



Città di Lumezzane (Brescia)



BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA RISTRETTA Appalto di servizi tecnici di ingegneria e architettura

procedura: ristretta art. 61 e art. 157, comma 2, secondo periodo, del decreto legislativo n. 50 del 2016
criterio: miglior rapporto qualità/prezzo ex art. 95, commi 3, lettera b) e 6, del decreto legislativo n. 50 del 2016

Progettazione e direzione dei lavori di Ristrutturazione importante di 1° Livello e riqualificazione energetica ex Scuola Faidana: Polo Culturale e Biblioteca

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione, indirizzi

Denominazione ufficiale:	COMUNE DI LUMEZZANE						
Indirizzo postale:	Via Monsuello, 154						
Città:	LUMEZZANE	Codice NUTS	ITC47	CAP	25065	Paese:	Italia
Persona di contatto:	arch. Elena Maria Grasso			Telefono	+ 39 0308929213		
E-mail:	lavori.pubblici@comune.lumezzane.bs.it			Fax:	+ 39 0308921510		
Indirizzi internet							
Indirizzo principale (URL):	http://www.comune.lumezzane.bs.it						
Indirizzo del profilo di committente (URL):	http://www.comune.lumezzane.bs.it						

I.2) Appalto congiunto

Il contratto prevede un appalto congiunto: **NO**

I.3) Comunicazione

L'accesso ai documenti di gara è limitato.

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: (URL):

<http://www.arca.regione.lombardia.it> (menu E-procurement -sottomenu Piattaforma Sintel)

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: l'indirizzo web sopraindicato

Le richieste di partecipazione vanno inviate: in versione elettronica all'indirizzo (URL):

<http://www.arca.regione.lombardia.it> (menu "Accedi" e sottomenu "Sintel")

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità Locale

I.5) Principali settori di attività

Servizi generali per le pubbliche amministrazioni - Servizi ricreativi, cultura e religione

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto			
II.1.1) Denominazione:	Progettazione e direzione dei lavori di Ristrutturazione importante di 1° Livello e riqualificazione energetica ex Scuola Faidana: Polo Culturale e Biblioteca		
II.1.2) Codice CPV principale:	71.22.10.00 - 3	Codice CPV supplementare	--
II.1.3) Tipo di appalto:	SERVIZI		
II.1.4) Breve descrizione:	CUP: G35116000120006 Come al punto II.1)		
II.1.5) Valore totale stimato	IVA esclusa	204.500,00	Valuta: euro
II.1.6) Informazioni relative ai lotti: Questo appalto è suddiviso in lotti: NO			

II.2) Descrizione

II.1.2) Codice CPV principale:	71.22.10.00 - 3	Codice CPV supplementare	---
II.2.3) Luogo di esecuzione:	Codice NUTS: ITC47	Luogo di esecuzione	Lumezzane
II.2.4) Descrizione dell'appalto: (natura e quantità e/o indicazione di esigenze e requisiti)			
1)	Corrispettivi in fase di progettazione, di cui:		117.500,00
b.II)	progettazione definitiva;		53.000,00
b.III)	progettazione esecutiva;		45.000,00
SPP	spese conglobate in fase di progettazione.		19.500,00
2)	Corrispettivi in fase di esecuzione, di cui:		87.000,00
c.I)	direzione dell'esecuzione;		72.500,00
SPE	spese conglobate in fase di esecuzione.		14.500,00
II.2.5) Criteri di aggiudicazione: I criteri indicati di seguito			
<i>Criterio</i>	<i>Nome</i>		<i>Ponderazione</i>
Qualità	1. Capacità a realizzare la prestazione (adeguatezza dell'offerta)		25
Qualità	2. Relazione tecnica illustrativa (caratteristiche metodologiche del servizio)		40
Qualità	3. Criteri ambientali		10
Prezzo	4. Prezzo (Ribasso percentuale sul prezzo)		25
II.2.7) Durata del contratto d'appalto			
Durata in giorni:	75		
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: NO			
II.2.10) Informazioni sulle varianti: Sono autorizzate varianti: NO			
II.2.11) Informazioni relative alle opzioni: Opzioni: SI			

Descrizione delle opzioni: le prestazioni relative ai corrispettivi di cui al **punto II.2.4), numero 2)** (fase di esecuzione) per euro 87.000,00, sono opzionali. I vincoli contrattuali saranno limitati alle prestazioni relative ai corrispettivi di cui al **punto II.2.4), numero 1)** (fase di progettazione), mentre per le prestazioni opzionali nessun vincolo sorge per la Stazione appaltante e l'offerta dell'aggiudicatario costituisce per lo stesso atto d'obbligo unilaterale e impegno irrevocabile, alle condizioni non meno vantaggiose, per la Stazione appaltante, di quelle risultanti dalla gara, anche ai sensi degli articoli 1324, 1334 e 1987, del codice civile; in caso di mancato esercizio dell'opzione entro il termine l'aggiudicatario è liberato da ogni obbligazione in relazione alle prestazioni opzionali. Il mancato esercizio dell'opzione, a discrezione della Stazione appaltante, non comporta indennizzi, rivendicazioni, compensi o altre forme di ristoro a favore dell'aggiudicatario. L'affidamento delle prestazioni opzionali avviene ai sensi dell'art. 63, comma 5, del d.lgs. n. 50 del 2016, in quanto compatibile.

L'opzione potrà essere esercitata entro 30 giorni dalla validazione positiva del progetto esecutivo e, comunque, non oltre 120 giorni dalla stipula del contratto iniziale.

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: **NO**

II.2.14) Informazioni complementari

a) CIG: **7044579A7C**; contributo a favore di ANAC di euro 20,00;

b) sanzione art. 83, comma 9, del d.lgs. n. 50 del 2016, in euro 2.000,00;

c) le domande sono aperte ed esaminate in con le modalità previste dal disciplinare di gara, il giorno

Giorno:

Venerdì

Data:

05-05-2017

Ora:

09:00

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni di partecipazione

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

- a) forma giuridica tra quelle ex art. 46, comma 1, del d.lgs. n. 50 del 2016, d.m. n. 263 del 2016 e art. 1, comma 2, d.m. n. 34 del 2013, ai sensi dell'art. 83, comma 3, del d.lgs. n. 50 del 2016, con iscrizione:
- a.1) agli Ordini professionali di pertinenza delle professionalità di cui al **punto III.2.1)**: Ingegneri o Architetti; in ogni caso all'Ordine dei Geologi per la relazione geologica;
- a.2) per gli operatori organizzati in forma societaria, alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.;
- b) per tutti gli operatori economici: assenza motivi di esclusione ex art. 80 del d.lgs. n. 50 del 2016;
- c) costituiscono motivi di esclusione i provvedimenti di cui all'art. 80, commi 1 e 2, del d.lgs. n. 50 del 2016, relativi alle persone fisiche di cui al comma 3, del medesimo articolo, attualmente in carica; i motivi di esclusione di cui al comma 5, lettere d), e), g), l) e m), in quanto pertinenti e applicabili, possono riferirsi ad uno dei soggetti del comma 3 dello stesso art. 80;
- d) per le persone fisiche di cui alla lettera c), cessate dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando: assenza motivi di esclusione ex art. 80, comma 1, del d.lgs. n. 50 del 2016;
- e) assenza di situazioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. n. 165 del 2001;
- f) assenza di partecipazione plurima art. 48, comma 7, d.lgs. n. 50 del 2016.

III.1.2) Capacità economica e finanziaria

Ai sensi dell'art. 83, comma 5, secondo periodo, del d.lgs. n. 50 del 2016, la Stazione appaltante non richiede il requisito del fatturato.

III.1.3) Capacità professionale e tecnica					
Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:					
a) avvenuto espletamento negli ultimi 5 anni di servizi di ingegneria e di architettura, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classificazioni di lavori sottoelencate , per un importo totale non inferiore a 2 volte l'importo stimato dei lavori ciascuna di dette classificazioni (individuata alla tavola Z-1 del d.m. 17 giugno 2016, in G.U. n. 174 del 27 luglio 2016):					
ID opere	Classe e categoria	Grado di complessità	Declaratoria sintetica	Lavori da bando	% sul totale
ID E.13	I/d	1,20	Edilizia	850.000,00	49,63
ID S.03	I/g	0,95	Strutture sismiche	421.000,00	24,58
ID IA.01	III/a	0,75	Impianti idrici	37.800,00	2,21
ID IA.02	III/b	0,85	Impianti termici-condizionamento	283.000,00	16,52
ID IA.03	III/c	1,15	Impianti elettrici	121.000,00	7,06
b) avvenuto svolgimento negli ultimi 5 anni di servizi di ingegneria e di architettura, relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classificazioni di lavori elencate alla lettera a) , per un importo costituito dalla somma degli importi di non più di due lavori (coppia di lavori) non inferiore a 0,80 volte l'importo stimato dei lavori di ciascuna classificazione;					
c) numero medio annuo di unità di tecnici e personale tecnico utilizzato negli ultimi 3 anni non inferiore a 12 (pari a 2 volte le unità di tecnici o personale tecnico necessario per l'esecuzione dell'incarico stimato per l'esecuzione del servizio in numero di 6);					
d) facoltativamente, possesso del sistema di garanzia: certificato di qualità aziendale ISO 9001 ai sensi dell'art. 87, comma 1, del d.lgs. n. 50 del 2016, settore IAF 34.					
Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:					
Nei raggruppamenti temporanei il requisito di cui alla lettera a) (con riferimento alla classificazione prevalente E.13) e il requisito di cui alla lettera c), devono essere posseduti dal mandatario in misura maggiore rispetto a ciascun mandante. Il requisito di cui alla lettera b) può essere apportato da qualunque raggruppato e il singolo lavoro non è frazionabile tra i diversi operatori economici.					
I requisiti di cui alla lettera d) sono ritenuti utili se posseduti almeno dal mandatario.					

III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto

<p>III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione</p> <p>La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ingegneri o Architetti iscritti ai rispettivi Ordini professionali; tra di essi deve essere indicato un professionista responsabile dell'integrazione tra le prestazioni specialistiche; - un soggetto abilitato al coordinamento per la sicurezza e la salute nei cantieri, ai sensi dell'art. 98 del decreto legislativo n. 81 del 2008; - un geologo per la redazione della relazione geologica, ai sensi dell'art. 3 della legge n. 112 del 1963 e dell'art. 31, comma 8, secondo periodo, del d.lgs. n. 50 del 2016.
<p>III.2.2) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto</p> <ul style="list-style-type: none"> a) subappalto vietato ad eccezione delle prestazioni non riservate ai professionisti ai sensi dell'art. 31, comma 8, secondo periodo, del d.lgs. n. 50 del 2016; b) controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria, con esclusione della competenza arbitrale; c) ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera e), del d.lgs. n. 50 del 2016, al contratto sono consentite modifiche non sostanziali ai sensi del comma 4 della stessa norma, fino ad un massimo del 20%; d) ai sensi dell'art. 26, comma 3-bis, primo periodo, del d.lgs. n. 81 del 2008 non sono previsti oneri di sicurezza per rischi da interferenze e non è redatto il DUVRI; e) l'aggiudicatario deve rimborsare alla Stazione appaltante il costo delle pubblicazioni sulla Gazzetta Ufficiale e sui giornali quotidiani.

III.2.2) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto

Obbligo di indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione del contratto

Sezione IV: Procedura**IV.1) Descrizione****IV.1.1) Tipo di procedura: Ristretta****IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): SI

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo**IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura: NO****IV.2.2) Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione:**

Giorno:	Giovedì	Data:	04-05-2017	Ora:	12:00
---------	---------	-------	------------	------	-------

IV.2.3) Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerta: 12/05/2017**IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione: Italiano****IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

Durata in mesi 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

Sezione VI: Altre informazioni**VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**

Sarà utilizzata la fatturazione elettronica

VI.3) Informazioni complementari

- appalto indetto con determinazione n. 31 del 11/04/2017;
- il procedimento si svolge attraverso l'utilizzo della Piattaforma telematica di proprietà di ARCA Lombardia, denominata "SINTEL", il cui accesso è consentito dall'apposito link presente all'indirizzo internet di cui al **punto I.3), (menu "Accedi" e sottomenu "Sintel")** mediante la quale sono gestite le fasi della procedura relative alla pubblicazione, presentazione, analisi, valutazione e ammissione dei candidati, nonché le comunicazioni e gli scambi di informazioni. Le modalità tecniche per l'utilizzo della Piattaforma telematica sono contenute nell'Allegato "Modalità tecniche di utilizzo della Piattaforma Sintel" facente parte integrante e sostanziale del disciplinare di gara, che, unitamente ai manuali di gestione registrazione e partecipazione, disponibili liberamente all'indirizzo internet di cui al **punto I.3), (menu "Help" e sottomenu "Guide e Manuali - Sintel")** dove sono descritte le informazioni riguardanti l'uso della Piattaforma telematica, la dotazione informatica necessaria per la partecipazione al presente procedimento, la registrazione alla Piattaforma telematica e la forma delle comunicazioni da utilizzare; pertanto la partecipazione avviene **esclusivamente** con la presentazione della documentazione richiesta dagli atti di gara, con particolare riferimento al DGUE, mediante la predetta procedura telematica, caricando la documentazione sulla Piattaforma telematica; restano salvi e prevalenti i calcoli effettuati all'esterno della piattaforma;
- riduzione del numero degli operatori da invitare al numero minimo di 15 e massimo del 20% dei candidati ammessi, **selezionati sulla base di una graduatoria** incardinata sul numero e sull'importo di un numero massimo di 10 lavori per i quali sono stati prestati i servizi, in relazione a ciascuna classificazione di cui al **punto III.1.3), lettera a)**, come descritto nel disciplinare di gara; il punteggio in graduatoria è incrementato del:
 - 4% in presenza di un professionista iscritto al relativo ordine abilitato da non più di 5 anni e dell'1% per

<p>la presenza di ulteriori professionisti nelle stesse condizioni fino ad un massimo totale del 6%;</p> <p>- 5% in presenza di certificazione ISO 9001 settore IAF 34 (in caso di R.T.I., con riferimento al capogruppo);</p>
<p>d) il procedimento proseguirà anche in presenza di un numero di candidati inferiore a quello minimo di cui alla lettera c);</p> <p>e) per gli operatori economici che saranno invitati modalità di presentazione delle offerte e di esame delle stesse previste nella successiva lettera di invito;</p> <p>f) gli operatori economici in raggruppamento temporaneo devono dichiarare l'impegno a costituirsi, il mandatario o capogruppo, i propri requisiti, le prestazioni o le quote di prestazioni che ciascuno intende assumere e prevedere la presenza di un giovane professionista alle condizioni del disciplinare di gara;</p> <p>g) i consorzi stabili e i consorzi di cooperative, se non eseguono i servizi in proprio, devono indicare i consorziati esecutori e quelli che apportano i requisiti e, per tali consorziati, dichiarazioni di assenza dei motivi di esclusione di cui al punto III.1.1) e, se necessario, dei requisiti di cui al punto III.1.3);</p> <p>h) ammesso avvalimento di cui all'art. 89 del d.lgs. n. 50 del 2016, ad eccezione delle professionalità di cui al punto III.2.1) e alle condizioni del disciplinare di gara;</p> <p>i) accettazione e impegno alla sottoscrizione del patto di integrità approvato dal Comune di Lumezzane con delibera della Giunta comunale n. 6 del 1 gennaio 2016 (art. 1, comma 17, legge n. 190 del 2012);</p> <p>l) indicazione del domicilio eletto per le comunicazioni e dell'indirizzo di posta elettronica e/o del numero di fax per le predette comunicazioni;</p> <p>m) la Stazione appaltante non si avvale del sistema AVCPASS per cui non è richiesto il "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3, lettera b), della deliberazione ANAC n. 157 del 17 febbraio 2016;</p> <p>n) ogni informazione sulla presentazione della documentazione, ammissione e svolgimento del procedimento, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del bando, disponibile, compreso il DGUE, all'indirizzo internet di cui al punto I.1) unitamente ai documenti a base di gara;</p> <p>o) responsabile del procedimento Stazione appaltante: Arch. Elena Maria Grasso, recapiti al punto I.1).</p>

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso	
T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) della Lombardia, sezione di Brescia	
via Carlo Zima, 3	25121 - Brescia
Tel.: +39030.2279402	Fax: +39030.2279496
URL: http://www.giustizia-amministrativa.it	e-mail: a.trama@giustizia-amministrativa.it
VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione	
Responsabile del procedimento di cui al punto VI.3, lettera o) .	
VI.4.3) Procedure di ricorso	
Notifica alla Stazione appaltante e ad almeno un controinteressato, entro 30 giorni dalla	
a) pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione;	
b) pubblicazione sul profilo di committente del provvedimento di ammissione ed esclusione per le ammissioni e le esclusioni;	
c) conoscenza del provvedimento di aggiudicazione per ogni altro motivo.	
Deposito presso l'organismo di cui al punto VI.4.1) entro 15 giorni dalla notifica.	
VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi	
Responsabile del procedimento di cui al punto VI.3, lettera o) .	
VI.5) Data di spedizione del presente avviso alla G.U.R.I.	12-04-2017

Lumezzane, 18/04/2017 - PROT. 15070

Il Responsabile della Stazione appaltante

Arch. Elena Maria Grasso



Elena Maria Grasso