

In riscontro alla richiesta di chiarimenti pervenuta in merito alla documentazione della società **Lumenergia S.p.A.** consultabile in data room ed alla predisposizione del plico, **si riportano di seguito le risposte della stazione appaltante.**

Si precisa che, ai sensi di quanto previsto al punto 6 del bando: *“Le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, saranno pubblicate in forma anonima all’indirizzo internet www.comune.lumezzane.bs.it, nella sezione Amministrazione trasparente come integrazione alla documentazione di gara.”*

Documentazione Data room:

1. Evidenza del Partitario Fornitori e *ageing* dei debiti alla data del 31/12/2015, 30/06/2016 e al 30/09/2016;

E' stata data evidenza dei dati alla data del 30/6/2016. Non si dispone del dato al 30/09/2016

2. Evidenza dell'*ageing* dei crediti alla data del 31/12/2015, al 30/06/2016 e al 30/09/2016 indicando anche le fasce di scaduto oltre 90gg (ipotesi: scaduto 120gg, scaduto 180gg, scaduto 360gg e oltre 360gg);

Non si dispone della situazione al 30/09/16 e si conferma il dettaglio per ageing di quella disponibile al 30/6/16 disponibile in data room.

3. Relativamente ai crediti e più precisamente al fondo svalutazione, si legge in Nota Integrativa che è stata effettuata l'analisi di ciascun credito e le valutazioni delle perdite relative ai singoli crediti. Si potrebbero visionare le documentazioni a supporto?

E' stata data evidenza dello stato di ciascun credito presso il legale, vedi documento in data room (doc. 05).

4. Evidenza della riconciliazione delle fatture/note credito da ricevere e fatture/note credito da emettere;

Normalmente si chiudono nel corso dell'anno corrente

5. Evidenza della data in cui gli stanziamenti effettuati sono stati parzialmente o totalmente chiusi;

Gli stanziamenti sono stati chiusi in occasione del bilancio di apertura.

6. Chiarimenti in merito all'importo stanziato, al fine di valutare se è sufficientemente capiente o se è necessario ricorrere a sopravvenienze a fine 2016;

Le valutazioni verranno fatte in sede analitica di bilancio e si presume che possano esserci delle sopravvenienze nella norma.

7. Al **“punto 7 Crediti Commerciali”** della documentazione in *data room* è riportato un credito scaduto oltre 90gg pari a 2,4 mln di Euro; i crediti riepilogati in data room al punto **“05 Riepilogo Crediti da legale”** sono già ricompresi nei 2,4 mln di cui sopra oppure sono stati parzialmente inseriti nel Fondo svalutazione crediti di 1,6 mln di Euro riportato nel bilancio d'esercizio al 31/12/2015?

i crediti riepilogati in data room al punto “05 Riepilogo Crediti da legale” sono ricompresi nei 2,4 mln.

8. Evidenza del contratto di sponsorizzazione o dell'eventuale bozza dello stesso (importo 75.000€, durata decennale), menzionato nel bando di vendita all'art. 2 (pg. 3 di 16), ma non presente in *data room*.

La previsione del bando fa riferimento all'impegno a risolvere il contratto di concessione della gestione del Palafiera da parte di LUMENERGIA SPA a fronte della stesura di un contratto di sponsorizzazione dell'impianto e delle attività sportive ivi realizzate per l'importo di 75 mila euro annui per la durata di 10 anni. La formalizzazione del contratto sarà effettuata in contraddittorio fra le parti sulla base di queste indicazioni.

Si ricorda che, come evidenziato dalla perizia di valutazione, la gestione del Palafiera genera attualmente dei disavanzi economici superiori all'importo sopraindicato.

Predisposizione plico:

- 1) L'art. 5 (pg. 10 di 16 del Bando di vendita azioni Lumenergia S.p.A.) menziona **“altri documenti evidenziati al punto 4”**, in particolare, a quali documenti si fa riferimento posto che l'art. 4 riguarda i requisiti dei partecipanti?

Trattasi di un refuso. Il riferimento al punto , contenuto all'art 5 (pag.5 di 16), deve intendersi riferito al punto 3 del bando (Documentazione relativa alla società Lumenergia spa) .

- 2) I fac-simili dell'Istanza e dell'Offerta economica pubblicati sul sito internet del comune di Lumezzane possono essere **parzialmente modificati/integrati**? A mero titolo esemplificativo, segnaliamo che l'art. 5 (pg. 10 di 16 del Bando) prevede che nell'offerta economica venga inserito l'**impegno aggiuntivo di refusione delle spese della procedura**, ma nel fac-simile pubblicato sul sito tale impegno non è contemplato. Parimenti, il fac-simile dell'istanza e contestuale dichiarazione sostitutiva non prevede le dichiarazioni di cui ai **punti m e s.**

Trattandosi di fac-smili , possono quindi essere integrati/modificati.

Con riferimento all'impegno aggiuntivo di refusione delle spese di procedura , lo stesso è stato inserito nell'istanza di partecipazione e sarà riconosciuto valido anche in tale sede, ma potrà comunque essere riprodotto anche nell'offerta economica.

Le dichiarazione dei punti m) ed s) non sono state espressamente riprodotte perché contenute nella intestazione del modello di istanza, la cui sottoscrizione prevede la esplicita dichiarazione del titolo in virtù del quale la persona fisica sottoscrive.

- 3) Nell'ipotesi in cui la società offerente optasse per la presentazione della **cauzione** mediante **bonifico bancario** quale **causale** dev'essere indicata nel bonifico?

Indicare la causale “Cauzione bando vendita azioni LUMENERGIA SPA”.

- 4) Con riferimento alla dichiarazione di cui al **punto 5** del bando di gara (pag. 8 di 16), è sufficiente indicare la **data della delibera del Consiglio di Amministrazione** oppure è necessario allegare tale delibera alla dichiarazione o all'offerta economica?

Trattandosi di autodichiarazione, è sufficiente indicare gli estremi della delibera.

- 5) Relativamente alla dichiarazione da rilasciare (pgg. **2-3** del fac-simile pubblicato on line e **punto 16**), cosa si intende esattamente per **legale rappresentanza**?

La persona fisica dotata del potere di compiere atti in nome e per conto dell'impresa.

- 6) Posto che la Scrivente ha un compagine societaria così articolata:

- **Tre soci** (due persone fisiche ed una persona giuridica);
- Un Consiglio di Amministrazione composto da **sei membri** (di cui cinque consiglieri che hanno differenti e limitate deleghe) ed un Amministratore delegato munito dei più ampi poteri di ordinaria e straordinaria amministrazione - con il limite di 50 milioni di euro - che è anche socio di maggioranza dell'impresa

Le dichiarazioni richieste nel bando possono essere rilasciate soltanto dall'**Amministratore delegato nonché socio di maggioranza dell'impresa** (che ha meno di quattro soci) o devono essere rese anche nei confronti di tutti i consiglieri di amministrazione?

Le dichiarazioni saranno sottoscritte, in sede di offerta, dal legale rappresentante dell'impresa e riferite a tutti i soggetti indicati nel comma 3 dell'art.80 del dlgs.50/2016.

Per l'individuazione dell'ambito soggettivo della norma e per la successiva verifica delle dichiarazioni rilasciate, la stazione appaltante ritiene di dover far riferimento analogicamente al Comunicato del Presidente ANAC del 26 ottobre 2016 avente ad oggetto "Indicazioni alle stazioni appaltanti e agli operatori economici sulla definizione dell'ambito soggettivo dell'art. 80 del d.lgs. 50/2016 e sullo svolgimento delle verifiche sulle dichiarazioni sostitutive rese dai concorrenti ai sensi del d.p.r. 445/2000 mediante utilizzo del modello di DGUE."