

COMUNE DI LUMEZZANE

PROVINCIA DI BRESCIA

N. _____ - DI REP.

CONTRATTO D'APPALTO SERVIZIO DI SPAZZAMENTO
MANUALE E MECCANICO DEGLI SPAZI PUBBLICI CON
CLAUSOLA CHE PREVEDE L'INSERIMENTO DI PERSONE
SVANTAGGIATE CIG 75485425EA

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemiladiciotto, addì _____ del mese di _____ nella
residenza comunale.

Avanti di me, Giardina dott.ssa Maria Concetta, Segretario
Generale del Comune di Lumezzane, abilitato a rogare gli atti in
forma pubblica ai sensi dell'art. 97 del T.U. delle leggi
sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con decreto
legislativo n° 267 del 18.8.2000, sono personalmente comparsi i
signori :

dott. _____, nato a _____ () il _____,
domiciliato/a per il presente atto presso la Casa Comunale di
Lumezzane in via Monsuello 154 (BS), il/la quale interviene in
qualità di Responsabile _____ del Comune di Lumezzane,
(decreto del Sindaco n. ____ del _____), e quindi in nome, per
conto e nell'interesse dell'Amministrazione che rappresenta, il
cui codice fiscale e partita I.V.A. sono rispettivamente
00451340178 - 00563590983, di seguito nel presente atto
denominata Comune.

Nome cognome legale rappresentante, nato a _____ () il (C.F.), che dichiara di agire in nome, per conto e nell'interesse della propria impresa _____, con sede in via _____, n. ____ Cap__ paese__ (__) (C.F. _), nella sua qualità di legale rappresentante, il quale (se la ditta ha "sede" nello stesso Comune dell'ente committente) a tutti gli effetti del presente contratto l'affidatario elegge domicilio presso la sede dell'impresa (se la ditta non ha "sede" nel Comune dell'ente committente) a tutti gli effetti del presente contratto l'affidatario elegge domicilio presso _____ in _____, via _____, obbligandosi di informare _____, di ogni variazione. In difetto il suddetto domicilio si intende fin d'ora eletto presso la sede della Stazione Appaltante, di seguito denominato nel presente atto semplicemente "Appaltatore".

Detti componenti della cui identità personale e capacità di giuridicamente impegnarsi, io Segretario sono personalmente certo, rinunciano, col mio consenso, all'assistenza dei testimoni.

PREMESSO CHE:

- il Comune di Lumezzane, con Determinazione n. ____ del _____, esecutiva ai sensi di legge, ha approvato la documentazione di gara rappresentata da: bando di gara, disciplinare di gara e relativi allegati, capitolato d'appalto, patto di integrità, Indicazioni e disposizioni per la stesura dei documenti inerenti alla sicurezza DUVRI, Relazione tecnico illustrativa, Calcolo degli importi per l'acquisizione dei servizi, Prospetto

economico degli oneri complessivi (Quadro economico) ed ha prenotato il relativo impegno di spesa pari ad € 1.433.520,00 oltre IVA;

- in seguito a procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs 50/2016, il cui verbale di gara è stato approvato con determinazione n. ____ del _____, il servizio è stato aggiudicato in via definitiva all'impresa _____, che ha offerto il ribasso percentuale del _____% sull'importo posto a base di gara, epurato dell'importo relativo agli oneri della sicurezza;
- il possesso dei requisiti dell'appaltatore è stato verificato positivamente, con la conseguente efficacia dell'aggiudicazione sopraccitata, ai sensi dell'articolo 32, comma 7 del D. Lgs 50/2016;
- è stata acquisita l'informazione antimafia ai sensi dell'articolo 84 del D.lgs. 159/2011;

CIO' PREMESSO

Tra il Comune di Lumezzane e l'appaltatore si conviene e si stipula quanto segue:

1. I sunnominati contraenti dichiarano di riconoscere e confermare le premesse narrative come parte integrante del presente contratto.
 2. Il Comune demanda ed accolla all'appaltatore, che accetta, senza riserva alcuna, l'appalto dei servizi citati in premessa.
- L'appaltatore si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto, al capitolato speciale d'appalto, alla

Relazione tecnico illustrativa, al Calcolo degli importi per l'acquisizione dei servizi, al Prospetto economico degli oneri complessivi (Quadro economico), alle Indicazioni e disposizioni per la stesura dei documenti inerenti alla sicurezza (DUVRI), a questo allegati, nonché agli atti da questo richiamati, e all'osservanza della disciplina di cui al decreto legislativo 50/2016. Ai fini dell'art. 3 comma 5, della legge n. 136 del 2010: il Codice identificativo della gara (CIG) relativo all'intervento è il seguente: 75485425EA;

3. L'appaltatore si impegna inoltre a "...offerta tecnica..."

4. L'appalto viene dato ed accettato parte a corpo parte a misura sotto l'osservanza piena assoluta ed inscindibile delle norme, condizioni, patti e modalità dedotte e risultanti dal capitolato d'appalto, dal D. Lgs. n. 50/2016, dal progetto redatto ai sensi dell'art. 23 commi 14 e 15 che comprende Relazione tecnico illustrativa, al Calcolo degli importi per l'acquisizione dei servizi, al Prospetto economico degli oneri complessivi (Quadro economico), capitolato speciale d'appalto, dal patto d'integrità richiamati tutti nella nella determinazione n. ____ del _____, che sono depositati agli atti del Comune, che l'appaltatore dichiara di ben conoscere ed accettare, e che s'intendono facenti parte integrante e sostanziale del presente contratto, anche se non materialmente allegati.

5. L'appaltatore dovrà avvalersi, per l'esecuzione del servizio, di persone con disabilità o "svantaggiate", come definite nell'art.

112, c. 2, del D. Lgs 50/2016, secondo quanto previsto all'art. 3 del Capitolato Speciale, che qui si intende integralmente richiamato.

6. Il corrispettivo dovuto dal Comune all'Appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del contratto risulta di € _____, comprensivi di € _____ per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre l'I.V.A. nella misura del ____%.

Tale corrispettivo viene però dichiarato soggetto alla liquidazione che farà il direttore del servizio o collaudatore per quanto concerne le diminuzioni, le aggiunte o le modificazioni tutte che eventualmente saranno apportate.

Si precisa, inoltre, che la durata contrattuale dei servizi è di 3 anni e tre mesi decorrenti dalla data contenuta in apposita comunicazione, con possibilità di rinnovo per un periodo di tempo non superiore ai 3 anni.

6. A garanzia dell'esatto e puntuale adempimento degli obblighi tutti assunti col presente contratto l'appaltatore lascia depositata presso il Comune la polizza fidejussoria n. _____ emessa in data _____, dalla _____ con sede in _____, Agenzia _____ di _____, dalla quale risulta che l'assicurazione stessa garantisce per conto dell'impresa appaltatrice la somma di € _____, importo corrispondente all'ammontare della cauzione definitiva.

L'appaltatore inoltre ha già depositato, le seguenti polizze, con le caratteristiche indicate all'art. 27 del Capitolato speciale: polizza

d'assicurazione per la responsabilità civile verso terzi (R.C.T.), polizza di assicurazione della responsabilità civile verso i prestatori di lavoro (R.C.O.); polizza di responsabilità civile veicoli a motore (R.C.A.)

7. L'appaltatore deve osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori.

L'appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo all'art. 105 del D. Lgs 50/2016.

Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente articolo, la stazione appaltante effettua trattenute su qualsiasi credito maturato a favore dell'appaltatore per l'esecuzione dei lavori, procede, in caso di crediti insufficienti allo scopo, all'escussione della garanzia fideiussoria.

L'appaltatore è obbligato, ai fini retributivi, ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel vigente Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro, vale a dire nel caso di cooperative sociali il CCNL cooperative sociali, stipulato da AGCI Solidarietà, Confcooperative, Federsolidarietà e Legacoop sociali con CGIL-CISL e UIL, nonché il contratto integrativo territoriale laddove sottoscritto in Provincia di Brescia.

Ai sensi dall'articolo 90, comma 9, lettera b), decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 e dall'allegato XVII, punto 1, lettera i), allo stesso decreto legislativo, nonché dall'articolo 2 del decreto-legge 25 settembre 2002, n. 210, convertito dalla legge 22 novembre 2002, n. 266, è stato acquisito apposito Documento unico di regolarità contributiva.

8. E' esclusa la clausola arbitrale. Per la definizione di eventuali controversie inerenti l'esecuzione del presente contratto, il foro esclusivo competente è quello di Brescia.

9. E' assolutamente vietata la cessione del presente contratto che vincola sin da ora l'appaltatore.

10. L'appaltatore dichiara espressamente di assumere a proprio carico tutte le spese del presente contratto, nessuna esclusa ed eccettuata, inerenti e conseguenti.

11. Trattandosi di servizi soggetti all'Imposta sul Valore Aggiunto le parti richiedono la registrazione a tassa fissa a norma dell'art. 40 del D.P.R. 26.04.1986, n. 131, e successive modificazioni ed integrazioni, nonché l'esenzione dalla tassazione della cauzione in quanto la stessa è espressamente richiesta dalla legge.

12. A norma dell'art. 31, comma 4, lettera e), del D.Lgs. 50/2016, il responsabile unico del procedimento e l'appaltatore hanno accertato la libera disponibilità di aree e immobili necessari all'esecuzione dei servizi di cui al presente contratto, avendone dato atto con la sottoscrizione di un "verbale di cantierabilità" in data _____;

13. Le parti danno atto che il trattamento dei rispettivi dati avviene in base al presente contratto per le sole finalità di gestione del rapporto e successiva conservazione ai sensi del regolamento UE 2016/67.

14. L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

15. L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione al Comune ed alla Prefettura ufficio territoriale del Governo della provincia di Brescia della notizia dell'inadempimento degli eventuali propri subappaltatori o subcontraenti agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

16. L'imposta di bollo viene assolta con le modalità telematiche, ai sensi del D.M. 22 febbraio 2007, mediante MODELLO Unico Informatico (M.U.I.), per l'importo di €. 45,00. (Oppure Il presente atto non è soggetto all'imposta di bollo, ai sensi dell'art. 27-bis della tabella allegata al D.P.R. 642 del 1972, trattandosi di Cooperativa Sociale riconosciuta quale organizzazione non lucrativa di pubblica utilità sociale (ONLUS) ex D.Lgs. 460/97)

17. Si da atto che l'appaltatore, in fase di gara, ha accettato gli obblighi di condotta del codice di comportamento approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 4 del 14.01.2013.

18 Ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter, del Decreto Legislativo n. 165/2001 l'appaltatore, sottoscrivendo il presente contratto, attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o

autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei loro confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.

19. Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui all'articolo 108 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché quanto previsto nell'art. 20 del capitolato speciale.

20. Si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e in particolare il D lgs 50/2016 e s.m.i. e il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, in quanto applicabile.

E richiesto io Segretario ufficiale rogante ho ricevuto questo atto redatto da persona di mia fiducia e sotto il mio controllo mediante strumenti informatici su pagine, dandone lettura alle parti, le quali l'hanno dichiarato e riconosciuto conforme alle loro volontà, per cui a conferma lo sottoscrivono mediante firma digitale.

L'APPALTANTE _____ (Firma digitale)

L'APPALTATORE _____ (Firma digitale)

IL SEGRETARIO ROGANTE *Maria Concetta Giardina* (Firma digitale)