



COMUNE DI LUMEZZANE

Provincia di Brescia

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO: APPROVAZIONE MODIFICA DELLE DATE DI SCADENZA DEL PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO AFFERENTE IL RILASCIO DEI PERMESSI DI COSTRUIRE E DEI TITOLI ABILITATIVI IN GENERE ED ESENZIONE DAL PAGAMENTO DELL'OCCUPAZIONE DI SUOLO PUBBLICO DI PONTEGGI NECESSARI AD ESEGUIRE INTERVENTI EDILIZI NEI CENTRI STORICI.

L'anno **duemilatredici**
del mese di **luglio**

addi **due**
alle ore **19:00**

nella sala comunale delle adunanze della Giunta, previo invito di rito sono stati convocati i Signori:

		<i>Presente</i>	<i>Assente</i>
1.	Vivenzi Silverio Sindaco	X	
2.	Facchinetti Lucio ViceSindaco	X	
3.	Salvinelli Mario Assessore Anziano	X	
4.	Alemanno Cosimo Assessore	X	
5.	Capuzzi Andrea Pietro Assessore	X	
6.	Berna Eiena Assessore	X	
7.	Saleri Rosanna Clelia Assessore		X
8.	Pasotti Fausto Giovanni Assessore	X	
Totale		7	1

Con l'intervento e l'opera del Segretario Generale **Giardina Maria Concetta**.

Verificato che gli Assessori intervenuti sono in numero legale, il Sindaco Sig. **Vivenzi Silverio** assume la presidenza, dichiara aperta la seduta e mette in discussione, per deliberare, l'argomento indicato in oggetto.

OGGETTO: APPROVAZIONE MODIFICA DELLE DATE DI SCADENZA DEL PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO AFFERENTE IL RILASCIO DEI PERMESSI DI COSTRUIRE E DEI TITOLI ABILITATIVI IN GENERE ED ESENZIONE DAL PAGAMENTO DELL'OCCUPAZIONE DI SUOLO PUBBLICO DI PONTEGGI NECESSARI AD ESEGUIRE INTERVENTI EDILIZI NEI CENTRI STORICI.

LA GIUNTA COMUNALE

Relatore: Ass. Andrea Capuzzi

Vista la legge regionale 11 Marzo 2005 n. 12 e successive modifiche ed integrazioni ed in particolare gli artt. 43 e 44 relativi al Contributo di costruzione ed agli oneri di urbanizzazione;

Visto l'art. 16 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e successive modifiche ed integrazioni relativo al contributo per il rilascio del Permesso di costruire;

Considerato che il comma 2 del medesimo art. 16 del D.P.R. 380/2001 prevede che la quota di contributo relativa agli oneri di urbanizzazione debba essere corrisposta al Comune all'atto del rilascio del permesso di costruire e, su richiesta dell'interessato, possa essere rateizzata;

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 188 del 03/10/2006 relativa alle modalità di pagamento del contributo afferente il rilascio dei permessi di costruire in applicazione al D.P.R. n. 380/2001 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 89 del 15/05/2012 con la quale è stato approvato l'aggiornamento degli oneri di urbanizzazione ai sensi dell'art. 44 della legge regionale 11/03/2005, n. 12 e s.m.i. (anno 2012);

Atteso che il periodo di grave difficoltà economica che sta attraversando il paese con pesanti ripercussioni in particolar modo sul mercato delle costruzioni immobiliari induce l'Amministrazione Comunale ad adottare tutti i possibili provvedimenti volti ad agevolare ed a sostenere economicamente i propri cittadini ed imprese ai fini di adempiere alla propria fondamentale funzione di salvaguardia e sviluppo del territorio;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 48 del 13/06/2013 con la quale veniva dato indirizzo alla Giunta comunale di provvedere a differire i termini di pagamento delle rate successive alla prima per quanto attiene il pagamento rateizzato del Contributo di costruzione;

Ritenuto pertanto necessario contribuire concretamente ad incentivare in particolar modo l'attività edilizia in genere modificando i termini di pagamento previsti nella sopra richiamata deliberazione;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica emesso ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dato atto che il presente provvedimento non richiede parere di regolarità contabile;

d e l i b e r a

1. di differire rispettivamente di due mesi e di un mese i termini di pagamento delle rate successive alla prima per quanto attiene al contributo di costruzione (Oneri di Urbanizzazione, smaltimento rifiuti e Contributo afferente il costo di costruzione) fissati con delibera della Giunta comunale n. 188 del 03/10/2006;
2. di dare atto pertanto che i nuovi termini saranno rispettivamente il 30 giugno ed il 30 novembre sia per la rata scadente il primo anno successivo alla emanazione/assenso del provvedimento autorizzativo che per la rata scadente il secondo anno successivo alla emanazione/assenso del provvedimento amministrativo;
3. di determinare la gratuità dell'occupazione di suolo pubblico per l'installazione di ponteggi necessari alla esecuzione di lavori edilizi nei centri storici, sospendendo pertanto l'applicazione del relativo del regolamento;
4. di dare altresì atto che le disposizioni di cui ai precedenti punti 1 e 3 sono da intendere temporanei e limitati alle scadenze ed alle occupazioni ricadenti nell'anno in corso e nei successivi anni 2014 e 2015;
5. di dichiarare, con separata ed unanime votazione, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
6. di comunicare la presente deliberazione ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Letto il presente verbale, viene confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to *Vivenzi Silverio*

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to *Giardina Maria Concetta*

Copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

Reg. Pubbl.ni n. **565**

Su attestazione del Messo Comunale, si certifica che il presente Verbale viene pubblicato all'Albo Pretorio informatico di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire **da oggi**.

Contemporaneamente viene:

- trasmessa in copia ai Capigruppo consiliari con prot. n. **24611**

Lumezzane, **04 luglio 2013**

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to *Giardina Maria Concetta*

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la suestesa deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio informatico del Comune e la stessa è divenuta **ESECUTIVA** ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Lumezzane, **29 luglio 2013**

IL SEGRETARIO GENERALE
