

INDICI ANALITICI

Comm.: Sig. GHIDINI PIERLUIGI - Lamezzane

Oggetto: Ristrutturazione fabbricato esistente in via Monte Sabotino Lamezzane

Data: 19.10.2015

Dis.: S.E.

**STUDIO TECNICO  
SIGURTA' GEOM. MAURO**  
Via Montello n.255 - 25065 Lamezzane (Bs)  
Tel. e fax 038539027 - e-mail: studio@sigurta.it

TAV.  
**5**

Il Tecnico: \_\_\_\_\_ Il Committente: \_\_\_\_\_

**VERIFICA S.L.**

S.L. ESISTENTE TOTALE = MQ. 154,80

INCREMENTO S.L. AMMESSO - ART 19 N.T.A. PIANO DELLE REGOLE REALIZZAZIONE EDIFICIO IN CLASSE "B"  
= S.L. ESISTENTE TOTALE MQ. 154,80 x 10% = MQ. 15,48

TOTALE S.L. AMMESSA = MQ.170,28

S.L. PROGETTO TOTALE = MQ. 84,30 x 2 = MQ.168,60 < MQ.170,28 VERIFICATA

**VERIFICA CANTINE**

CANTINE AMMESSE = S.L. PROGETTO TOTALE = MQ.168,60 x 30% = MQ. 50,58

CANTINE PROGETTO = MQ.9,50 < MQ.50,58 VERIFICATA

**VERIFICA GARAGE**

GARAGE AMMESSI = S.L. PROGETTO TOTALE = MQ.168,60 x 50% = MQ. 84,30

GARAGE PROGETTO = MQ.81,50 < MQ.84,30 VERIFICATA

**PLANIMETRIA GENERALE SCALA 1:200**

**VERIFICA PERMEABILITA'**

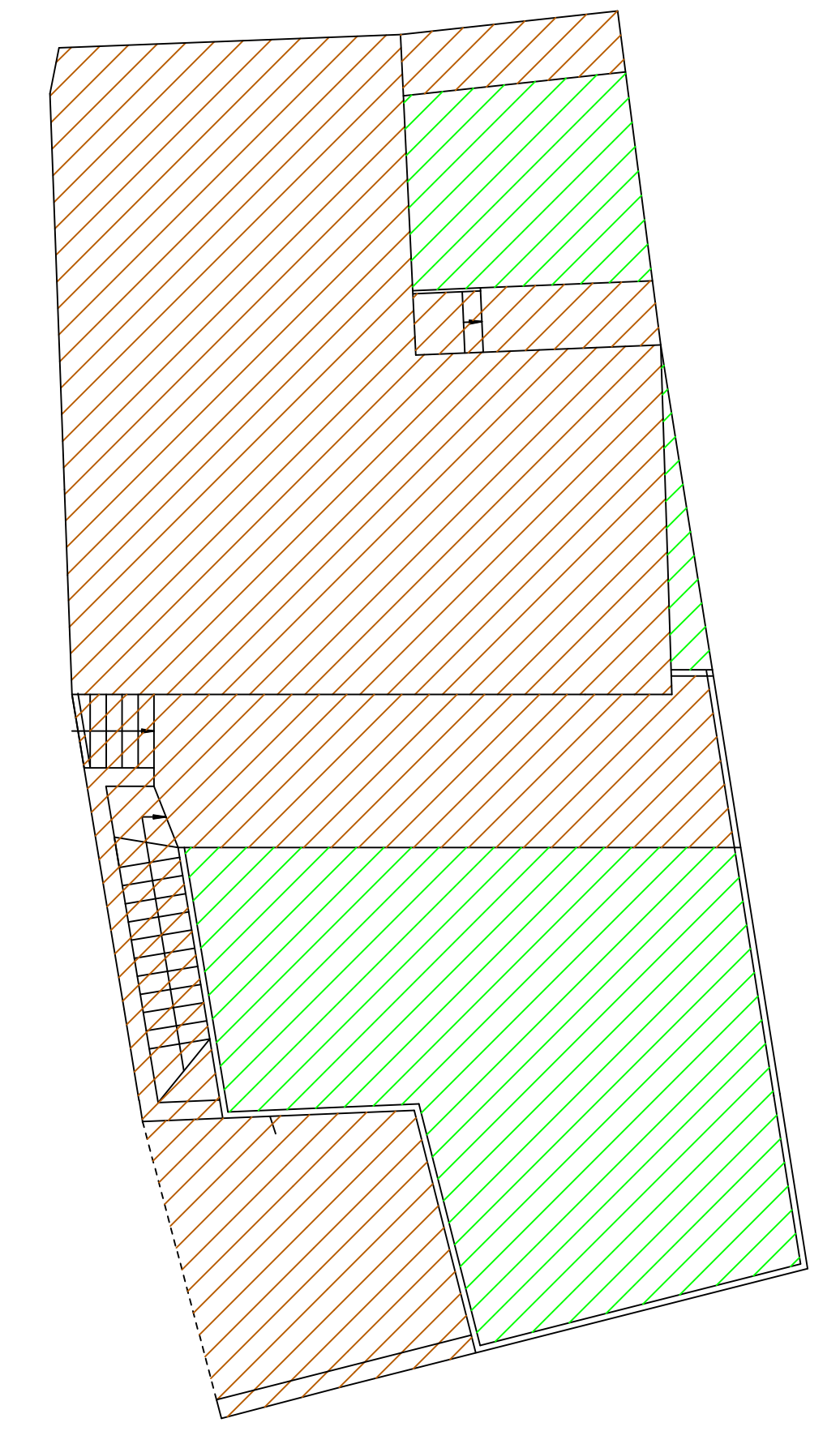
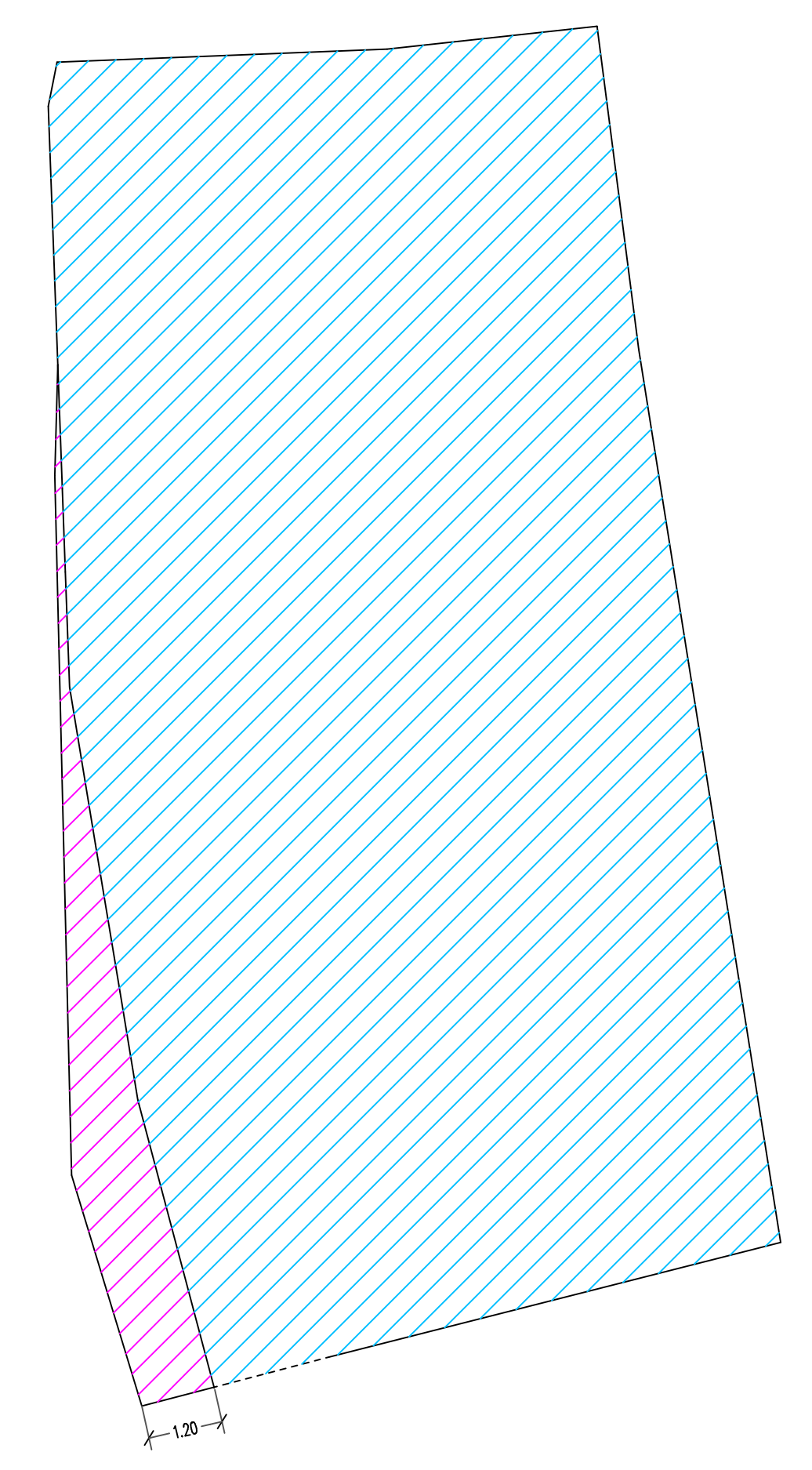
SUPERFICIE LOTTO MQ.218,50 x 30% = MQ.65,55

SUPERFICIE IMPERMEABILE MQ.146,90

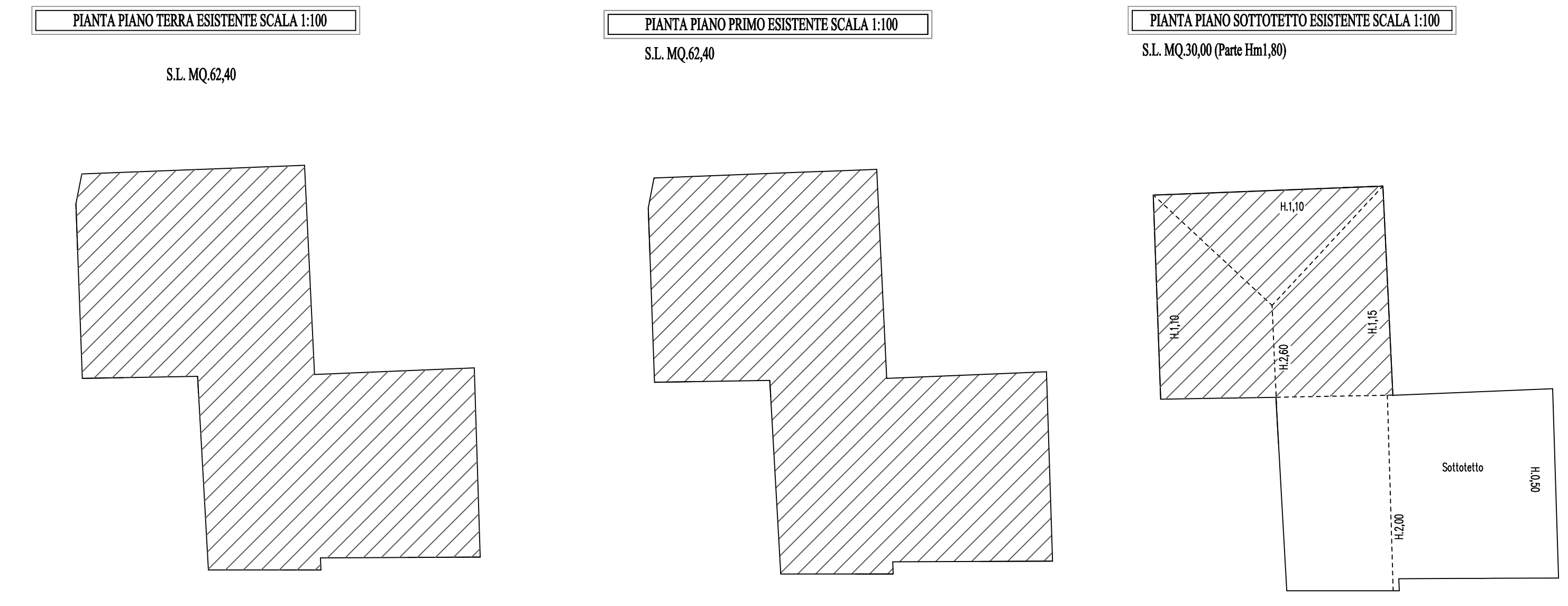
SUPERFICIE PERMEABILE MQ.71,60 > 30% della SUP.LOTTO (MQ.65,55) VERIFICATA

LOTTO MQ.218,50 (al netto della cessione)

MQ.11,50 (cessione per allargamento strada comunale)



**SL ESISTENTE = MQ.154,80**



**SL PROGETTO = MQ.84,30 x 2 = MQ.168,60**

