



Sito Comune

Albo pretorio (231)

Settore
511
Lavori Pubblici

Prot. 44005/2017
2017/EMG/fm
Lumezzane, 02/11/2017

ASSESSORATO LL.PP. - MANUTENZIONI - PATRIMONIO - SERVIZI TECNOLOGICI

CITTÀ DI LUMEZZANE

OGGETTO: AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER ACCORDO QUADRO CON UNICO OPERATORE PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI COMUNALI IMPIANTI IDROSANITARI - ANNI 2018-2019-2020-2021.

Il Responsabile Area Lavori Pubblici e Manutenzioni

Visto l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000,
considerato che si deve procedere ad avviare idonea procedura per l'affidamento dei lavori di MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI COMUNALI IMPIANTI IDROSANITARI - ANNI 2018-2019-2020-2021 con il presente avviso,

rende noto che

intende avviare un'indagine di mercato ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera b) del DLgs 50/2016 e delle linee guida Anac n.4 del 2016, finalizzata all'individuazione di Operatori Economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei "LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI COMUNALI IMPIANTI IDROSANITARI - ANNI 2018-2019-2020-2021".

La presente indagine avviene nel rispetto dei principi di cui all'art. 36, comma 1 DLgs 50/2016, ed è finalizzata esclusivamente alla ricezione delle manifestazioni di interesse da intendersi come disponibilità ad essere invitati a presentare offerte per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di Operatori economici potenzialmente interessati.

La presente indagine non rappresenta procedura di affidamento concorsuale, pertanto non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi e/o altre classificazioni in merito e non è in alcun modo vincolante per la Stazione Appaltante, che si riserva facoltà di non procedere all'indizione della successiva fase della procedura di gara per l'affidamento del Servizio.

INFORMAZIONI RELATIVE AI LAVORI:

Ente appaltante:	COMUNE DI LUMEZZANE
Oggetto del lavoro:	ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI COMUNALI IMPIANTI IDROSANITARI - ANNI 2018-2019-2020-2021
Durata dei lavori:	ANNI 2018-2019-2020-2021*

Responsabile del procedimento: Arch. Elena Maria Grasso tel 030 8929213 e-mail elena.grasso@comune.lumezzane.bs.it

Potere sostitutivo art. 2, comma 9 bis, L. 241/90: dott.ssa Maria Concetta Giardina
e-mail: segreteria.generale@comune.lumezzane.bs.it

Via Monsuello, 154 - 25065 LUMEZZANE (BS) - tel 030 89291 - fax 030 8921510
P. IVA 00563590983 - C. F. 00451340178
pec: comune.lumezzane@cert.legalmail.it

* dal 01/01/2018 al 31/12/2021. Tale periodo si presume sufficiente ad esaurire la previsione di spesa dei lavori. L'Accordo Quadro cesserà comunque di avere efficacia all'esaurimento dell'importo a base di gara.

Importi a base d'appalto:

Importo esecuzione lavori € 117.600,00

Importo oneri per la sicurezza
non soggetti a ribasso: € 2.400,00

Importo totale accordo quadro: € 120.000,00

Consistenza del lavoro: Lavori di manutenzione ordinaria
riguardante gli impianti idrosanitari degli
immobili comunali.

Categoria dei lavori: OS3 IMPIANTI IDRICO-SANITARIO,
CUCINE, LAVANDERIE prevalente.
Indicazione inserita esclusivamente per una
migliore identificazione della tipologia dei
lavori.

Procedura di gara: procedura negoziata di cui all'articolo 36
comma 2 lettera b), con il criterio del minor
prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a)
del D.Lgs. 50/16.

Numero minimo di operatori
economici invitati alla procedura: 10

CRITERI DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI

Le manifestazioni di interesse pervenute saranno esaminate dal Responsabile del Procedimento che, previa verifica della completezza delle dichiarazioni presentate, redigerà un elenco degli operatori ammessi.

Ove l'elenco degli operatori ritenuti idonei, sulla base delle dichiarazioni presentate, sia superiore a venti, la Stazione appaltante si riserva la facoltà di effettuare un **sorteggio pubblico** per individuare i soggetti da invitare alla procedura di affidamento.

L'eventuale estrazione avverrà in seduta pubblica alle **ore 9.00 del giorno Giovedì 23 Novembre 2017, presso l'Ufficio Lavori Pubblici del Comune di Lumezzane, via Monsuello 154 – 25065 Lumezzane (Bs).**

E' fatta salva la facoltà della Stazione Appaltante di scegliere gli operatori da invitare anche senza fare ricorso al presente avviso qualora non sia pervenuto un numero sufficiente di manifestazioni di interesse tali da garantire che la procedura negoziata si svolga con il numero minimo di operatori ritenuto congruo dalla Stazione Appaltante, e comunque almeno pari a quello minimo previsto dal Codice.

Settore
511
Lavori Pubblici

ASSESSORATO LL.PP. – MANUTENZIONI – PATRIMONIO – SERVIZI TECNOLOGICI

CITTÀ DI LUMEZZANE

Responsabile del procedimento: Arch. Elena Maria Grasso tel 030 8929213 e-mail elena.grasso@comune.lumezzane.bs.it

Potere sostitutivo art. 2, comma 9 bis, L. 241/90: dott.ssa Maria Concetta Giardina
e-mail: segreteria.generale@comune.lumezzane.bs.it

Via Monsuello, 154 – 25065 LUMEZZANE (BS) – tel 030 89291 – fax 030 8921510
P. IVA 00563590983 – C. F. 00451340178
pec: comune.lumezzane@cert.legalmail.it

In questa eventualità la Stazione Appaltante si avvarrà degli elenchi degli Operatori Economici di cui alle piattaforme telematiche messe a disposizione da Consip S.p.A. e ARCA Lombardia, in quanto si ritiene avente funzione di manifestazione d'interesse degli operatori a contrattare con le P.A.

La presente indagine di mercato potrà essere eventualmente utilizzata anche per altre procedure di gara che abbiano ad oggetto la stessa categoria e la stessa fascia di importi.

SOGGETTI AMMESSI

Sono ammessi a partecipare tutti i soggetti elencati all'art. 45, commi 1 e 2 del dlgs 50/2016, in possesso dei requisiti previsti all'art. 90 DPR 207/2010; la partecipazione delle imprese riunite o consorziate, ovvero che intendano riunirsi o consorziarsi, è regolamentata ai sensi degli artt. 47 e 48 del Codice.

E' fatto divieto di partecipare in più di un'associazione temporanea o consorzio di cui all'art. 45 comma 2 lettera d) ed e) del Codice, ovvero di partecipare anche in forma individuale qualora l'impresa partecipi in associazione o consorzio.

REQUISITI

- 1) Possono presentare la propria manifestazione di interesse i soggetti aventi i requisiti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016.
- 2) I soggetti partecipanti dovranno dichiarare di non trovarsi in alcuna situazione di cui agli artt. 80 e 83 del D.Lgs. n. 50/2016 e di avere regolare posizione contributiva.
- 3) I soggetti partecipanti dovranno produrre i Modelli A e B debitamente compilati e sottoscritti.
- 4) I partecipanti dovranno essere iscritti alla piattaforma di e-procurement Sintel-Arca-Regione Lombardia e iscritto nell'elenco fornitori del Comune di Lumezzane; entrambi i requisiti dovranno essere posseduti alla data di scadenza della presentazione della manifestazione d'interesse.
- 5) I soggetti partecipanti devono essere in possesso dei seguenti requisiti minimi:
 - 5.1. Ai sensi dell'art. 83, comma 3 del D.Lgs. 50/63, gli operatori economici dovranno essere iscritti alla C.C.I.A della propria provincia. La ditta dovrà essere iscritta con i codici ATECO relativi ai lavori di cui all'oggetto.

5.2. CAPACITA' ECONOMICA E FINANZIARIA E TECNICO ORGANIZZATIVA (art 216 comma 14 del Dlgs 50/2016 (articolo 90, del d.P.R. n. 207/2010):

- 1) dichiarazione circa l'importo dei lavori analoghi alla categoria OS3 IMPIANTI IDRICO-SANITARIO, CUCINE, LAVANDERIE eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso;
- 2) dichiarazione circa il costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso;
- 3) dichiarazione circa il possesso di adeguata attrezzatura tecnica.

In alternativa ai requisiti di cui all'articolo 90, del d.P.R. n. 207/2010, il concorrente può presentare una dichiarazione attestante il possesso dell'attestazione S.O.A., riportante tutti i contenuti rilevanti dell'originale (rappresentanti legali, direttori tecnici, partecipazione a consorzi, organismo di attestazione emittente, date di emissione e di scadenza, categorie di attestazione rilevanti ai fini della partecipazione); l'attestazione S.O.A. deve essere stata rilasciata per la categoria OS3 IMPIANTI IDRICO-SANITARIO, CUCINE, LAVANDERIE per qualunque classifica.

Il requisiti di cui al punto 1) e 2) dovranno essere posseduti alla data di scadenza del termine utile per la presentazione della manifestazione di interesse.

TERMINE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Le imprese interessate dovranno manifestare il proprio interesse alla partecipazione alle procedure di gara per l'affidamento del lavoro sopradescritto **entro le ore 12,00 del giorno venerdì 17 novembre 2017** con le seguenti modalità:

1) Consegna a mano presso il Comune di Lumezzane, via Monsuello 154 - 25065 Lumezzane (Bs) negli orari di apertura al pubblico, in busta chiusa recante all'esterno la dicitura "MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER ACCORDO QUADRO CON UNICO OPERATORE PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI COMUNALI IMPIANTI IDROSANITARI - ANNI 2018-2019-2020-2021".

2) Via pec all'indirizzo: comune.lumezzane@cert.legalmail.it

3) A mezzo posta via raccomandata R/R all'indirizzo del Comune di Lumezzane via Monsuello 154 - 25065 Lumezzane (Bs), recante all'esterno la dicitura "MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER ACCORDO QUADRO CON UNICO OPERATORE PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI COMUNALI IMPIANTI IDROSANITARI - ANNI 2018-2019-2020-2021".

CONTATTI

Mail: elena.grasso@comune.lumezzane.bs.it
diego.dusi@comune.lumezzane.bs.it
lavori.pubblici@comune.lumezzane.bs.it

Pec: comune.lumezzane@cert.legalmail.it

PUBBLICITA'

Il presente avviso verrà pubblicato per 15 giorni sul profilo del Comune di Lumezzane all'indirizzo:

<http://www.comune.lumezzane.bs.it/istituzionale/bandi/all>

e all'Albo Pretorio on-line del Comune di Lumezzane.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

In ottemperanza all'art. 13 DLgs 196/2013 e s.m.i. in materia di protezione dei dati personali, si informa che i dati e le informazioni personali saranno trattate dal Comune di Lumezzane, per quanto di competenza, esclusivamente per l'espletamento della procedura in oggetto e nel pieno rispetto della vigente normativa.

IL RESPONSABILE AREA LAVORI PUBBLICI E
MANUTENZIONI

(Arch. Elena Maria Grasso)

