Registro Protocollo COMUNE DI LUMEZZANE Numero 0057430 Data 27/12/2018 - Des: Uff. 531 - Ufficio Servizio Ur -

STUDIO TECNICO ASSOCIATO VP
DI VENOSTA GEOM. ENRICO
VENOSTA GEOM. PATRIZIO
25065 LUMEZZANE (BS)
VIA PADRE BOLOGNINI, 33
TEL/FAX 030-872542
C.F. e P.IVA : 02044050983
studiovenosta@gmail.com

COMUNE DI	VIA	FOGLIO	MAPPALE
LUMEZZANE	M.ZANAGNOLO,10	9	5-54

IL COMMITTENTE	TAVOLA	SCALA
"SOCIETA' 3V di VENOSTA ARMANNO E F.LLI SNC"	UNICA	VARIE

VARIANTE A P.A. N. 45 (VIA ZANAGNOLO) AI SENSI DELL'ART. 14 COMMA 12 DELLA L.R. n.12/2005

PLANIMETRIA GENERALE CON CESSIONI

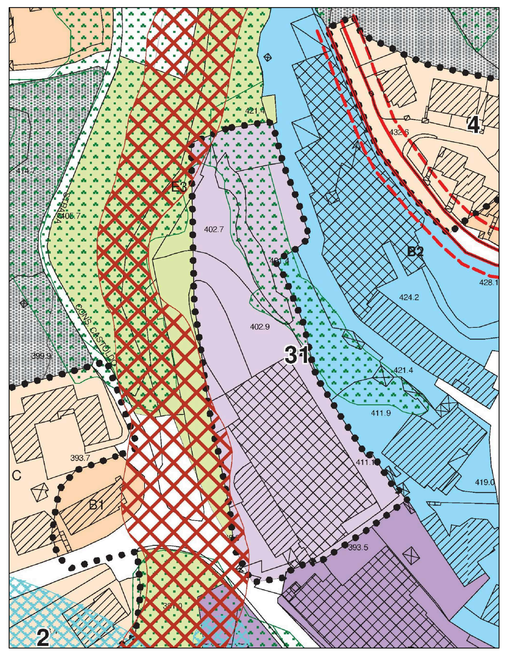
IL TECNICO: GEOM. VENOSTA ENRICO

DATA: 18/12/2018

PLANIMETRIA DI VARIANTE CON CESSIONI
SCALA 1:250

ESTRATTO MAPPA N.C.T.
FOGLIO 9 MAPP. 5-54-536-546-548-549

ESTRATTO PDR-PGT
ZONA D2



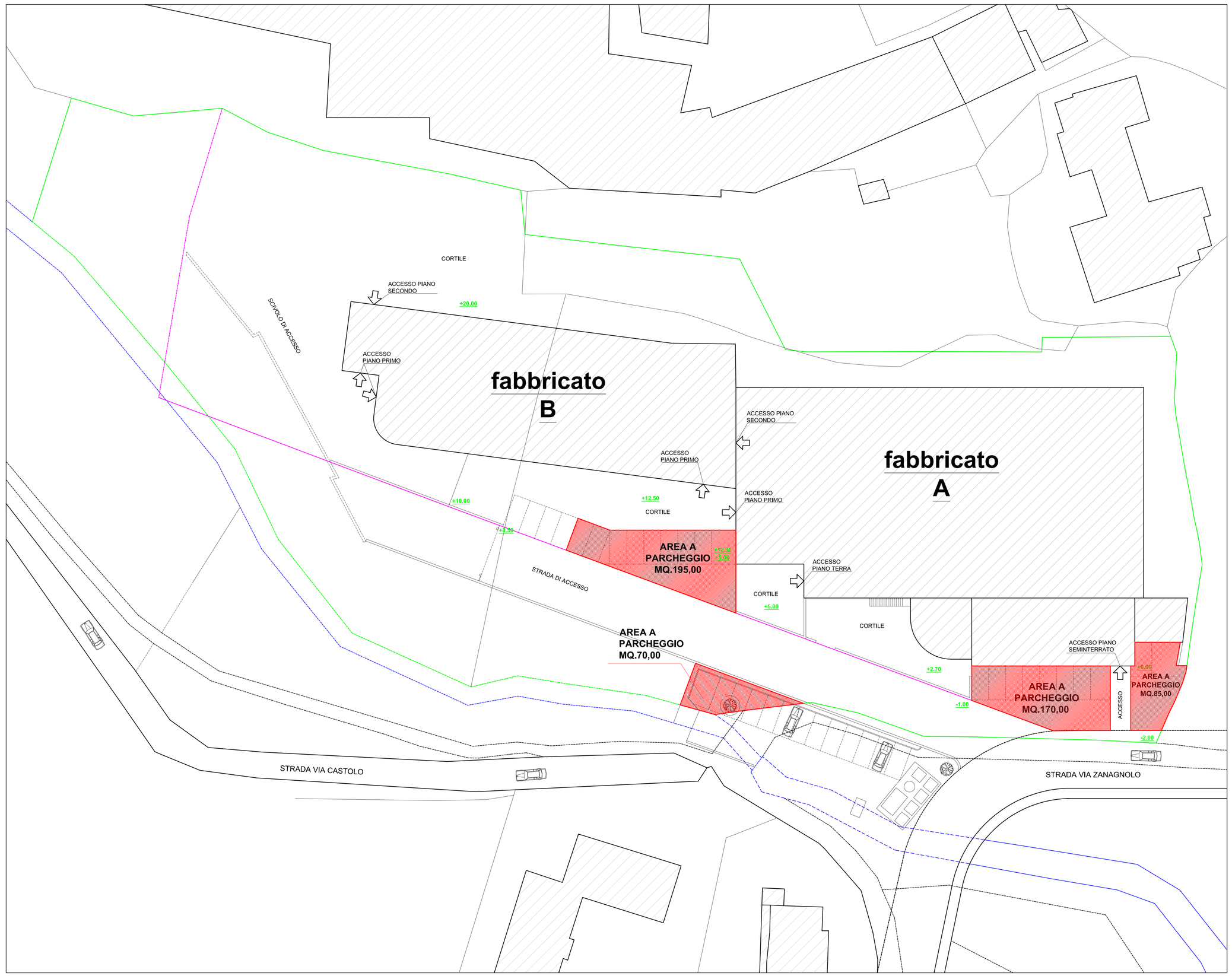


TABELLA PARAMETRI
DI VARIANTE COME Pdc N. 1113 DEL 30/06/2017

PIANO ATTUATIVO N.45-ZONA D2- **Df = MQ. 7020,00**

	AMMESSO	FABBR."A"	FABBR."B" VARIANTE	TOTALE	%
R=60%	MQ.4212.00	MQ.2174.70	MQ.1100.00	MQ.3274.70	46.6<60
Dt=1.1	MQ.7722.00	MQ.4339.50	MQ.2143.00	**MQ.6482.50**	0.92<1.1
Sp=15%	MQ.1053.00	MQ.1.053,00		MQ.1.053,00	15=15

CESSIONI COME Pdc N. 1113 DEL 30/06/2017

ART.6 NTA RIFERITI AL COMPARTO "A" e "B" Slp = MQ.6482.50X0.15=	DA ASSERVIRE	ASSERVITI	
		VERDE	PARCHEGGI
	MQ.972.37	MQ.142.80 (MONETIZZATI)	MQ.829.57

PARCHEGGI IN CESSIONE ART.6 NTA =MQ.520,00

LIMITE COMPARTO IN PROPRIETA'

LIMITE ZONA D2

CANALE DEMANIALE

CESSIONI DI VARIANTE (AI SENSI DELL'ART.14 COMMA 12 L.R.12/2005

ART.6 NTA RIFERITI AL COMPARTO "A" e "B" Slp = MQ.6482.50X0.15= MQ. 972.37	DA CEDERE		CEDUTI		
	PARCHEGGI 1/2	VERDE 1/2	PARCHEGGI	VERDE MONETIZZATO	VERDE DA MONETIZZARE
	MQ.486,18	MQ.486,18	MQ.520,00 > MQ.486,18	MQ.142,80	**MQ.309,57**