



CITTA' DI LUMEZZANE
Provincia di Brescia

Via Monsuello, 154 - 25065 LUMEZZANE (BS) - Tel 030 89291-
Fax 030 8921592

P. IVA 00563590983 – C. F. 00451340178
Pec: comune.lumezzane@cert.legalmail.it - Web:
www.comune.lumezzane.bs.it

811 – SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE
INDAGINE DI MERCATO PER LA COSTITUZIONE DI UN ELENCO DI OPERATORI
ECONOMICI INTERESSATI A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO
AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2 LETT. B)
DELLA LEGGE 120 DEL 11.09.2020 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI:

MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI MOBILE COMUNALE IN
CONCESSIONE ALLA PROTEZIONE CIVILE
CUP G32F22000090002"

(ID SINTEL 166169798)

PREMESSE

Il Comune di Lumezzane, nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30, comma 1 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, nonché nel rispetto del principio di trasparenza, intende avviare una procedura di indagine di mercato finalizzata ad acquisire manifestazioni di interesse per la partecipazione alla procedura di affidamento dei lavori denominati: "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI MOBILE COMUNALE IN CONCESSIONE ALLA PROTEZIONE CIVILE", tramite il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel".

Il presente avviso è **finalizzato esclusivamente a richiedere manifestazioni di interesse** per favorire la partecipazione degli operatori economici in modo non vincolante per la Stazione appaltante.

Con il presente avviso non è quindi indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi, non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e **non vincola in alcun modo la Stazione appaltante**, che sarà libera di sospendere, modificare o annullare in qualsiasi momento il procedimento avviato senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Gli operatori economici interessati sono invitati a manifestare il proprio interesse a partecipare alla procedura per l'affidamento dei lavori di che trattasi entro il termine delle

ore 10.00 del giorno 20 marzo 2023

Nel rispetto di quanto previsto dall'art. 58 del D.Lgs 50/2016, l'intera procedura viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di

comunicazione in formato elettronico. La Stazione appaltante utilizza il Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", al quale è possibile accedere attraverso il punto di partenza sulle reti telematiche all'indirizzo internet corrispondente all'URL <https://www.ariaspa.it/wps/portal/site/aria>.

REGISTRAZIONE SULLA PIATTAFORMA TELEMATICA SINTEL

Per poter presentare offerta e prendere parte alla procedura, ciascun operatore economico **È OBBLIGATORIAMENTE TENUTO AD ESEGUIRE LA REGISTRAZIONE PREVENTIVA A SINTEL** così come disciplinato nei "Manuali", accedendo al portale di ARCA S.p.A., nell'apposita sezione "Registrazione" - registrazione alla Centrale Acquisti (ARCA) - "Registrazione Imprese", qualificandosi per una delle attività (cod.ATECO) riconducibili alla procedura in oggetto **PER L'ENTE COMUNE DI LUMEZZANE.**

La registrazione al **SINTEL** è del tutto **GRATUITA**, non comporta in capo all'operatore economico che la richiede l'obbligo di presentare l'offerta, né alcun altro onere o impegno. Salvo malfunzionamenti delle reti, dell'infrastruttura e delle tecnologie di comunicazione, la procedura di registrazione è automatica e avviene rapidamente.

In ogni caso, ai fini del rispetto dei termini previsti per l'invio dell'offerta e, per prevenire eventuali malfunzionamenti, si consiglia di procedere alla registrazione con congruo anticipo, prima della presentazione dell'offerta.

L'utenza creata in sede di registrazione è necessaria per ogni successivo accesso alle fasi telematiche della procedura.

L'utente è tenuto a non diffondere a terzi la chiave di accesso (nome utente e password) a mezzo della quale verrà identificato da Sintel.

Le chiavi di accesso sono strettamente personali e devono essere conservate con cura.

Gli utenti sono tenuti a conservarle con la massima diligenza, a mantenerle segrete e riservate, a non divulgarle o comunque cederle a terzi e ad utilizzarle sotto la propria esclusiva responsabilità, ai sensi dell'Art. 3 della D.G.R. 6 aprile 2011 n. IX/1530.

L'operatore economico ottiene l'utenza attraverso il legale rappresentante, ovvero un procuratore (generale o speciale) abilitato a presentare offerta.

L'operatore economico, con la registrazione e, comunque, con la presentazione dell'offerta, si obbliga a dare per valido l'operato compiuto dai titolari e/o utilizzatori delle utenze riconducibili all'interno di Sintel all'operatore economico medesimo; ogni azione da questi compiuta all'interno di Sintel si intenderà, pertanto, direttamente imputabile all'operatore economico registrato.

IMPORTANTE! Il concorrente che intende partecipare è tenuto a verificare di essere qualificato in Sintel per il COMUNE DI LUMEZZANE. In mancanza di tale iscrizione nell'elenco fornitori telematico, non potrà ESSERE INVITATO ALLA PROCEDURANEGOZIATA IN CASO DI SORTEGGIO.

1. COMMITTENTE E STAZIONE APPALTANTE

Comune di Lumezzane

Sede: Via Monsuello 154 – 25065 Lumezzane (Bs)

C.F.: 00451340178 – P.I.: 00563590983

Pec: comune.lumezzane@cert.legalmail.it

2. COMUNICAZIONI DELLA PROCEDURA

Tutte le comunicazioni nell'ambito della procedura, avverranno di regola per via telematica, attraverso l'apposita funzionalità di Sintel denominata "Comunicazioni procedura", disponibile per l'operatore economico nell'interfaccia "Dettaglio" della procedura di gara.

L'operatore economico elegge dunque, quale domicilio principale per il ricevimento delle comunicazioni inerenti le procedure e, in generale, le attività svolte nell'ambito di Sintel

l'apposita area riservata ad accesso sicuro "Comunicazioni procedura" e l'indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) dichiarato dallo stesso al momento della registrazione (o successivamente con l'aggiornamento del profilo utente).

A tale fine, l'operatore economico si impegna a verificare costantemente e tenere sotto controllo la funzionalità "Comunicazioni procedura" all'interno di Sintel.

Tutte le comunicazioni della procedura inviate attraverso Sintel da Enti pubblici ed operatori economici, sono inviate anche all'indirizzo PEC dichiarato dall'operatore economico al momento della registrazione. Sintel utilizza per le comunicazioni una casella PEC, ai sensi dell'Art. 48 del D. Lgs. 82/2005, del D.P.R. 68/2005 e del D.P.R. 445/2000 e ss.mm.ii..

Il momento, la data e l'orario di invio delle comunicazioni effettuate attraverso Sintel sono determinati dalle registrazioni di sistema (log), in conformità a quanto previsto dal D.P.R. 207/2010.

In caso di R.T.I. costituenti e Consorzi ciascuna delle imprese che prendono parte al raggruppamento eleggono quale domicilio per il ricevimento delle comunicazioni relative alla procedura i recapiti appartenenti all'impresa mandataria.

3. CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA – LUOGO DI ESECUZIONE

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione dei lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI MOBILE COMUNALE IN CONCESSIONE ALLA PROTEZIONE CIVILE"

4. IMPORTO DELL'APPALTO

L'importo dei lavori ammonta ad **Euro € 223.523,93** di cui:

- Euro 212.023,93** per lavori a base d'asta;
- Euro 11.500,00** per oneri della sicurezza;

oltre a lavori opzionali per **Euro 59.941,89** di cui:

-

5. CATEGORIA DELLE LAVORAZIONI

	Lavorazione	Categoria	Classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	%
1	<i>Edifici civili e industriali</i>	OG1	I	SI	100

6. TERMINI DI ESECUZIONE DELLE OPERE

Il tempo previsto per la realizzazione dei lavori è stabilito in 180 (centocinquanta) giorni naturali e consecutivi come previsto nel CSA.

7. MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

Il lavoro sarà aggiudicato secondo la procedura di cui all'art. 1, comma 2 lett. b) della legge 120/2020, mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno 5 (cinque) operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato,

determinato mediante offerte segrete sull'importo posto a base di gara, ai sensi del combinato disposto dell'art. 36 comma 9-bis e 97, comma 8, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, trattasi di contratto da stipulare "a misura".

Ai sensi dell'art. 95, comma 12 del D.Lgs. n. 50/2016, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione dell'appalto se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

8. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono partecipare alla procedura gli operatori economici indicati all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016, che possiedono i seguenti requisiti:

Requisiti di ordine generale (utilizzando gli schemi di dichiarazione allegati):

- Di non trovarsi nelle condizioni previste dall'articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e art. 53, co 16 ter del D.Lgs 165/01;
- Di essere iscritto al registro delle Imprese presso la Camera di Commercio Industria, Artigianato ed Agricoltura con attività esercitata rispetto alla tipologia di intervento richiesto.

Requisiti di qualificazione:

- Attestazione SOA **OG 1 CLASS. I** in originale o in copia dell'attestazione SOA, oppure dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. n.445/2000, contenente tutti i dati riportati nell'attestato SOA. E' ammessa anche la presentazione del certificato, in originale o copia conforme, di attestazione rilasciato dalla SOA in corso di validità, per le categorie indicate al punto 5.

Altri Requisiti:

- **iscrizione e qualificazione per il Comune di Lumezzane**, sulla piattaforma SINTEL di Arca Lombardia.

9. MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Gli operatori economici interessati ad essere invitati, in possesso dei requisiti richiesti e regolarmente iscritti a Sintel, per l'Ente C.U.C., dovranno:

- presentare richiesta specificando la forma di partecipazione;
- dichiarare il possesso dei requisiti richiesti (conformemente alla propria modalità di partecipazione) mediante la compilazione dell'Allegato 1;
- allegare i documenti di dimostrazione dei requisiti di qualificazione riportati nel precedente paragrafo 8

La richiesta di partecipazione, il cui modello appositamente predisposto dalla Stazione Appaltante è allegato al presente avviso, dovrà essere compilata, reso firmato digitalmente in formato non modificabile (.pdf) ed **inviato, completo della documentazione richiesta al paragrafo 8, esclusivamente mediante piattaforma telematica Sintel, entro e non oltre le ore 10,00 del giorno 2 gennaio 2023.**

Ai fini dell'invito alla procedura negoziata non saranno tenute in considerazione le candidature pervenute prima della pubblicazione del presente avviso pubblico e le richieste non pervenute tramite piattaforma telematica Sintel.

ATTENZIONE! PRECISAZIONI IMPORTANTI SULLA PROCEDURA TELEMATICA:

1. Nel presentare la candidatura secondo la procedura telematica SINTEL, il Sistema prevede un campo obbligatorio "offerta economica". Non essendo tuttavia richiesto, in questa fase preliminare di candidatura, esprimere alcun valore economico, si precisa che l'operatore economico **non dovrà indicare alcuna offerta, a pena di esclusione, ma dovrà inserire esclusivamente il valore 0,1 (zerovirgolauno)** in tale campo esclusivamente per consentire al Sistema la conclusione del processo.
2. Nel presentare la candidatura secondo la procedura telematica SINTEL, il Sistema prevede la sola modalità di partecipazione come "operatore singolo", pertanto in questa fase preliminare di candidatura, nel caso l'operatore economico intenda esprimere la propria manifestazione di interesse in altra forma, **si dovrà selezionare nella sezione modalità di partecipazione l'opzione "operatore singolo" indicando nell'Allegato 1 (Modulo di dichiarazione di manifestazione di interesse) la partecipazione in qualità di Mandatario del raggruppamento temporaneo costituito/da costituire.**

10. CAUSE DI ESCLUSIONE DALLA CANDIDATURA

Costituiranno motivo di esclusione dalla procedura di selezione:

- la mancata presentazione della candidatura entro i termini e con le modalità sopra indicate;
- il modello richiesta, costituisce appunto parte integrante e sostanziale del presente avviso. Si precisa che l'utilizzazione del predetto modello, predisposto dal Settore Committente, costituisce un agevole strumento tecnico per la dimostrazione dei requisiti e l'ammissione della domanda, salvo verificare, poi, la veridicità delle dichiarazioni rese dai richiedenti. Tenuto conto delle semplificazioni offerte con il modello allegato, la mancata allegazione alla istanza della predetta documentazione ovvero la incompletezza della medesima non consentirà di tenere in considerazione le domande. Gli eventuali errori incolpevoli degli schemi prodotti dal Settore Committente non costituiscono motivo di preclusione.
- la mancanza della sottoscrizione digitale dell'istanza;
- il non possesso dei requisiti minimi richiesti.
- la mancanza di documentazione attestante i requisiti di qualificazione richiesti nel precedente paragrafo 8

A tutela del principio di concorrenza saranno escluse a priori le richieste presentate da operatori economici che abbiano presentato manifestazione di interesse in più di una forma (ad esempio singolarmente, in avvalimento e in raggruppamento temporaneo con altri soggetti o in consorzio o in più di un raggruppamento temporaneo ecc..).

11. MODALITA' DI SELEZIONE DEI CONCORRENTI DA INVITARE

Il Responsabile Unico del Procedimento procederà all'esame delle manifestazioni d'interesse pervenute regolarmente nei termini ed alla loro ammissione alle fasi successive alla procedura di affidamento, in base ai requisiti tecnico organizzativi dichiarati dai concorrenti in riferimento ai lavori da assumere.

La Stazione appaltante intende selezionare n. almeno 5 operatori economici da invitare alla successiva gara con procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 convertito in Legge 120/2020 e modificato dal D.L. 77/2021 convertito in L.108/2021.

Le domande contenenti le manifestazioni d'interesse, saranno elencate secondo l'ordine cronologico di arrivo.

Nel caso pervenissero oltre n. 5 (cinque) manifestazioni di interesse, la Stazione Appaltante procederà al sorteggio degli operatori da invitare con la seguente modalità tenendo conto della diversa dislocazione territoriale delle imprese da invitare:

- 1° sorteggio 50% del numero di operatori che la stazione appaltante intende invitare tra quelli con sede legale e operativa nella Regione Lombardia;
- 2° sorteggio 50% del numero di operatori che la stazione appaltante intende invitare tra quelli con sede legale o operativa nel resto del territorio.

Nel caso pervenissero manifestazioni di interesse in numero minore a 5 (cinque), non si procederà ad alcuna integrazione dei partecipanti.

Delle operazioni di ammissione/esclusione e di sorteggio sarà redatto apposito verbale, il cui accesso è differito alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte economiche, nel rispetto dell'art. 53 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

12. INVITO A PROCEDURA NEGOZIATA

Alla procedura negoziata saranno invitati i soggetti selezionati secondo le modalità di cui al precedente punto 11.

La suddetta eventuale procedura negoziata verrà espletata tramite la piattaforma di e-procurement SINTEL di Arca Lombardia.

È fatta salva la facoltà dell'Amministrazione di non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento dei lavori, ovvero di procedere anche in presenza di una sola manifestazione d'interesse. Pertanto, qualora il numero di candidature sia inferiore a 5 (art. 1 comma 2 lett.b della legge 120/2021 smi) non si procederà all'integrazione dell'elenco degli operatori economici da invitare alla successiva eventuale procedura negoziata.

13. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 è individuato quale RUP l'arch. Donatella Paterlini, Dirigente del Settore Pianificazione e Gestione del territorio del Comune di Lumezzane.

14. PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso è pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Lumezzane sezione amministrazione trasparente, nonché sulla piattaforma SINTEL di cui al sito www.arca.regione.lombardia.it.

16 RICHIESTE DI CHIARIMENTI

Eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti sul presente avviso o sui documenti da allegare, potranno essere richieste al RUP, esclusivamente tramite la sezione "Comunicazioni procedura" presente in piattaforma Sintel entro il quarto giorno lavorativo antecedente la data di scadenza indicata in premessa.

Le risposte ai quesiti saranno inviate con le stesse modalità entro **due giorni** dalla scadenza del termine di presentazione delle domande di partecipazione.

17 TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati personali forniti dai concorrenti saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003, esclusivamente per finalità connesse all'espletamento della procedura di gara.

Gli operatori economici concorrenti avranno la facoltà di esercitare i diritti previsti dal suddetto articolo..

18. INFORMAZIONI SUPPLEMENTARI.

18.1 - Sopralluogo –

Si informano i potenziali candidati che alla luce della tipologia delle opere costituenti l'oggetto dell'appalto e dell'ubicazione ove dovranno essere realizzate, gli operatori economici che successivamente parteciperanno alla gara saranno tenuti ad effettuare un sopralluogo nelle aree e nei luoghi nei quali sarà realizzato l'appalto, al fine di prendere visione del contesto per valutarne problematiche e complessità in relazione alla predisposizione dell'offerta.

L'effettuazione del sopralluogo concerne un'attività strumentale necessaria a consentire alle imprese partecipanti di formulare un'offerta economica che tenga conto di tutte le caratteristiche, fisiche, tecnologiche, di conservazione ecc., del patrimonio da mantenere, adempimento quanto mai necessario al fine della formulazione di un'offerta seria, attendibile e consapevole.

Al sopralluogo saranno ammessi **il titolare o il direttore tecnico** dell'impresa o altro soggetto **munito di apposita procura notarile** dell'operatore economico per conto del quale il sopralluogo sarà svolto. Il soggetto che eseguirà il sopralluogo lo potrà fare solo per conto di un'unica impresa.

Lumezzane, 06/03/2023

*IL DIRIGENTE DEL SETTORE
PIANIFICAZIONE E GOVERNO DEL
TERRITORIO
(Arch. Donatella Paterlini)*

