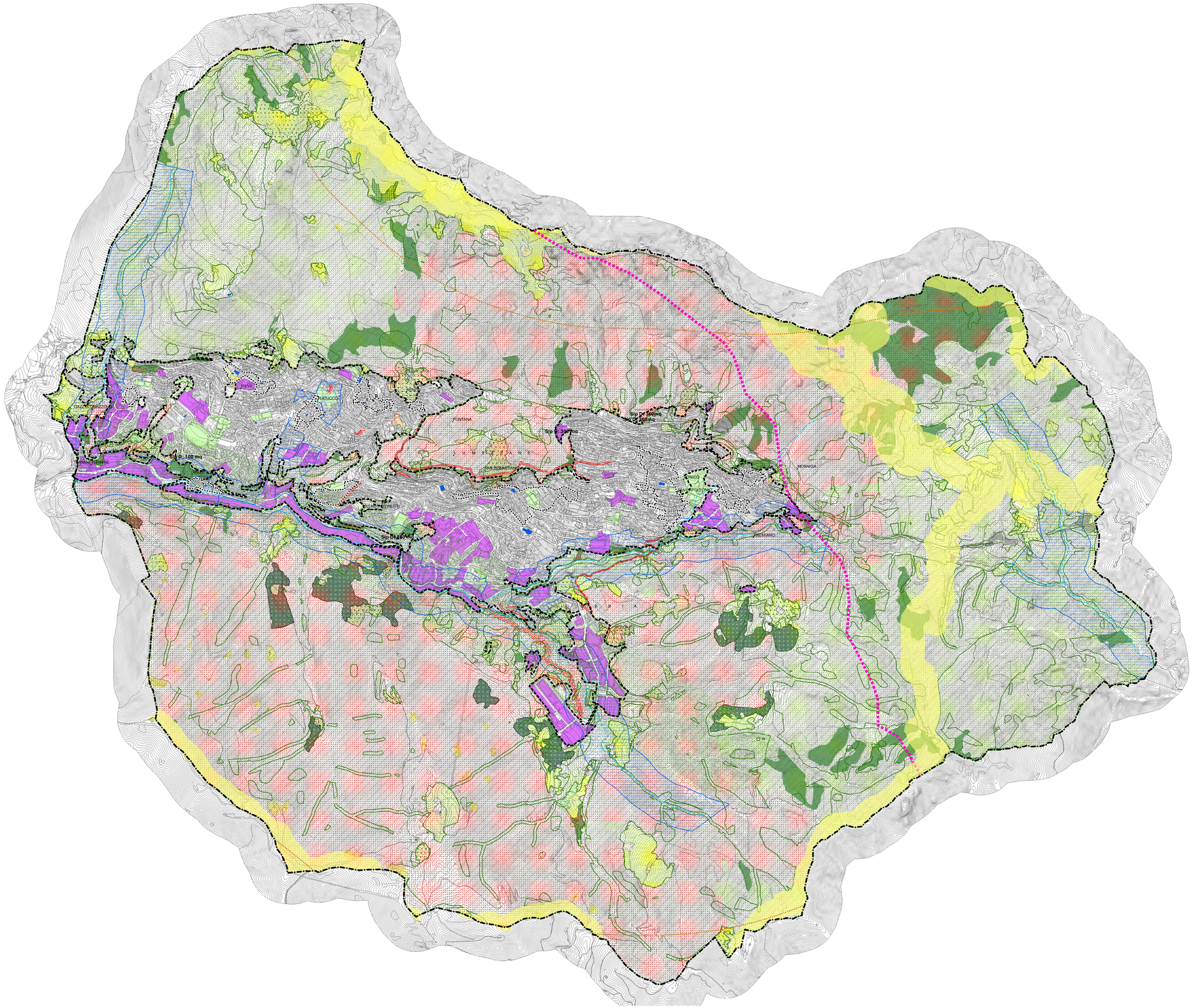


COMUNE DI LUMEZZANE
Provincia di Brescia

OGGETTO

Piano di Governo del Territorio:

VARIANTE GENERALE AL PGT VIGENTE
ai sensi della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i.

DOCUMENTO

DOCUMENTO DI PIANO

Elementi costitutivi del paesaggio comunale

Tavola 02b

Scala: 1:10.000

PROPONENTE

Comune di Lumezzane
Via Monsuello, 154, Lumezzane (BS)
codice fiscale 00451340178
PEC: comune.lumezzane@cert.legalmail.it
Sindaco: dott. Josehf Facchini
Assessore all'urbanistica: avv. Lucio Facchinetti
Segretario Comunale: dott.sa Francesca Di Nardo
Responsabile ufficio tecnico: arch. Donatella Paterlini
Autorità competente per la VAS: geom. Monia Francesca Cò
Ufficio tecnico comunale

PROFESSIONISTI

Arch. Stefania Baronio
via Ferrini, 7 - 25123 (BS)
e-mail: baronio.stefania@libero.it

VAS: ing. Alessandro Bertoletti

DATA

NOVEMBRE 2023

A TERMINI DI LEGGE IL DOCUMENTO NON POTRA' ESSERE COPIATO, RIPRODOTTO O DIVULGATO SENZA AUTORIZZAZIONE DEI PROGETTISTI

Legenda

Confine Comunale

Ambiti del tessuto urbano consolidato:

- Ambiti del tessuto urbano consolidato
- Nuclei di interesse storico artistico ambientale - Zona A
- Ambiti territoriali a destinazione prevalentemente residenziale
- Ambiti territoriali a destinazione prevalentemente produttiva

Ambiti del sistema ambientale esterni al tessuto urbano consolidato:

- E2 – Aree di valore naturale e ambientale, capanni e roccoli esistenti

Uso del Suolo (Fonte: DUSAF 6.0 Regione Lombardia)

- Prati permanenti in assenza di specie arboree ed arbustive
- Prati permanenti con presenza di specie arboree ed arbustive sparse
- Praterie naturali e cespuglieti
- Cave, aree degradate non utilizzate e non vegetate
- Parchi e giardini, Aree verdi incolte e Impianti sportivi
- Tracciati guida paesaggistici

Rete Verde Regionale

- Connessioni paesaggistiche multifunzionali di potenziamento lungo elementi connettivi primari della RVR
- Ambiti di manutenzione e valorizzazione paesaggistica
- Ambiti di incremento de i valori e ricomposizione paesaggistica
- Ambiti di valore naturalistico di rafforzamento multifunzionale

Vincoli

- Territori coperti da boschi sottoposti a vincolo paesaggistico ai sensi dell'art. 142 comma 1 lettera g del D.Lgs 42 del 22/01/04
- Edifici vincolati ai sensi dell'art. 9 del Dlgs. 42 del 22/01/04
- Fascia sottoposta a vincolo paesaggistico di cui all'art. 142 comma 1 lettera c del D.Lgs. 42 del 22/01/04 per 150 mt. dai corsi d'acqua
- Rete idrografica secondaria

PTCP

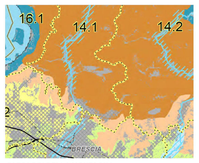
- Crinali
- Castagneti
- Ambiti alto valore percettivo

Piano Paesaggistico Regionale - REVISIONE 2022

PAESAGGI DI LOMBARDIA - INDIVIDUAZIONE DEGLI AMBITI GEOGRAFICI DI PAESAGGIO

SCALA 1:500.000

PR 1



PAESAGGI DELLA MONTAGNA

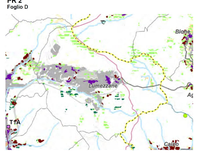
- Paesaggi aprici delle valli e dei versanti
- AMBITI GEOGRAFICI DI PAESAGGIO
- Aree antropizzate (riferimento DUSAF 2018)

Piano Paesaggistico Regionale - REVISIONE 2022

ELEMENTI QUALIFICANTI IL PAESAGGIO LOMBARDO

SCALA 1:150.000

PR 2
Foglio D



2. SISTEMA AGROSILVOPASTORALE

- Praterie naturali, prati stabili
- Coltivazioni a vigneto, oliveto, frutteto e castagneto

3. SISTEMA DEI VALORI STORICO-CULTURALI

- Nuclei di antica formazione
- AMBITI GEOGRAFICI DI PAESAGGIO
- Tracciati d'interesse storico culturale e paesaggistico
- Strade panoramiche
- Tracciati guida paesaggistici

BASE CARTOGRAFICA

- Livelli di valore paesaggistico del sistema rurale (Valore mediocrato – Valore alto)
- Rete idrografica naturale
- Superfici urbanizzabili ai sensi della l.r. 31/2014
- Superfici urbanizzate ai sensi della l.r. 31/2014
- Autostrade e tangenziali
- Viabilità principale
- Confine comunale

Piano Paesaggistico Regionale - REVISIONE 2022

RETE VERDE REGIONALE

SCALA 1:150.000

PR 3.2
Foglio D

ELEMENTI CONNETTIVI PRIMARI

- Rete idrografica secondaria
- Tracciati di interesse storico-culturale e paesaggistico

PROGETTI PRIORITARI PER IL RAFFORZAMENTO DELLA RETE VERDE REGIONALE

- Connessioni paesaggistiche multifunzionali di potenziamento lungo elementi connettivi primari della RVR

AMBITI DI CONSOLIDAMENTO E VALORIZZAZIONE DELLA RETE VERDE REGIONALE

RVR a prevalente caratterizzazione naturalistica

- Ambiti di manutenzione e valorizzazione paesaggistica
- Ambiti di incremento dei valori e ricomposizione paesaggistica

RVR a prevalente caratterizzazione rurale

- Ambiti di valore naturalistico di rafforzamento multifunzionale
- Ambiti di valore storico-culturale di rafforzamento multifunzionale

RVR a prevalente caratterizzazione storico-culturale

- Elementi storici (ville storiche di rilevanza sovraregionale, ville di interesse storico-architettonico, architetture rurali, civili, industriali e fortificate)

ELEMENTI SINERGICI ALLA RETE VERDE REGIONALE

- Elementi di primo e secondo livello della Rete Ecologica Regionale
- Nuclei di antica formazione

BASE CARTOGRAFICA

- Aree antropizzate (riferimento DUSAF 2018)
- Ambiti Geografici di Paesaggio
- Viabilità principale
- Viabilità secondaria

Carte istituzionali del territorio per l'INSP N.7 Rilievi aciclanici 2018 dalla quale si evince la cliviosità sensibile orientamento che ne caratterizza il frontiscafo della media e bassa valle dello arco alpinopiattaforma di discesa verso la pianura bresciana e parte della sponda l'arco maggiormente cliviosa ed di chiara criticità e paesaggistica medioriale

Piano Territoriale Regionale - REVISIONE 2022

VALORI PAESISTICO-AMBIENTALI

SCALA 1:500.000

PT 10.2

PRINCIPALI VALORI E TUTELE AMBIENTALI

Progetto di connessione degli elementi di valore ambientale (rif. RER

- Areali degli elementi di primo e secondo livello della RER

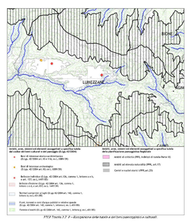
PRINCIPALI VALORI E TUTELE PAESAGGISTICHE

Elementi fisici e della struttura paesaggistica

- Sistema idrico superficiale. Aperti e laghi principali (rif. Reticolo Idrico Principale
- Aree del sistema rurale

SISTEMA INSEDIATIVO E INFRASTRUTTURALE

- Superficie urbanizzata
  Terreni urbanizzati o in via di urbanizzazione calcolati scrivendo le parti del territorio su cui è p (rif. D.d.u.o. 14 marzo 2003 n. 7/12616 - Criteri per l'urbanistica e territoriale per fondoni urbanizzate (art. 31 c. 2 l.r.12/2014 - Varianti DUS)
- Rete infrastrutturale in progetto (rif. PRMT)



PTCP Tavola 2.7 P – Accorpamento delle tavole e particolari paesaggistici e vulnerabili

PTCP Tavola 2.7 P – Ambiti, scenari ed elementi del paesaggio