


COMUNE DI LUMEZZANE

Provincia di Brescia

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

OGGETTO: APPROVAZIONE ALLEGATO ENERGETICO AD INTEGRAZIONE DEL REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE AI SENSI DELL'ART. 29 DELLA L.R. 12/2005 E S.M.I.

L'anno **duemilatredici**
del mese di **giugno**

addi **tredecimi**
alle ore **19:00**

nella sala per le riunioni previo esaurimento delle formalità prescritte dalle norme di legge vigenti e dallo Statuto comunale, vennero per oggi convocati a seduta i componenti di questo Consiglio, in sessione **straordinaria** ed in adunanza pubblica di **prima** convocazione, come di seguito qui indicato:

N. Assente	Cognome e nome	Presente	N.	Cognome e nome	Presente	Assente
1.	Vivenzi Silverio	X	12.	Zani Serafino	X	
2.	Zobbio Ruggero Fabio	X	13.	Chiappa Michele	X	
3.	Ferraro Rocco	X	14.	Pelizzari Flavio Arturo	X	
4.	Festa Giorgio	X	15.	Saleri Rudi Enrico		X
5.	Ghidini Aldo	X	16.	Ghidini Marco	X	
6.	Zobbio David Omar	X	17.	Lentini Dario		X
7.	Foresti G. Battista	X	18.	Becchetti Francesco	X	
8.	Sigurtà Mauro	X	19.	Ghidini Ottavio		X
9.	Ghidini Claudio	X	20.	Gabanetti Stefano	X	
10.	Facchini Josehf	X	21.	Zani Matteo	X	
11.	Grassi Alessandro	X				

Totale 13 8

Sono presenti gli Assessori:

Facchinetti Lucio, Salvinelli Mario, Alemanno Cosimo, Capuzzi Andrea Pietro, Saleri Rosanna Clelia, Pasotti Fausto Giovanni.

Con l'intervento e l'opera del Segretario Generale **Giardina Maria Concetta**.

Riconosciuto legale il numero dei Consiglieri intervenuti, il Signor **Zobbio Ruggero Fabio** nella sua qualità di Presidente del Consiglio dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

OGGETTO: APPROVAZIONE ALLEGATO ENERGETICO AD INTEGRAZIONE DEL REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE AI SENSI DELL'ART. 29 DELLA L.R. 12/2005 E S.M.I.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di Lumezzane è dotato di un Regolamento Edilizio adottato con deliberazione di consiglio comunale n. 596 del 09/08/1986;
- con deliberazione consiliare del 24/04/2013 n. 28, esecutiva ai sensi di legge, veniva adottato l'Allegato Energetico ad integrazione del Regolamento Edilizio Comunale ai sensi dell'art. 29 della L.R. 12/2005 e s.m.i.;
- tale Allegato Energetico risulta essere un importante strumento per attuare strategie di risparmio energetico nell'edilizia esistente e di nuova costruzione mediante il quale l'Amministrazione comunale recepisce la normativa e la legislazione vigente a tutti i livelli: regionale, nazionale ed europea e risulta così costituito:
 - art. 1 – campo di applicazione;
 - art. 2 – scomputi volumetrici e distanza dai confini;
 - art. 3 – orientamento degli edifici;
 - art. 4 – schermatura delle superfici trasparenti;
 - art. 5 – fabbisogno energetico invernale;
 - art. 6 – fabbisogno energetico estivo;
 - art. 7 – rendimento globale medio stagionale dell'impianto
 - art. 8 – ristrutturazioni parziali e manutenzione straordinaria dell'involucro edilizio e/o ampliamento di un edificio quando lo stesso ampliamento risulti volumetricamente superiore al 20 per cento dell'intero edificio esistente;
 - art. 9 – nuova installazione di impianti termici in edifici esistenti o ristrutturazione degli stessi impianti;
 - art. 10 – sostituzione di generatori di calore;
 - art. 11 – reti di teleriscaldamento;
 - art. 12 – impiego di energie rinnovabili;
 - art. 13 – documentazione attestante la conformità al presente allegato energetico;
 - art. 14 – sanzioni e controlli;

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 14, comma 2 della L.R. 11/03/2005 n. 12 e s.m.i. la deliberazione sopra menzionata è stata depositata negli uffici comunali, unitamente a tutti gli elaborati, per 15 giorni consecutivi a decorrere dal giorno 26/04/2013;

Vista l'allegata dichiarazione del Responsabile del Procedimento del 27/05/2013, prot. gen. N. 19866 da cui risulta che nel termine dei quindici giorni consecutivi decorrenti dalla scadenza del termine per il deposito non sono pervenute osservazioni;

Visto l'art. 29 (Procedura di approvazione del Regolamento Edilizio Comunale) che prevede per l'adozione/approvazione del regolamento Edilizio la procedura prevista

dai commi 2,3 e 4 dell'art. 14 della legge regionale n. 12, per il governo del territorio 11 marzo 2005 e s.m.i.;

Acquisiti:

- il parere favorevole di regolarità tecnica e dato atto che il presente provvedimento non richiede il parere di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- il parere favorevole della Commissione Consigliare II° al territorio in data 15/04/2013;

Con voti unanimi favorevoli n. 13, resi in forma palese dai n. 13 consiglieri comunali presenti e votanti,

d e l i b e r a

1. di approvare l'Allegato Energetico ad integrazione del Regolamento Edilizio Comunale ai sensi dell'art. 29 della legge regionale n. 12 del 11/03/2005 e s.m.i., quale importante strumento per attuare strategie di risparmio energetico nell'edilizia esistente e di nuova costruzione recependo la normativa e legislazione vigente a tutti i livelli (regionale, nazionale, europea), che risulta così costituito:
 - art. 1 – campo di applicazione;
 - art. 2 – scomputi volumetrici e distanza dai confini;
 - art. 3 – orientamento degli edifici;
 - art. 4 – schermatura delle superfici trasparenti;
 - art. 5 – fabbisogno energetico invernale;
 - art. 6 – fabbisogno energetico estivo;
 - art. 7 – rendimento globale medio stagionale dell'impianto
 - art. 8 – ristrutturazioni parziali e manutenzione straordinaria dell'involucro edilizio e/o ampliamento di un edificio quando lo stesso ampliamento risulti volumetricamente superiore al 20 per cento dell'intero edificio esistente;
 - art. 9 – nuova installazione di impianti termici in edifici esistenti o ristrutturazione degli stessi impianti;
 - art. 10 – sostituzione di generatori di calore;
 - art. 11 – reti di teleriscaldamento;
 - art. 12 – impiego di energie rinnovabili;
 - art. 13 – documentazione attestante la conformità al presente allegato energetico;
 - art. 14 – sanzioni e controlli;
2. di dare atto che, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 il presente provvedimento non richiede il parere di regolarità contabile del Dirigente del Servizio Finanziario, in quanto non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata;
3. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 con separata votazione che ha dato il seguente esito successivamente proclamato dal Presidente del Consiglio: voti unanimi favorevoli n. 13.

La relativa discussione è integralmente riportata sul verbale n. 53 del 13/06/2013.

Letto il presente verbale, viene confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Zobbio Ruggero Fabio

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Giardina Maria Concetta

Copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

Reg. Pubbl.ni n. **493**

Su attestazione del Messo Comunale, si certifica che il presente Verbale viene pubblicato all'Albo Pretorio informatico di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire **da oggi**.

Lumezzane, **17 giugno 2013**

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Giardina Maria Concetta

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la suesesa deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio informatico del Comune e la stessa è divenuta **ESECUTIVA** ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Lumezzane, **12 luglio 2013**

IL SEGRETARIO GENERALE
