamento solamente sulla sola componente relativa al fabbricato, così come previsto dall'art. 36 D.L. 223/2006.

## Movimenti delle immobilizzazioni materiali

### Introduzione

Le immobilizzazioni materiali al lordo dei relativi fondi ammortamento ammontano ad euro 7.795.237; i fondi di ammortamento risultano essere pari ad euro 2.290.703.

Nella tabella che segue sono esposte le movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto.

### Analisi dei movimenti delle immobilizzazioni materiali

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Totale immobilizzazioni materiali
<b>Valore di inizio esercizio</b>					
Costo	928.616	6.118.979	286.797	848.491	8.182.883
Rivalutazioni	-	-	-	-	-
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	47.640	1.723.481	112.281	193.258	2.076.660
Svalutazioni	392.046	-	-	-	392.046
Valore di bilancio	488.930	4.395.498	174.516	655.233	5.714.177
<b>Variazioni nell'esercizio</b>					
Incrementi per acquisizioni	98.600	-	-	4.400	103.000
Riclassifiche (del valore di bilancio)	98.600-	-	-	-	98.600-
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	-	-	-	-	-
Rivalutazioni effettuate nell'esercizio	-	-	-	-	-
Ammortamento dell'esercizio	12.706	154.556	7.284	39.498	214.044
Svalutazioni effettuate nell'esercizio	-	-	-	-	-

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Totale immobilizzazioni materiali
Altre variazioni	-	-	-	-	-
<i>Totale variazioni</i>	<i>12.706-</i>	<i>154.556-</i>	<i>7.284-</i>	<i>35.098-</i>	<i>209.644-</i>
<b>Valore di fine esercizio</b>					
Costo	536.570	6.118.979	286.797	852.891	7.795.237
Rivalutazioni	-	-	-	-	-
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	60.346	1.878.036	119.565	232.756	2.290.703
Svalutazioni	-	-	-	-	-
Valore di bilancio	476.224	4.240.943	167.232	620.135	5.504.534

**Commento**

InserisciTesto

**Commento**

InserisciTesto

**Operazioni di locazione finanziaria**

## Informazioni sulle operazioni di locazione finanziaria

**Commento**

Il legislatore nazionale prevede che la rappresentazione contabile dei contratti di locazione finanziaria avvenga secondo il metodo patrimoniale con rilevazione dei canoni leasing tra i costi di esercizio. Nei prospetti che seguono vengono riportate le informazioni richieste dal legislatore allo scopo di rappresentare, seppure in via extracontabile, le implicazioni derivanti dalla differenza di contabilizzazione rispetto al metodo finanziario.

Dati del contratto di leasing/Dati della categoria di beni

Società di Leasing	MPS LEASING SPA
Descrizione del bene	2 centrali di cogenerazione x piscina e altro locale uso civ
Costo del bene per il concedente	200.000
Valore di riscatto	2.000
Data inizio del contratto	2/11/2006
Data fine del contratto	1/11/2014
Tasso di interesse implicito	5,09
Aliquota di ammortamento	10,00

Effetti sul Patrimonio Netto - Attivita'		
a)	Contratti in corso	
a.1)	Beni in leasing finanziario alla fine dell'esercizio precedente	50.000
	- di cui valore lordo	200.000
	- di cui fondo ammortamento	150.000
	- di cui rettifiche	-
	- di cui riprese di valore	-
a.2)	Beni acquisiti in leasing finanziario nel corso dell'esercizio	-
a.3)	Beni in leasing finanziario riscattati nel corso dell'esercizio	50.000
a.4)	Quote di ammortamento di competenza dell'esercizio	-
a.5)	Rettifiche/riprese di valore su beni in leasing finanziario	-
a.6)	Beni in leasing finanziario al termine dell'esercizio	-
	- di cui valore lordo	-
	- di cui fondo ammortamento	-
	- di cui rettifiche	-
	- di cui riprese di valore	-
a.7)	Risconti attivi su interessi di canoni a cavallo d'esercizio	-
a.8)	Decurtazione risconti attivi metodo patrimoniale	-
b)	Beni riscattati	-
<b>b.1)</b>	<b>Maggiore/Minor valore complessivo dei beni riscattati, determinato secondo la metodologia finanziaria, rispetto al loro valore netto contabile alla fine dell'esercizio</b>	<b>28.100</b>
	<b>TOTALE [a.6+(a.7-a.8)+b.1]</b>	<b>28.100</b>

Effetti sul Patrimonio Netto - Passivita'		
c)	Debiti impliciti	
c.1)	Debiti impliciti per operazioni di leasing finanziario alla fine dell'esercizio precedente	20.528
	- di cui scadenti nell'esercizio successivo	20.528
	- di cui scadenti oltre l'es. succ. entro 5 anni	-
	- di cui scadenti oltre i 5 anni	-
c.2)	Debiti impliciti sorti nell'esercizio	-
c.3)	Rimborso delle quote capitale e riscatti nel corso dell'esercizio	20.528
c.4)	Debiti impliciti per operazioni di leasing finanziario al termine dell'esercizio	-
	- di cui scadenti nell'esercizio successivo	-
	- di cui scadenti oltre l'es. succ. entro 5 anni	-

Effetti sul Patrimonio Netto - Passivita'		
	- di cui scadenti oltre i 5 anni	-
c.5)	Ratei passivi su interessi di canoni a cavallo d'esercizio	-
c.6)	Decurtazione ratei passivi metodo patrimoniale	-
d)	Effetto complessivo lordo alla fine dell'esercizio [a.6+(a.7-a.8)+b.1-c.4+(c.5-c.6)]	28.100
e)	Effetto fiscale	8.586
f)	Effetto sul Patrimonio Netto alla fine dell'esercizio (d-e)	19.514

Effetti sul Conto Economico		
g)	Effetto sul risultato prima delle imposte (minori/maggiori costi) (g.1-g.2-g.3+g.4+g.5)	3.685
g.1)	Storno di canoni su operazioni di leasing finanziario	24.028
g.2)	Rilevazione degli oneri finanziari su operazioni di leasing finanziario	443
g.3)	Rilevazione di quote di ammortamento su contratti in essere	-
g.4)	Rilevazione differenziale di quote di ammortamento su beni riscattati	19.900-
g.5)	Rilevazione di rettifiche/riprese di valore su beni in leasing finanziario	-
h)	Rilevazione dell'effetto fiscale	1.043
i)	Effetto netto sul risultato d'esercizio delle rilevazioni delle operazioni di leasing con il metodo finanziario rispetto al metodo patrimoniale adottato (g-h)	2.642

## Immobilizzazioni finanziarie

### Introduzione

#### Partecipazioni

Tutte le partecipazioni iscritte in bilancio sono state valutate con il metodo del costo, dove per costo s'intende l'onere sostenuto per l'acquisto, indipendentemente dalle modalità di pagamento, comprensivo degli eventuali oneri accessori (commissioni e spese bancarie, bolli, intermediazione bancaria, ecc.).

Le partecipazioni in imprese collegate si riferiscono alle quote detenute nella società Lumenergia Spa e Cobregas Spa in liquidazione ed iscritte in bilancio rispettivamente per euro 1.032.054 ed euro 57.720.

#### Azioni proprie

Formulario: '33 - Azioni proprie'

Movimenti delle immobilizzazioni finanziarie: partecipazioni, altri titoli, azioni proprie

### Introduzione

Nella seguente tabella vengono esposte le movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto.



**Analisi dei movimenti delle immobilizzazioni finanziarie: partecipazioni, altri titoli, azioni proprie**

	Partecipazioni in imprese collegate	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni
<b>Valore di inizio esercizio</b>			
Costo	1.089.774	1.187.623	2.277.397
Rivalutazioni	-	-	-
Svalutazioni	-	-	-
Valore di bilancio	1.089.774	1.187.623	2.277.397
<b>Variazioni nell'esercizio</b>			
Incrementi per acquisizioni	-	-	-
Decrementi per alienazioni	-	-	-
Svalutazioni	-	-	-
Rivalutazioni	-	-	-
Riclassifiche	-	-	-
Altre variazioni	-	-	-
Totale variazioni	-	-	-
<b>Valore di fine esercizio</b>			
Costo	1.089.774	1.187.623	2.277.397
Rivalutazioni	-	-	-
Svalutazioni	-	-	-
Valore di bilancio	1.089.774	1.187.623	2.277.397

**Commento**

InserisciTesto

**Informazioni sulle partecipazioni in imprese collegate****Introduzione**

Nei seguenti prospetti sono indicate le partecipazioni relative ad imprese collegate nonché le ulteriori indicazioni richieste dall'art 2427 del Codice Civile.

**Dettagli sulle partecipazioni in imprese collegate possedute direttamente o per tramite di società fiduciaria o per interposta persona**

Denominazione	Città o Stato	Capitale in euro	Utile (Perdita) ultimo esercizio in euro	Patrimonio netto in euro	Quota posseduta in euro	Valore a bilancio o corrispondente credito
LUMENERGIA SPA	ITALIA	300.000	40.171	682.478	92.836	1.032.054
COBREGAS SPA IN	ITALIA	150.000	-	-	57.720	57.720

Denominazione	Città o Stato	Capitale in euro	Utile (Perdita) ultimo esercizio in euro	Patrimonio netto in euro	Quota posseduta in euro	Valore a bilancio o corrispondente credito
<b>LIQUIDAZIONE</b>						
<b>Totale</b>						<b>1.089.774</b>

### Commento

Non si forniscono i dati della società Cobregas Spa in liquidazione in quanto la fase liquidatoria si è conclusa nel mese di gennaio 2015 con l'incasso del saldo del risultato della liquidazione pari ad euro 2.413. Nell'esercizio 2015 si procederà pertanto alle opportune scritture di storno del valore della partecipazione con gli acconti ricevuti sul risultato della liquidazione ammontanti ad euro 57.750.

A titolo informativo si forniscono i seguenti dati relativi alle partecipazioni detenute in imprese diverse da quelle collegate e /o controllate.

<b>PARTECIPAZIONI SOCIETARIE</b>	<b>QUOTA</b>	<b>ULTIMO BILANCIO</b>	<b>PATRIMONIO NETTO</b>	<b>RISULTATO ESERCIZIO</b>
ASVT SPA	9,356%	31/12/14	9.632.478	+916.399
E.S.CO BRIXIA SRL	0,5%	31/12/14	61.359	+201

Si precisa che la partecipazione detenuta in ASVT è iscritta in bilancio per euro 1.186.505 mentre quella della E.S.CO Brixia è iscritta per euro 1.118.

Valore delle immobilizzazioni finanziarie

### Introduzione

Le immobilizzazioni finanziarie presenti in bilancio non sono state iscritte ad un valore superiore al loro "fair value".

### Commento

InserisciTesto

### Attivo circolante

#### Introduzione

Gli elementi dell'attivo circolante sono valutati secondo quanto previsto dai numeri da 8 a 11 dell'articolo 2426 del Codice Civile. I criteri utilizzati sono indicati nei paragrafi delle rispettive voci di bilancio.

**Attivo circolante: crediti****Introduzione**

I crediti sono stati esposti in bilancio al valore nominale che corrisponde al presumibile valore di realizzo.

**Variazioni dei crediti iscritti nell'attivo circolante***Introduzione*

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alle variazioni dei crediti iscritti nell'attivo circolante nonché, se significative, le informazioni relative alla scadenza degli stessi.

*Analisi delle variazioni e della scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante*

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
verso clienti	32.622	5.250-	27.372
verso imprese collegate	33.191	22.384-	10.807
verso controllanti	1.940.417	98.679-	1.841.738
Crediti tributari	5.556	95-	5.461
verso altri	586.741	412.734-	174.007
<b>Totale</b>	<b>2.598.527</b>	<b>539.142-</b>	<b>2.059.385</b>

*Commento***Crediti v/collegate**

Sono iscritti in questa voce i crediti verso Lumenergia Spa per fatture da emettere in relazione al servizio di gestione dello sportello utenti effettuato presso gli uffici amministrativi di Lumetec Spa e con la collaborazione del personale della stessa. Ammontano ad euro 10.807 e sono integralmente esigibili entro l'esercizio successivo.

**Crediti verso controllante**

Sono iscritti in questa voce i crediti verso il Comune di Lumezzane, pari complessivamente ad euro 1.841.738 contro euro 1.940.417 dello scorso esercizio. In tale voce troviamo i crediti relativi a:

- transazione chiusa nel 2006, con la quale il Comune aveva riconosciuto a Lumetec Spa un credito nei propri confronti pari a euro 1.219.617 oltre IVA a copertura delle spese incrementative sull'acquedotto effettuate nel periodo 2002 – 2006. Tale credito è esigibile in un arco temporale pari al periodo di affidamento della gestione del ciclo idrico integrato previsto dal Piano d'Ambito Provinciale in 25 anni; pertanto tra i crediti esigibili entro l'esercizio successivo sono stati iscritti euro 58.542 (1/25) corrispondenti alla rata in scadenza il 31/12/2014, mentre i crediti esigibili oltre esercizio successivo ammontano ad euro 936.666 e si riferiscono alle rimanenti 16 rate.

- contributo in conto impianti ed interessi per euro 920.000 da riscuotere in 20 anni, in rate da euro 46.000 annuali, a partire da gennaio 2012 per gli interventi effettuati sulla scuola Terzi Lana e Caduti per la Patria. I crediti esigibili entro l'esercizio ammontano ad euro 46.000, mentre i crediti esigibili oltre esercizio successivo ammontano ad euro 730.892.

I crediti riferiti al servizio di servizio energia e gestione calore 2014 ammontano ad euro 69.638 e sono esigibili entro l'esercizio successivo.

**Crediti verso altri**

Sono iscritti in questa voce i crediti verso ASVT per fatture da emettere per euro 169.489, di cui 2.478 esigibili oltre l'esercizio, i depositi cauzionali per euro 811 di cui 656 esigibili oltre l'esercizio, i crediti verso G.S.E. per euro 2.560 ed i crediti diversi per euro 1.147.

**Crediti di durata residua superiore a cinque anni**

La società vanta verso l'ente controllante, Comune di Lumezzane, i seguenti crediti di durata residua superiori ai 5 anni:

- per le spese incrementative sull'acquedotto ha una durata complessiva di venticinque anni, con decorrenza 31/12/2007 – 31/12/2031. La quota di credito residuo esigibile oltre il quinto esercizio è pari a euro 702.498.

- per contributo in conto impianti ed interessi concessi nell'anno 2012 sugli interventi effettuati sulla scuola Terzi Lana e Caduti per la Patria. La quota di credito residuo esigibile oltre il quinto esercizio è pari ad euro 529.000.

**Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica***Introduzione*

Non si fornisce la ripartizione per area geografica poiché l'informazione non è significativa.

**Commento**

InserisciTesto

Attivo circolante: disponibilità liquide

**Introduzione**

Le disponibilità liquide sono valutate al valor nominale.

**Analisi delle variazioni delle disponibilità liquide**

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	202.657	379.605	582.262
Denaro e valori in cassa	232	15-	217
<i>Totale</i>	<i>202.889</i>	<i>379.590</i>	<i>582.479</i>

**Commento**

InserisciTesto

**Commento**

InserisciTesto

## Ratei e risconti attivi

### Introduzione

I ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei costi e/o ricavi comuni a due esercizi.

Nell'iscrizione così come nel riesame dei risconti attivi di durata pluriennale è stata verificata l'esistenza ovvero la permanenza della condizione temporale.

### Analisi delle variazioni dei ratei e risconti attivi

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Disaggio su prestiti	-	-	-
Ratei attivi	-	-	-
Altri risconti attivi	10.388	7.414-	2.974
<b>Totale ratei e risconti attivi</b>	<b>10.388</b>	<b>7.414-</b>	<b>2.974</b>

### Commento

Nel seguente prospetto e' illustrata la composizione delle voci di cui in oggetto, in quanto risultanti iscritte in bilancio.

Descrizione	Dettaglio	Importo esercizio corrente
<i>Ratei e risconti attivi</i>		
	prestazioni di servizi	1.641
	su assicurazioni	1.163
	pluriennale	170
	<b>Totale</b>	<b>2.974</b>

## Oneri finanziari capitalizzati

### Introduzione

Tutti gli interessi e gli altri oneri finanziari sono stati interamente spesi nell'esercizio. Ai fini dell'art. 2427, c. 1, n. 8 del Codice Civile si attesta quindi che non sussistono capitalizzazioni di oneri finanziari.

### Commento

InserisciTesto

## Nota Integrativa Passivo e patrimonio netto

### Introduzione

Le poste del passivo dello stato patrimoniale sono state iscritte in conformità ai principi contabili nazionali, nelle sezioni relative alle singole poste sono indicati i criteri applicati nello specifico.

### Patrimonio netto

#### Introduzione

Le voci sono espone in bilancio al loro valore contabile secondo le indicazioni contenute nel principio contabile OIC 28.

#### Variazioni nelle voci di patrimonio netto

#### Introduzione

Con riferimento all'esercizio in chiusura nelle tabelle seguenti vengono espone le variazioni delle singole voci del patrimonio netto, nonché il dettaglio delle altre riserve, se presenti in bilancio.

#### Analisi delle variazioni nelle voci di patrimonio netto

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'es. prec. - Altre destinazioni	Altre variazioni - Incrementi	Altre variazioni - Decrementi	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
Capitale	2.000.200	-	-	-	-	2.000.200
Riserva da sopraprezzo delle azioni	1.509.496	-	-	-	-	1.509.496
Riserva legale	238.623	-	9.727	-	-	248.350
Riserva straordinaria	733.515	-	184.811	-	-	918.326
Varie altre riserve	1	-	-	3	-	2-
Totale altre riserve	733.516	-	184.811	3	-	918.324
Utile (perdita) dell'esercizio	194.538	194.538-	-	-	70.691	70.691
<b>Totale</b>	<b>4.676.373</b>	<b>194.538-</b>	<b>194.538</b>	<b>3</b>	<b>70.691</b>	<b>4.747.061</b>

#### Dettaglio varie altre riserve

Tabella: '394 - Dettaglio varie altre riserve'

#### Commento

Formulario: '108 - Azioni'

## Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

**Introduzione**

Nei seguenti prospetti sono analiticamente indicate le voci di patrimonio netto, con specificazione della loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, nonché della loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi.

**Origine, possibilità di utilizzo e distribuibilità delle voci di patrimonio netto**

Descrizione	Importo	Origine/Natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile
Capitale	2.000.200	Capitale	B	-
Riserva da sovrapprezzo delle azioni	1.509.496	Capitale	A;B	1.509.496
Riserva legale	248.350	Utili	A;B	248.350
Riserva straordinaria	918.326	Utili	A;B;C	918.326
Varie altre riserve	2-			-
Totale altre riserve	918.324			-
<b>Totale</b>	<b>4.676.370</b>			<b>2.676.172</b>
Quota non distribuibile				1.847.846
Residua quota distribuibile				828.326

**Origine, possibilità di utilizzo e distribuibilità delle varie altre riserve**

Descrizione	Importo	Origine/Natura	Possibilità di utilizzazioni
Riserva diff. arrotond. unita' di Euro		2- Capitale	
<b>Totale</b>		<b>2-</b>	

**Commento**

Nella precedente tabella vengono fornite per ciascuna voce le possibilità di utilizzazione come di seguito indicato:

- A: per aumento di capitale
- B: per copertura perdite
- C: per distribuzione ai soci

**Commento**

InserisciTesto

## Fondi per rischi e oneri

Informazioni sui fondi per rischi ed oneri

### Introduzione

I fondi per rischi e oneri sono stati iscritti in bilancio secondo le indicazioni contenute nel principio contabile OIC 31, i correlati accantonamenti sono rilevati nel conto economico, dell'esercizio di competenza, in base al criterio di classificazione "per natura" dei costi.

Nell'esercizio chiuso al 31.12.2014 gli Amministratori hanno istituito i seguenti fondi:

- fondo rischi per vendita immobile per euro 80.208, al fine di sterilizzare la futura minusvalenza derivante dalla vendita dell'immobile, nell'ipotesi di esercizio del diritto di opzione di acquisto da parte del Comune di Lumezzane;
- fondo rischi svalutazione partecipazioni per euro 51.603

Al 31.12.2014 la voce "fondo per rischi e oneri" presenta un saldo di euro 1.946.921 e comprende le seguenti voci:

### Analisi delle variazioni dei fondi per rischi e oneri

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio - Accantonamento	Variazioni nell'esercizio - Utilizzo	Variazioni nell'esercizio - Totale	Valore di fine esercizio
Altri fondi	1.820.363	131.811	5.253	126.558	1.946.921
<b>Totale</b>	<b>1.820.363</b>	<b>131.811</b>	<b>5.253</b>	<b>126.558</b>	<b>1.946.921</b>

### Commento

Nel seguente prospetto è illustrata la composizione della voce di cui in oggetto, in quanto risultante iscritta in bilancio.

Descrizione	Dettaglio	Importo esercizio corrente
<i>altri</i>		
	Altri fondi per rischi e oneri differiti	248.012
	Fondo coll. & depurazione	1.698.909
	<b>Totale</b>	<b>1.946.921</b>

La voce "Altri fondi per rischi e oneri differiti" ha subito durante l'esercizio le seguenti movimentazioni:

- saldo iniziale euro 121.454
- utilizzo per pagamento contributi arretrati per euro 5.253
- incremento per rischio minusvalenza vendita immobile per euro 80.208
- incremento per rischio svalutazione partecipazioni per euro 51.603.



## Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Informazioni sul Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

### Introduzione

Il TFR è stato calcolato conformemente a quanto previsto dall'art. 2120 del Codice Civile, tenuto conto delle disposizioni legislative e delle specificità dei contratti e delle categorie professionali, e comprende le quote annue maturate e le rivalutazioni effettuate sulla base dei coefficienti ISTAT.

L'ammontare del fondo è rilevato al netto degli acconti erogati e delle quote utilizzate per le cessazioni del rapporto di lavoro intervenute nel corso dell'esercizio e rappresenta il debito certo nei confronti dei lavoratori dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

### Analisi delle variazioni del trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio - Accantonamento	Variazioni nell'esercizio - Totale	Valore di fine esercizio
TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	25.973	2.583	2.583	28.556
<b>Totale</b>	<b>25.973</b>	<b>2.583</b>	<b>2.583</b>	<b>28.556</b>

### Commento

InserisciTesto

## Debiti

### Introduzione

I debiti sono esposti in bilancio al loro valore nominale, eventualmente rettificato in occasione di successive variazioni.

### Variazioni e scadenza dei debiti

#### Introduzione

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alle variazioni dei debiti e le eventuali informazioni relative alla scadenza degli stessi.

#### Analisi delle variazioni e della scadenza dei debiti

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Debiti verso banche	792.222	260.603-	531.619
Acconti	3.000	-	3.000
Debiti verso fornitori	32.440	979-	31.461
Debiti verso imprese collegate	67.531	2.467-	65.064
Debiti verso controllanti	3.067.016	304.089-	2.762.927
Debiti tributari	2.141	6.528	8.669

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	1.817	20-	1.797
Altri debiti	278.154	7.070-	271.084
<b>Totale</b>	<b>4.244.321</b>	<b>568.700-</b>	<b>3.675.621</b>

## Commento

### Debiti v/società collegate

Il medesimo criterio di valutazione dei debiti viene adottato per i debiti della stessa natura nei confronti delle società collegate, che ammontano complessivamente a euro 65.064, integralmente esigibili entro l'esercizio successivo.

Tali debiti sono così dettagliati:

- Debiti v/Lumenergia c/fatture da ricevere	euro	7.344
- Debito v/Cobregas c/acconti liquidazione	euro	57.720

Il debito verso Cobregas Spa è rimasto invariato rispetto al precedente esercizio. Si riferisce agli acconti ricevuti sulla ripartizione degli utili della liquidazione.

Essendo la liquidazione ultimata nel mese di gennaio 2015, si procederà di conseguenza alle opportune scritture di storno del valore della partecipazione che nel presente bilancio risulta iscritto nelle immobilizzazioni finanziarie.

### Debiti v/controllanti

I debiti verso l'ente controllante, ammontano complessivamente ad euro 2.762.927 di cui euro 376.589 esigibili entro l'esercizio successivo ed euro 2.386.338 oltre l'esercizio successivo. Il totale dei debiti risulta così composto:

- debiti v/Comune di Lumezzane canone gas saldo 2014	euro	180.000
esigibili entro l'esercizio successivo;		
- debiti v/Comune di Lumezzane c/fatt. da ric. gestione energia	euro	2.500
esigibili entro l'esercizio successivo;		
- debiti v/Comune di Lumezzane per nota credito da emettere	euro	35.000
- debiti v/Comune di Lumezzane da transazione del 2007	euro	2.545.427

di cui euro 159.089 esigibili entro l'esercizio successivo ed euro 2.386.338 oltre l'esercizio successivo, come da accordo transattivo chiuso con il Comune nel 2007, che prevede un rientro in 24 rate annuali in scadenza il 31/12 di ogni anno.

### Altri debiti

In tale voce sono esposti il debito verso l'AATO per euro 258.073, di cui esigibile oltre l'esercizio successivo euro 200.000, i depositi cauzionali per euro 8.479, tutti esigibili oltre l'esercizio successivo, il debito verso il dipendente per retribuzioni correnti e differite per euro 3.980 ed i debiti diversi per euro 552.

### Debiti v/terzi di durata superiore ai cinque anni

Ha una durata superiore a 5 anni il debito verso l'Ente controllante per canoni concessione acqua e gas che è stato rateizzato in 24 rate annuali dal 2008 al 2030; al 31/12/2014 è stata versata l'ottava rata pari a euro 159.089. La quota di debito che si estinguerà oltre il quinto esercizio ammonta a euro 1.749.981.

## Suddivisione dei debiti per area geografica

### Introduzione

Non si fornisce la ripartizione per area geografica poiché l'informazione non è significativa.

## Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

### Introduzione

Nel seguente prospetto, distintamente per ciascuna voce, sono indicati i debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali, con specifica indicazione della natura delle garanzie.

### Analisi dei debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

	Debiti assistiti da ipoteche	Totale debiti assistiti da garanzie reali	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
Debiti verso banche	1.183	1.183	530.436	531.619
Acconti	-	-	3.000	3.000
Debiti verso fornitori	-	-	31.461	31.461
Debiti verso imprese collegate	-	-	65.064	65.064
Debiti verso imprese controllanti	-	-	2.762.927	2.762.927
Debiti tributari	-	-	8.669	8.669
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	-	-	1.797	1.797
Altri debiti	-	-	271.084	271.084
<b>Totale debiti</b>	<b>1.183</b>	<b>1.183</b>	<b>3.674.438</b>	<b>3.675.621</b>

### Commento

InserisciTesto

## Finanziamenti effettuati da soci della società

### Introduzione

La società non ha ricevuto alcun finanziamento da parte dei soci.

### Commento

InserisciTesto

## Ratei e risconti passivi

### Introduzione

I ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei costi e/o ricavi comuni a due esercizi.

Nell'iscrizione così come nel riesame di ratei e risconti passivi di durata pluriennale è stata verificata l'esistenza ovvero la permanenza della condizione temporale. Laddove tale condizione risulta cambiata sono state apportate le opportune variazioni che di seguito si evidenziano.

### Analisi delle variazioni dei ratei e risconti passivi

Tabella: '369 - Analisi delle variazioni dei ratei e risconti passivi'

### Commento

Nel seguente prospetto e' illustrata la composizione delle voci di cui in oggetto, in quanto risultanti iscritte in bilancio.

Descrizione	Dettaglio	Importo esercizio corrente
<i>Ratei e risconti passivi</i>		
	locazioni	25.500
	contributo comune Lumezzane	729.761
	<b>Totale</b>	<b>755.261</b>

Sono iscritte in tali voci quote di costi e proventi, comuni a due o più esercizi, l'entità dei quali varia in ragione del tempo, in ottemperanza al principio della competenza temporale.

Si evidenzia che il risconto relativo al contributo del Comune avente durata superiore ad anni 5 ammonta ad euro 647.664

### Commento

Il contributo in conto impianti viene imputato a ricavo e gli effetti economici vengono ripartiti su base temporale lungo tutta la vita utile del bene, iscrivendo un apposito risconto passivo pluriennale. Gli ammortamenti vengono calcolati sul costo storico del bene al lordo del contributo, mentre il risultato economico è compensato dalla quota di contributo ad esso riferibile, contabilizzata nella voce A5 del conto economico. Per quanto riguarda i contributi in conto interessi di competenza dell'anno, applicando l'OIC nr. 12 questi contributi vengono contabilizzati in diminuzione della voce C17 (interessi ed altri oneri finanziari).

## Impegni non risultanti dallo stato patrimoniale e dai conti d'ordine

### Commento

Non esistono impegni diversi da quelli evidenziati nei conti d'ordine in calce allo Stato Patrimoniale.

Nel corso dell'esercizio non è stato posto in essere alcun accordo non risultante dallo Stato Patrimoniale.

## Nota Integrativa Conto economico

### Introduzione

I ricavi, proventi, costi ed oneri sono iscritti in bilancio secondo quanto previsto dall'articolo 2425-bis del Codice Civile.

### Valore della produzione

#### Introduzione

I ricavi sono iscritti in bilancio per competenza, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, in particolare per quanto concerne:

- le cessioni di beni: i relativi ricavi sono iscritti con riferimento al momento di consegna o spedizione dei beni;
- le prestazioni di servizi: i relativi ricavi sono iscritti con riferimento al momento di ultimazione della prestazione.

I contributi in conto esercizio, rilevati per competenza nell'esercizio in cui è sorto con certezza il diritto alla percezione, sono indicati nell'apposita voce A5 in quanto integrativi dei ricavi della gestione caratteristica e/o a riduzione dei costi ed oneri della gestione caratteristica.

#### Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

##### Introduzione

Nella seguente tabella è illustrata la ripartizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni secondo le categorie di attività.

##### Dettagli sui ricavi delle vendite e delle prestazioni suddivisi per categoria di attività

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
AFFITTO RAMO AZIENDA E SERVIZIO ENERGIA	778.790
<b>Totale</b>	<b>778.790</b>

##### Commento

La voce ricavi con coordinata A I del conto economico pertanto è costituita da:

- ricavi da affitto ramo d'azienda gas	euro	591.250
- ricavi da locazione	euro	70.593
- ricavi gestione servizio energia e calore	euro	61.252
- contributi in conto scambio	euro	17.976
- altri ricavi da prestazione di servizi	euro	37.719

La voce A.5 del conto economico comprende anche i contributi in conto esercizio riconosciuti dall'ente Gestore del Servizio Energia (GSE Spa) per euro 61.755 a titolo di tariffa incentivante con riferimento ai tre impianti fotovoltaici entrati in funzione nel 2011, i contributi in conto impianti per euro 29.142 e il rimborso spese condominiali per euro 19.601 e sopravvenienze attive per euro 15.310.

## Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

### Introduzione

Non viene fornita la ripartizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni secondo le aree geografiche in quanto priva di significato.

### Dettagli sui ricavi delle vendite e delle prestazioni suddivisi per area geografica

Tabella: '403 - Dettagli sui ricavi delle vendite e delle prestazioni suddivisi per area geografica'

### Commento

InserisciTesto

### Commento

InserisciTesto

## Costi della produzione

---

### Commento

I costi ed oneri sono imputati per competenza, nel rispetto del principio di correlazione con i ricavi, ed iscritti nelle rispettive voci secondo quanto previsto dal principio contabile OIC 12.

I costi per acquisti di beni e servizi sono rilevati in conto economico al netto delle rettifiche per resi, sconti, abbuoni e premi.

Per quanto riguarda i costi si fornisce l'elenco delle voci più significative:

#### Servizi

Energia elettrica euro 36.058, gas euro 23.274, compenso Amministratori comprensivi di contributi euro 9.877, compensi al Collegio Sindacale euro 11.050 e premi di assicurazione euro 12.605.

#### Godimento beni di terzi

Canoni di locazione immobile euro 13.000, canoni leasing euro 22.808 e canone gas euro 180.000.

#### Oneri di gestione

IMU euro 1.932, diritti camerali euro 1.769, TIA euro 1.186.

## Proventi e oneri finanziari

---

### Introduzione

I proventi e gli oneri finanziari sono iscritti per competenza in relazione alla quota maturata nell'esercizio.

I contributi volti a ridurre gli interessi sui finanziamenti sono iscritti a riduzione della voce C.17 in quanto conseguiti nel medesimo esercizio di contabilizzazione degli interessi passivi.

### Composizione dei proventi da partecipazione

#### Introduzione

Non sussistono proventi da partecipazioni di cui all'art. 2425, n. 15 del Codice Civile.

## Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

### Introduzione

Nel seguente prospetto si dà evidenza degli interessi e degli altri oneri finanziari di cui all'art. 2425, n. 17 del Codice Civile, con specifica suddivisione tra quelli relativi a prestiti obbligazionari, ai debiti verso banche ed a altre fattispecie.

### Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

	Debiti verso banche	Altri	Totale
Interessi ed altri oneri finanziari	3.366	1.327	4.693

### Commento

InserisciTesto

## Proventi e oneri straordinari

### Commento

### Proventi straordinari

Nessuna voce è indicata nei proventi straordinari.

## Imposte sul reddito d'esercizio, correnti differite e anticipate

### Imposte correnti differite e anticipate

#### Introduzione

La società ha provveduto allo stanziamento delle imposte dell'esercizio sulla base dell'applicazione delle norme tributarie vigenti. Le imposte di competenza dell'esercizio sono rappresentate dalle imposte correnti così come risultanti dalle dichiarazioni fiscali. Non risultano stanziati le imposte IRES in quanto la società ha computato in diminuzione del reddito complessivo del periodo d'imposta 2014, le perdite fiscali compensabili in misura piena derivanti dagli esercizi precedenti. Ai fini della determinazione della base imponibile Irap la quantificazione degli interessi impliciti per i contratti di locazione finanziaria, è avvenuta applicando il regime "forfetario".

Nel Conto economico non è stato effettuato a titolo prudenziale alcuno stanziamento per le imposte anticipate pari ad euro 22.408, originate da differenze temporanee deducibili per compensi Amministratori non pagati nell'anno 2014 per euro 1.274 e accantonamento al fondo rischi per euro 80.208, non avendo elementi ragionevolmente certi per presumere che la società conseguirà negli esercizi futuri utili tali da assorbire le variazioni in diminuzione che le genererebbero.

## Commento

InserisciTesto

## Nota Integrativa Altre Informazioni

### Introduzione

Di seguito vengono riportate le altre informazioni richieste dagli articoli 2427 e 2427 bis Codice Civile.

### Dati sull'occupazione

#### Introduzione

Nel seguente prospetto è indicato il numero medio dei dipendenti, ripartito per categoria e calcolato considerando la media giornaliera.

#### Numero medio di dipendenti ripartiti per categoria

	Impiegati	Totale dipendenti
Numero medio	1	1

#### Commento

Nel corso del presente esercizio non sono intervenute variazioni rispetto all'esercizio precedente.

### Compensi amministratori e sindaci

#### Introduzione

Nel seguente prospetto sono esposti i compensi spettanti all'Organo amministrativo e all'Organo di controllo:

#### Ammontare dei compensi ad amministratori e sindaci

	Compensi a amministratori	Compensi a sindaci	Totali compensi a amministratori e sindaci
Valore	9.877	8.950	18.827

#### Commento

InserisciTesto



## Compensi revisore legale o società di revisione

### Introduzione

Nella seguente tabella sono indicati i compensi spettanti nell'esercizio ai revisori legali dei conti:

### Ammontare dei corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione

	Revisione legale dei conti annuali	Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione
Valore	2.100	2.100

### Commento

La revisione legale dei conti annuali è affidata al Collegio Sindacale, il cui compenso è stato indicato nella tabella sopra riportata. Al Collegio Sindacale non sono stati corrisposti corrispettivi oltre a quelli sopra indicati.

## Categorie di azioni emesse dalla società

### Introduzione

Nel seguente prospetto è indicato il numero e il valore nominale delle azioni della società, nonché le eventuali movimentazioni verificatesi durante l'esercizio.

### Analisi delle categorie di azioni emesse dalla società

	Consistenza iniziale, numero	Consistenza iniziale, valor nominale	Consistenza finale, numero	Consistenza finale, valor nominale
AZIONI	200.020	10	200.020	2.000.200
<b>Totale</b>	<b>200.020</b>	<b>10</b>	<b>200.020</b>	<b>2.000.200</b>

### Commento

InserisciTesto

## Titoli emessi dalla società

### Introduzione

La società non ha emesso alcun titolo o valore simile rientrante nella previsione di cui all'art. 2427 n. 18 codice civile.

## Informazioni sugli strumenti finanziari emessi dalla società

### Introduzione

La società non ha emesso altri strumenti finanziari di cui al n. 19 del 1° comma dell'art. 2427 del Codice Civile.

## **Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento**

---

### **Introduzione**

Ai sensi dell'art. 2497-bis c. 4 del Codice Civile, si attesta che la società non è soggetta all'altrui attività di direzione e coordinamento.

### **Esonero dall'obbligo di redazione del bilancio consolidato**

La società non detiene partecipazioni di controllo e pertanto non è tenuta alla redazione del bilancio consolidato ai sensi del D.l.g.s. n. 127/1991.

### **Commento**

---

#### **Patrimoni destinati a uno specifico affare**

Si attesta che alla data di chiusura del bilancio non sussistono patrimoni destinati ad uno specifico affare di cui al n. 20 del 1° comma dell'art. 2427 del Codice Civile.

#### **Finanziamenti destinati a uno specifico affare**

Si attesta che alla data di chiusura del bilancio non sussistono finanziamenti destinati ad uno specifico affare di cui al n. 21 del 1° comma dell'art. 2427 del Codice Civile.

#### **Informazioni relative al fair value degli strumenti finanziari**

Si attesta che non è stato sottoscritto alcun strumento finanziario derivato.

#### **Operazioni con parti correlate**

Nel corso dell'esercizio sono state poste in essere operazioni con parti correlate; si tratta di operazioni rilevanti, ma concluse a condizioni di mercato, pertanto, in base alla normativa vigente, non viene fornita alcuna informazione aggiuntiva.

In particolare la parte correlata è rappresentata da Lumenergia Spa partecipata al 30,946% del capitale sociale e dal Comune di Lumezzane che controlla la Società Lumetec Spa con una partecipazione del 99,995% .

L'Organo Amministrativo informa i Sigg. Azionisti che la società Lumetec spa, in data 31.12.2010 ha sottoscritto con il Comune di Lumezzane un contratto di locazione ad uso non abitativo, decorrente dal 01.01.2011 relativo all'immobile sito in Lumezzane (BS) Via Cefalonia 53/55 della durata di sei anni tacitamente rinnovabile, al canone annuo di euro 27.750 oltre IVA; con un accordo sottoscritto nel anno 2014, la società Lumetec spa ha concesso una proroga al Comune di Lumezzane sul diritto di acquisizione dell'immobile da esercitarsi entro il 31.12.2016 al prezzo già determinato in euro 450.000 oltre eventuale IVA dal quale dovranno essere detratti i canoni di affitto già versati. Si informano i Sigg. Azionisti che nel bilancio chiuso al 31.12.2014 gli Amministratori hanno istituito un "fondo rischi vendita immobile" per euro 80.208 al fine di sterilizzare la futura minusvalenza derivante dalla vendita dell'immobile, nell'ipotesi di esercizio del diritto di opzione di acquisto da parte del Comune di Lumezzane.

## Nota Integrativa parte finale

### Commento

---

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute.

Lumezzane 26/05/2015

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione  
Sig. Mauro Fiora