

Al Comune di Lumezzane
 Via Monsuello 154, 25065 – Lumezzane (BS)
 Al Responsabile del Settore Servizi Sociali
 PEC: comune.lumezzane@cert.legalmail.it;

Il/La/I sottoscritto/a/i

Cognome														
Nome														
Codice Fiscale														

E

Cognome														
Nome														
Codice Fiscale														

CHIEDE/CHIEDONO

Di essere ammessi a partecipare al “Bando per l’erogazione di un contributo a favore di giovani single, giovani coppie o nuclei monoparentali, a sostegno della spesa relativa alla contrazione di mutuo ipotecario ovvero leasing abitativo, finalizzati alla costruzione, all’acquisto o al recupero della prima casa di abitazione”, approvato con deliberazione di Giunta Comunale numero ___ del _____

A tal fine dichiara, ai sensi delle disposizioni contenute nel D.P.R. 445/2000, sotto la propria responsabilità, consapevole delle conseguenze penali in caso di dichiarazioni mendaci, dichiara/dichiarano quanto segue:

(da compilare a cura del richiedente giovane “single”, ovvero uno dei due componenti della giovane coppia)

Di essere nato/a a											prov.	
il						residente in						
Prov.						Via						
n.				C.A.P.				Telefono				
E mail												

Di eleggere domicilio, agli effetti della selezione (compilare solo se diverso dalla residenza)

In											prov.	
Via											n°	
C.A.P.						Telefono						

Ovvero

(da compilare nel caso di nucleo monoparentale)

Di essere nato/a a		prov.	
il		residente in	
Prov.		Via	
n.		C.A.P.	Telefono
E mail			

Di eleggere domicilio, agli effetti della selezione (compilare solo se diverso dalla residenza)

In		prov.	
Via		n°	
C.A.P.		Telefono	

E che nel proprio nucleo familiare sono presenti i seguenti figli minori a carico:

Figlio:

Cognome													
Nome													
Codice Fiscale													

E DI ESSERE IN POSSESSO DEI SEGUENTI REQUISITI

A. CITTADINANZA

N.B. Indicare il possesso di uno fra i seguenti stati:

A.1 – Essere cittadino italiano;

A.2 – Essere cittadino di uno stato aderente all’Unione Europea;

A.4 – Essere cittadino straniero titolare di permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo ai sensi del decreto legislativo 8 gennaio 2007 n.3 (Attuazione della direttiva 2003/109/CE relativa allo status di cittadini di Paesi terzi soggiornanti di lungo periodo);

A.5 – Essere cittadino straniero regolarmente soggiornante in possesso di permesso di soggiorno almeno biennale e che esercita una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo ai sensi dell'articolo 40, comma 6, del decreto legislativo 25 luglio 1998, n. 286 (Testo unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero);

B. RESIDENZA NEL COMUNE DI LUMEZZANE NELL’IMMOBILE OGGETTO DEL CONTRIBUTO (barrare e compilare la parte che interessa)

SI

Presso l'abitazione ubicata:

In		prov.	
Via		n°	

NO, ma di aver fatto di istanza, entro la data di presentazione della domanda, di residenza in Lumezzane, presso l'abitazione ubicata:

In		prov.	
Via		n°	
Istanza in data		Prot.	

E di impegnarsi

1. a mantenerla per cinque anni,
2. a non concedere per cinque anni in locazione l'immobile oggetto del contratto di finanziamento (mutuo/leasing),

pena la decadenza del contributo.

C .IN MERITO ALL'EVENTUALE SUSSISTENZA DI ULTERIORI AGEVOLAZIONI PER LA STESSA FINALITA'

- Di non aver usufruito di ulteriori contributi pubblici per abbattere gli interessi sul mutuo;
- Di non aver usufruito di ulteriori contributi pubblici per abbattere il costo dell'alloggio;
- Di non aver usufruito di eventuale contributo "una tantum" per l'accesso alla proprietà dell'alloggio destinato all'acquisto, costruzione e recupero e riqualificazione energetica dell'alloggio;
- Di aver contratto il mutuo in un periodo compreso tra il 01.11.2020 e la data di scadenza del bando;

D. LIMITI ALLA TITOLARITA' DI DIRITTI REALI SU BENI IMMOBILI (REQUISITO PREVISTO PER L'INTERO NUCLEO FAMILIARE RICHIEDENTE AL MOMENTO DELLA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA E SINO ALL'EROGAZIONE DELL'INTERO CONTRIBUTO)

I sottoscritti richiedenti dichiarano di NON essere titolari di diritti reali su beni immobili (requisito previsto per l'intero nucleo familiare costituito o in via di costituzione) per una quota superiore al 30% ad uso abitativo nel territorio italiano o all'estero, adeguati ai sensi del D.M. 5 luglio 1975

SI

NO _____

(specificare l'eventuale condizione, fra le fattispecie previste nel bando, alla Sezione 2, lett.D, costituente eccezione)

(NEL CASO DI CITTADINI DI STATI NON APPARTENENTI ALL'UNIONE EUROPEA)

I sottoscritti richiedenti allegano la documentazione di cui all'articolo 3 comma 4 del D.P.R. 445/2000, certificazione dell'Autorità del Paese di origine, oppure del Consolato o dell'Ambasciata del Paese di origine, in lingua italiana o tradotta in italiano nelle forme di legge, che attesti, in capo ai soggetti richiedenti il contributo, l'assenza di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su immobili ad uso abitativo, ubicati nel Paese di origine; Nel caso di proprietà pro quota o di alloggio dichiarato inagibile inabitabile, deve essere allegata la relativa certificazione nelle stesse forme di legge di cui sopra;

E. CONTRAZIONE DEL MUTUO OVVERO CONTRAZIONE DI LEASING ABITATIVO FINALIZZATI ALL'ACQUISTO O ALLA RIQUALIFICAZIONE DELL'UNITA' IMMOBILIARE DESTINATA AD ABITAZIONE PRINCIPALE

I sottoscritti richiedenti allegano:

- Copia del contratto/atto notarile di compravendita dell'immobile, qualificato come "acquisto prima casa";
- Copia del contratto di mutuo ovvero copia del contratto di leasing abitativo di cui all'art.1 comma 76 legge 28.12.2015, dal quale risulti che il relativo piano di ammortamento (in caso di mutuo ipotecario) o il relativo piano finanziario (in caso di leasing abitativo) sia già avviato ma non ancora terminato;
- Copia del piano di ammortamento aggiornato, dal quale si rilevi che il rimborso del mutuo è stato avviato ed è in corso al momento della presentazione dell'istanza di contributo di cui al presente bando ovvero copia del piano finanziario del contratto di leasing abitativo dal quale si rilevi che il contratto di leasing è stato avviato al momento della presentazione dell'istanza di contributo di cui al presente bando;
- Copia della quietanza relativa all'ultima rata di mutuo pagata ovvero copia della quietanza dell'ultimo canone di leasing pagato;
- Planimetria catastale dell'alloggio;

F. POSSESSO DI UN INDICE DI SITUAZIONE ECONOMICA EQUIVALENTE (ISEE) CALCOLATO CON I CRITERI STABILITI DALLA NORMATIVA STATALE DI RIFERIMENTO NON SUPERIORE AD EURO 25.000,01 PER I SINGLE E 50.000,01 PER LE GIOVANI COPPIE O NUCLEI MONOPARENTALI.

I sottoscritti richiedenti allegano (barrare la parte che interessa):

- Attestazione ISEE in corso di validità;
- Dichiarazione Sostitutiva Unica

POSSESSO DI SITUAZIONE GIURIDICA LEGITTIMANTE L'ATTRIBUZIONE DELLE PREMIALITA' PREVISTE DAL BANDO

I sottoscritti richiedenti, in relazione a quanto previsto nella Sezione 4 del Bando dichiarano di essere in possesso della seguente situazione giuridica

- Presenza di figli minori nel nucleo familiare

MODELLO DI DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

Residenza da almeno 10 anni a Lumezzane

Dal

Il /la sottoscritto/a allega alla presente domanda i seguenti documenti:

- a) Copia del contratto/atto notarile di compravendita dell'immobile, qualificato come "acquisto prima casa";
- b) La planimetria catastale dell'alloggio;
- c) Copia della documentazione attestante il possesso della condizione equiparata alla cittadinanza italiana prevista dalla legislazione vigente;
- d) Dichiarazione di impegno a trasferire nell'alloggio la residenza anagrafica di tutti i componenti del nucleo familiare richiedente e a mantenerla per 5 anni (impegno da rispettare per almeno un componente) dalla data di erogazione del contributo;
- e) Dichiarazione di impegno a non locare e a mantenere la proprietà sull'immobile per anni cinque dalla data di erogazione del contributo,
- f) Copia del contratto di mutuo ovvero copia del contratto di leasing abitativo ai sensi dell'art.1 comma 76 legge 28 dicembre 2015;
- g) Copia della quietanza relativa all'ultima rata di mutuo pagata ovvero copia della quietanza dell'ultimo canone di leasing pagato;
- h) Copia del piano di ammortamento aggiornato, dal quale si rilevi che il rimborso del mutuo è stato avviato ed è in corso al momento della presentazione dell'istanza di contributo di cui al presente bando ovvero copia del piano finanziario del contratto di leasing abitativo dal quale si rilevi che il contratto di leasing è stato avviato al momento di presentazione dell'istanza di contributo di cui al presente bando;
- i) Per i richiedenti con cittadinanza di uno Stato non appartenente all'Unione Europea in relazione ai requisiti di cui alla Sezione **2** lettera **D** del presente bando: certificazione dell'Autorità del Paese di origine, oppure del Consolato o dell'Ambasciata del Paese di origine, in lingua italiana o tradotta in italiano nelle forme di legge, che attesti, in capo ai soggetti richiedenti il contributo, l'assenza di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su immobili ad uso abitativo, ubicati nel Paese di origine; Nel caso di proprietà pro quota o di alloggio dichiarato inagibile inabitabile, deve essere allegata la relativa certificazione nelle stesse forme di legge di cui sopra. La certificazione sarà ritenuta valida se rilasciata entro e non oltre i sei (6) mesi precedenti la data di pubblicazione del presente bando

FIRMA
