



## **CITTA' DI LUMEZZANE** - Scheda sintetica impianto sportivo di Via X Giornate

### **IMPIANTO CENSITO:**

- Centro Sportivo Comunale di Via X Giornate – Comune di Lumezzane (BS)

### **STATO DI FATTO:**

- Il Centro sportivo Lumezzane di via X Giornate di proprietà del Comune di Lumezzane è situato nella porzione nord occidentale di Lumezzane poco distante dalla SP 3.
- All'interno dello stesso ambito sportivo è presente, un campo da calcetto all'aperto posto su un rilevato artificiale direttamente connesso con la palazzina spogliatoi. Sempre alla medesima quota altimetrica si accede all'area sportiva del bocciodromo e del bar.
- Il lotto di terreno interessato è di circa mq. 5.000,00; il piano dei servizi del PGT prevede la destinazione di tutta l'area a servizi e infrastrutture sportive.
- Il centro è situato in una posizione baricentrica all'interno del sistema della mobilità.
- L'intero centro è infatti lambito da un'infrastruttura di collegamento con i centri urbani maggiori (SP3).

### **NORMATIVA DI RIFERIMENTO:**

- In attuazione dell'art. 7 l. 8 agosto 2019, n. 86, è stato adottato il d.lgs. 28 febbraio 2021, n. 38, con cui sono state poste norme in materia di costruzione, ristrutturazione, gestione e sicurezza degli impianti sportivi, compresi quelli scolastici.
- Il d.lgs. n. 38/2021, benché sia stato pubblicato nella G.U. del 19 marzo 2021, è entrato in vigore solo in data 1° gennaio 2023, giusta quanto disposto dall'art. 12-bis, introdotto dal d.l. n. 41/2021 e modificato dal successivo d.l. n. 73/2021.
- Ai sensi dell'art. 5 del D.lgs. n. 38/2021, le associazioni e le società sportive senza fini di lucro possono presentare al Comune, sul cui territorio insiste l'impianto sportivo da rigenerare, riqualificare o ammodernare, un progetto preliminare accompagnato da un piano di fattibilità economico finanziaria per la rigenerazione, la riqualificazione e l'ammodernamento e per la successiva gestione con la previsione di un utilizzo teso a favorire l'aggregazione sociale e giovanile;



## **CITTA' DI LUMEZZANE** - Scheda sintetica impianto sportivo di Via X Giornate

### **OBIETTIVI:**

- L'impianto sportivo ha limitato la propria funzione di attrazione e punto di riferimento per le attività di aggregazione sportiva, necessitando di una progettualità finalizzata ad aumentare l'offerta sportiva;
- Tale impianto sportivo, affinché possa continuare a svolgere la funzione fisiologica per la quale è stato realizzato necessita di interventi di riqualificazione puntuali, o comunque idonei al fine di poter praticare al meglio attività sportive.

### **INTERVENTI AMMISSIBILI:**

- Sono ammissibili interventi riguardanti attività di ammodernamento e/o riqualificazione e/o rifunzionalizzazione sufficienti a garantire un adeguato espletamento delle attività per cui gli impianti sussistono, anche attraverso l'introduzione di nuove discipline sportive;
- La durata della convenzione dovrà essere calibrata tenendo conto, da un lato, dello sforzo di gestione della società sportiva e, dall'altro, dell'interesse al mantenimento della struttura affinché questa possa essere adeguatamente utilizzata e valorizzata. Per le modalità di calcolo si rimanda al Piano Economico Finanziario che dovrà essere redatto secondo le indicazioni di cui al seguente materiale istituzionale: (i) Anticorruzione (ANAC) attraverso le linee guida n. 9 di attuazione del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti «Monitoraggio delle amministrazioni aggiudicatrici sull'attività dell'operatore economico nei contratti di partenariato pubblico privato» e approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 318 del 28 marzo 2018 e (ii) Ministero dell'Economia e delle Finanze (MEF) attraverso lo schema tipo di convenzione e relativa relazione illustrativa delle operazioni in Partenariato Pubblico Privato.



# CITTA' DI LUMEZZANE - Scheda sintetica impianto sportivo di Via X Giornate

## INQUADRAMENTO URBANISTICO

