CITTÀ DI LUMEZZANE
Provincia di Brescia

Prot. n. _____/2022
Lumezzane, 25/01/2022

OGGETTO: AVVISO ESPLORATIVO DI "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE" FINALIZZATA ALLA CONCLUSIONE DI UN ACCORDO QUADRO CON UN UNICO OPERATORE AI SENSI DELL'ART. 54 COMMA 3 D.LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA, VERIFICA E MANUTENZIONE DELLE RETI DI SCARICO DEGLI IMMOBILI COMUNALI, DEL RETICOLO IDRICO MINORE E DELLA RETE DELLE ACQUE BIANCHE - ANNI 2022, 2023, 2024 e 2025.

Il Responsabile del Servizio

RENDE NOTO

che il Comune di Lumezzane, intende procedere ad un'indagine di mercato, nel rispetto dei principi di trasparenza, non discriminazione ed efficienza, al fine di individuare gli operatori da invitare alla procedura per la conclusione di un accordo quadro con un unico operatore per l'affidamento dei **Servizio di pulizia, verifica e manutenzione delle reti di scarico degli immobili comunali, del reticolo idrico minore e della rete delle acque bianche - Anni 2022, 2023, 2024 e 2025.**

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse, non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di sospendere, modificare, annullare in tutto o in parte, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

1. ENTE APPALTANTE
   Città di Lumezzane
   Via Monsuello n° 154 – 25065 LUMEZZANE (BS)
   Posta Certificata: comune.lumezzane@cert.legalmail.it

2. OGGETTO DELL'ACCORDO QUADRO
   L'accordo quadro ha per oggetto il **Servizio di pulizia, verifica e manutenzione delle reti di scarico degli immobili comunali, del reticolo idrico minore e della rete delle acque bianche - Anni 2022, 2023, 2024 e 2025.**

3. CRITERI DI SELEZIONE DELL'IMPRESA AFFIDATARIA E AGGIUDICAZIONE.
   La conclusione dell'accordo quadro sarà disposta con successiva, separata e distinta, procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) del DL 76/2020 come modificato dall'art. 51 del DL 77/2021 ed in deroga all'art. 36 del D. Lgs. 50/2016. L'aggiudicazione dell'accordo quadro avverrà secondo quanto previsto dall'art. 94 e 95 del D. Lgs. 50/2016.

4. IMPORTO DELL'ACCORDO QUADRO

€.135.000,00, di cui €.129.000,00 per lavori a base d'asta ed €.6.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

5. DURATA DELL'ACCORDO QUADRO: **4** anni e comunque entro e non oltre il 31.12.2025.

6. OPERATORI A CUI È RIVOLTO L'AVVISO
   Soggetti di cui all'art. 45 comma 1 e 2 del d.lgs. 50/2016, in possesso dei requisiti previsti dagli artt. 80 e 83 del D. Lgs 50/2016

7. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE
   Compilazione dell'allegato modello di dichiarazione dalla quale risulti:
   a) l'insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
   b) ai sensi dell'art. 83, comma 3 del D.Lgs. 50/63, l'iscrizione degli operatori economici alla C.C.I.A della propria provincia;
   c) lo svolgimento, con esito positivo, di almeno n. 1 appalto di manutenzione analogo a quello oggetto della gara, della durata ininterrotta di almeno 12 mesi, svolto negli ultimi 4 anni (2018, 2019, 2020 e 2021), di importo complessivo di €.45.000,00 iva esclusa;
   d) di avere una sede operativa (o di impegnarsi ad attivarla entro 30 gg dalla comunicazione dell'aggiudicazione) entro la distanza massima stradale di 25 km dalla sede municipale;
   e) di possedere un volume d'affari complessivo pari ad almeno €.260.000,00 riferito agli anni 2018, 2019, 2020 e 2021;
   f) di possedere capacità tecnica professionale, ai sensi dell'All. XVII parte II del D.Lgs. 50/2016, provata da una o più delle seguenti referenze con allegata la relativa documentazione:
      - un elenco dei lavori eseguiti negli ultimi cinque anni prestati per servizi di manutenzione similari per un importo pari almeno a quello dell'accordo messo in gara. Tale elenco potrà essere corredato di certificati di corretta esecuzione e buon esito dei servizi più importanti;
      - descrizione delle attrezzature possedute e che verranno utilizzate nel servizio;
      - dichiarazione indicante l'organico medio annuo dell'imprenditore durante gli ultimi tre anni.

   I partecipanti, per poter essere invitati, dovranno essere iscritti alla piattaforma di e-procurement Sintel–Arca–Regione Lombardia (www.ariaspa.it) e accreditati per l'albo fornitori del Comune di Lumezzane

8. TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE
   La manifestazione d'interesse deve essere presentata all'indirizzo PEC *comune.lumezzane@cert.legalmail.it* del Comune di Lumezzane **entro le ore 11:00 del giorno 10.02.2022**. Nell'oggetto della PEC dovrà essere riportata la seguente dicitura "*Manifestazione d'interesse per la conclusione di un accordo quadro con unico operatore per l'affidamento del* **Servizio di pulizia, verifica e manutenzione delle reti di scarico degli immobili comunali, del reticolo idrico minore e della rete delle acque bianche - anni 2022, 2023, 2024 e 2025**".
   La manifestazione d'interesse deve essere sottoscritta con firma digitale dal legale rappresentante dell'operatore economico o da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata copia conforme all'originale della relativa procura. In caso di manifestazione d'interesse presentata da operatori economici con identità pluri soggettiva, la stessa dovrà specificarne la tipologia (RTI, Consorzio, GEIE), indicarne le componenti e dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa capogruppo mandataria. Si precisa che: nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, la manifestazione d'interesse, deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che

costituiranno il raggruppamento o consorzio; nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: - se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del DL 10 febbraio 2009, n. 5, la manifestazione d'interesse deve essere sottoscritta dall'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune; - se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del DL 10 febbraio 2009, n. 5, la manifestazione d'interesse deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che parteciperanno alla procedura; - se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la manifestazione d'interesse deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipa alla gara. Il concorrente interessato, per manifestare interesse e dichiarare il possesso dei requisiti professionali e l'insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 dovrà utilizzare il Modello A allegato. In caso di operatore economico con identità plurisoggettiva dovrà essere indicato l'operatore economico a cui trasmettere la lettera d'invito. In tutti i casi dovrà essere indicato un referente della procedura con indicazione del numero di telefono e dell'indirizzo di posta elettronica.

9. SOGGETTI DA INVITARE

Verranno invitate tutte le ditte che presenteranno la manifestazione di interesse di cui al punto 6.

L'Ente si riserva inoltre la possibilità di invitare ulteriori soggetti sulla base di indagini di mercato e di esperienze contrattuali passate con la stazione appaltante.

10. AVVERTENZE

Il presente avviso e la successiva ricezione delle manifestazioni di interesse non vincolano in alcun modo l'Amministrazione e non costituiscono diritti o interessi legittimi a favore dei soggetti coinvolti.

È fatta salva la facoltà dell'Amministrazione Comunale di non dar seguito all'indizione della successiva gara per la conclusione dell'accordo quadro per l'affidamento dei lavori ovvero di procedere anche in presenza di una sola manifestazione d'interesse.

11. INFORMAZIONI

Il Responsabile del Procedimento è il Geom. Diego DUSI – telefono 030.8929560

Per informazioni ed eventuali chiarimenti in merito al presente avviso è possibile contattare l'Ufficio Manutenzioni:

- telefono 030.8929560/562;
- PEC: comune.lumezzane@cert.legalmail.it
- E-mail: ufficio.manutenzioni@comune.lumezzane.bs.it

12. PUBBLICITA'

Di detto avviso viene data pubblicità con le seguenti modalità:

- sito web del Comune / sezione "Amministrazione Trasparente"
- pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale on line.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. Diego Dusi
Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 e s.m.i.