



CITTÀ DI LUMEZZANE
Provincia di Brescia

Prot. n. ____/2024
Lumezzane, 21/02/2024

OGGETTO: AVVISO ESPLORATIVO DI "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE" FINALIZZATA ALLA CONCLUSIONE DI UN ACCORDO QUADRO CON UN UNICO OPERATORE AI SENSI DELL'ART. 59 COMMA 3 D.LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA OPERE EDILI IMMOBILI COMUNALI – AQ 2024-2027.

Il Responsabile del servizio

RENDE NOTO

che il Comune di Lumezzane, intende procedere ad un'indagine di mercato, nel rispetto dei principi di trasparenza, non discriminazione ed efficienza, al fine di individuare gli operatori da invitare alla procedura di affidamento diretto per l'affidamento dei "Lavori di Manutenzione ordinaria e straordinaria opere edili immobili comunali – AQ 2024-2027".

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse, non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di sospendere, modificare, annullare in tutto o in parte, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

1. **ENTE APPALTANTE**
Città di Lumezzane
Via Monsuello n. 154 – 25065 LUMEZZANE (BS)
Posta Certificata: comune.lumezzane@cert.legalmail.it
2. **OGGETTO DELL'APPALTO**
L'appalto ha per oggetto il servizio di "Lavori di Manutenzione ordinaria e straordinaria opere edili immobili comunali – AQ 2024-2027"
3. **CRITERI DI SELEZIONE DELL'IMPRESA AFFIDATARIA E AGGIUDICAZIONE.**
L'affidamento del Contratto di Servizio sarà disposto con successiva, separata e distinta, procedura, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera e) del D. Lgs. 36/2023.
4. **IMPORTO PRESUNTO INDICATIVO**
Circa € 200.000,00 oltre a IVA.
5. **DURATA DELL'APPALTO: Anni 4**

6. OPERATORI A CUI È RIVOLTO L'AVVISO

Soggetti di cui all'art. 65 D.Lgs. 36/2023, in possesso dei requisiti previsti dagli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023

7. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Dichiarazione dalla quale risulti:

- Comprovata esperienza idonea all'esecuzione della prestazione contrattuale documentata mediante descrizione sintetica e eventuale documentazione allegata a comprova della dichiarazione ovvero documentata dal possesso di SOA;
- Possesso di un fatturato globale pari ad almeno €. 100.000,00 riferito al triennio 2021-2023 (Ove le informazioni sui fatturati non siano disponibili, per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di un anno, il requisito di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività);
- Lo svolgimento, con esito positivo, di almeno 2 servizi analoghi a quello oggetto della gara, con durata non inferiore ai 5 mesi continuativi per ogni servizio svolto negli ultimi 3 anni (2021-2022-2023), ciascuno di importo pari ad almeno € 30.000,00 annui iva esclusa.

I partecipanti, per poter essere invitati, dovranno essere registrati alla piattaforma di e-procurement Sintel-Arca-Regione Lombardia (www.ariaspa.it) ed iscritti all'albo fornitori.

8. TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

La manifestazione d'interesse deve essere presentata all'indirizzo PEC comune.lumezzane@cert.legalmail.it del Comune di Lumezzane **entro le ore 10:30 del giorno 07/03/2024**. Nell'oggetto della PEC dovrà essere riportata la seguente dicitura *"manifestazione d'interesse per l'affidamento dei "Lavori di Manutenzione ordinaria e straordinaria opere edili immobili comunali – AQ 2024-2027"*

La manifestazione d'interesse deve essere sottoscritta con firma digitale dal legale rappresentante dell'operatore economico o da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata copia conforme all'originale della relativa procura. In caso di manifestazione d'interesse presentata da operatori economici con identità plurisoggettiva, la stessa dovrà specificarne la tipologia (RTI, Consorzio, GEIE), indicarne le componenti e dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa capogruppo mandataria.

Il concorrente interessato, per manifestare interesse e dichiarare il possesso dei requisiti professionali e l'insussistenza dei motivi di esclusione dovrà utilizzare il Modello A allegato. In caso di operatore economico con identità plurisoggettiva dovrà essere indicato l'operatore economico a cui trasmettere la lettera d'invito. In tutti i casi dovrà essere indicato un referente della procedura con indicazione del numero di telefono e dell'indirizzo di posta elettronica.

9. SELEZIONE DEI SOGGETTI DA INVITARE

Verranno invitate tutte le ditte che presenteranno la manifestazione di interesse di cui al punto 6.

L'Ente si riserva inoltre la possibilità di invitare ulteriori soggetti sulla base di indagini di mercato e di esperienze contrattuali passate con la stazione appaltante.

10. AVVERTENZE

Il presente avviso e la successiva ricezione delle manifestazioni di interesse non vincolano in alcun modo l'Amministrazione e non costituiscono diritti o interessi legittimi a favore dei soggetti coinvolti.

È fatta salva la facoltà dell'Amministrazione Comunale di non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento del servizio ovvero di procedere anche in presenza di una sola manifestazione d'interesse

11. INFORMAZIONI

Il Responsabile del Progetto è Arch. Nicola Riva – telefono 0308929550.

Per informazioni ed eventuali chiarimenti in merito al presente avviso è possibile contattare il:

- telefono 0308929550
- mail: nicola.riva@comune.lumezzane.bs.it

12. PUBBLICITA'

Di detto avviso viene data pubblicità con le seguenti modalità:

- sito web del Comune / sezione "Amministrazione Trasparente"
- BDNCP sez. PVL di ANAC.

IL RUP
AMBIENTE E MANUTENZIONI
ARCH. NICOLA RIVA

(documento firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.)