



ALL'ALBO PRETORIO - 231

e  
PUBBLICAZIONE SU SITO DEL COMUNE

Prot. \_\_\_\_\_/2018

Settore - Unità  
511  
Lavori Pubblici

### AVVISO RELATIVO AD APPALTO AGGIUDICATO

1. COMUNE DI LUMEZZANE, via Monsuello 154, 25065 Lumezzane (BS)
2. Procedura di aggiudicazione: procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016
3. Natura ed entità delle prestazioni: ACCORDO QUADRO CON UN UNICO OPERATORE PER LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI COMUNALI OPERE EDILI ANNI 2018-2019-2020-2021 - € 142.000,00 + oneri della sicurezza € 3.000,00
4. CIG: 7422004F71
5. Data di aggiudicazione dell'appalto: 02/08/2018
6. Criterio di aggiudicazione dell'appalto: prezzo più basso
7. Elenco ditte invitate:

	<b>Ragione Sociale</b>	<b>Prov.</b>
1	ERKOS SRL	BS
2	CREA.MI SRL	MI
3	CIAMBRIELLO COSTRUZIONI SRL	MI
4	GUADAGNO EMILIO	NA
5	IMPRESA EDILE FERRARI SRL	BS
6	SPORALLI SRL	CT
7	F.LLI MAGGI SRL	BS
8	IMEE SRL	BS
9	AMADEI COSTRUZIONI SRL	BS
10	Perini Beniamino & C. Snc	BS
11	Impresa Edile F.lli Zanardelli di Zanardelli Battista & C snc	BS
12	RI.CO.MAS. SRL	BG
13	Edil Bresciani Pierino s.r.l. unipersonale	BS
14	COTTONE SCAVI DI COTTONE GIOVANNI & C. SNC	BS
15	FRATELLI PICENNI SNC	BG
16	MULTI MANUTENZIONE SRL	MI
17	C.E.F.I.V. snc di Iovino Mario &C.	BG
18	OVAS SRL	TO
19	EDIL 98 SNC DEI F.LLI NESCI	BS
20	IM sas di Manenti V & C.	BS
21	SINOPOLI SRL	MI
22	ITALACTIVE SRL	BS
23	V-F COSTRUZIONI SRL	BS
24	EDIL 3 COSTRUZIONI	BS

Responsabile del procedimento: Geom. Diego Dusi tel 030 8929214 e-mail diego.dusi@comune.lumezzane.bs.it

**Potere sostitutivo art. 2, comma 9 bis, L. 241/90:** dott.ssa Maria Concetta Giardina  
e-mail: segreteria.generale@comune.lumezzane.bs.it

25	EDIL RISANA SRL	MI
26	OLLI SCAVI SRL	BS

8. Numero offerte ricevute: 16

9. Aggiudicatario: ITALACTIVE SRL - Via Montecovolo n. 1 - 25067 Roè Volciano (BS)

10. Graduatoria ditte ammesse (calcolo della soglia di anomalia sulla base del ribasso reale, in base al sorteggio, effettuato dalla piattaforma Sintel, del metodo di cui all'art. 97 comma 2, lettera a del D. Lgs. 50/2016: Media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media):

Ragione Sociale	Sconto	
Edil Bresciani Pierino s.r.l. unipersonale	36,420%	anomala
COTTONE SCAVI DI COTTONE GIOVANNI & C. SNC	33,250%	anomala
F.LLI MAGGI SRL	29,560%	anomala
AMADEI COSTRUZIONI SRL	26,225%	anomala
ERKOS SRL	25,678%	anomala
SPORALLI SRL	25,110%	
ITALACTIVE SRL	24,859%	
IM sas di Manenti V & C.	19,620%	
FRATELLI PICENNI SNC	18,577%	
CREA.MI SRL	17,230%	
V-F COSTRUZIONI SRL	15,020%	
IMEE SRL	12,876%	
EDIL 98 SNC DEI F.LLI NESCI	9,500%	
Impresa Edile F.lli Zanardelli di Zanardelli Battista & C snc	8,750%	
<b>SOGLIA ANOMALIA</b>	<b>25,468%</b>	

La ditta Sporalli srl, prima in graduatoria, ha comunicato l'impossibilità di reperire entro il termine richiesto una sede operativa alla distanza massima di km. 50 dal Comune di Lumezzane e che quindi risulta impossibilitata alla firma del contratto di affidamento dell'appalto, si è provveduto pertanto ad aggiudicare alla seconda in graduatoria.

11. Valore dell'offerta cui è stato aggiudicato l'appalto: € 145.000,00 – ribasso offerto 24,859%

12. Data di invio della lettera d'invito: 09/05/2018

13. Data d'invio del presente avviso: 08/08/2018

14. Nome ed indirizzo dell'organo competente per le procedure di ricorso e, se del caso, di mediazione: Tribunale amministrativo regionale della Lombardia, sezione di Brescia

Precisazioni quanto ai termini per l'introduzione di ricorsi: 30 giorni dal ricevimento della comunicazione dell'esito relativo alla procedura.

Lumezzane, 08/08/2018

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(Geom. Diego Dusi)



Responsabile del procedimento: Geom. Diego Dusi tel 030 8929214 e-mail diego.dusi@comune.lumezzane.bs.it

**Potere sostitutivo art. 2, comma 9 bis, L. 241/90:** dott.ssa Maria Concetta Giardina  
e-mail: segreteria.generale@comune.lumezzane.bs.it