

# LUMETEC SPA

**OGGETTO:** AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALL' AFFIDAMENTO DI ATTIVITA DI SUPPORTO ED ASSISTENZA ALLA PROCEDURA DI ALIENAZIONE DI PARTE DEL CAPITALE SOCIALE DI LUMENERGIA SPA E DELLA RELATIVA PERIZIA DI STIMA

## L'AMMINISTRATORE DELEGATO

Considerato che questa società deve procedere, su incarico del Comune di Lumezzane conferito con delibere consiliari n.107 del 16 dicembre 2010 e n.43 dell'11 giugno 2015, ad avviare una idonea procedura per dismettere la partecipazione azionaria propria e del Comune in Lumenergia spa, in quanto nell'oggetto sociale di quest'ultima non sono previste attività strettamente correlate al perseguimento delle finalità istituzionali e non si ravvisava una stretta connessione tra l'attività societaria ed il perseguimento degli interessi pubblici;

Verificato che, in ragione della estrema complessità della procedura, della specificità della materia, della assoluta carenza di professionalità in servizio in questa società ed anche nel comune controllante, si rende necessario affidarsi a professionisti esterni in grado di predisporre tutta la documentazione tecnica per la procedura di alienazione della partecipazione azionaria;

In esecuzione all'atto di indirizzo approvato dal Consiglio di Amministrazione in data 1 giugno '16;

Visto l'art.4 comma 1 del D. lgs. 50/2016, a norma del quale *"l'affidamento dei contratti pubblici aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture, esclusi, in tutto o in parte, dall'ambito di applicazione oggettiva del presente codice, avviene nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, tutela dell'ambiente ed efficienza energetica."*

Visto l'art. 17 dello stesso D. lgs, a norma del quale le disposizioni del codice non si applicano agli appalti ed alle concessioni di servizi concernenti, tra gli altri, i **servizi legali** indicati alle lettere d) (servizi legali tra cui *altri servizi legali che sono connessi, anche occasionalmente, all'esercizio dei pubblici poteri*);

Visto l'art. 7 comma 6 bis del D lgs. 165/2001 secondo cui le amministrazioni pubbliche disciplinano e rendono pubbliche, secondo i propri ordinamenti, procedure comparative per il conferimento degli incarichi di collaborazione.

## RENDE NOTO

che questa Società intende raccogliere manifestazioni di interesse di Avvocati e/o Dottori commercialisti in ordine all' affidamento di servizi consistenti nelle attività di supporto ed assistenza alla procedura di alienazione di parte del capitale sociale di Lumenergia spa, e nella redazione della relativa perizia di stima.

Resta in ogni caso salva la facoltà della Società di interpellare, a proprio insindacabile giudizio, soggetti diversi da coloro che manifesteranno l'interesse a rispondere al presente avviso, in base alle proprie specifiche esigenze.

Si precisa peraltro che il presente avviso non costituisce avvio di procedura di gara pubblica né proposta contrattuale e pertanto non vincola in alcun modo la scrivente Società. Il presente avviso, pertanto, tende esclusivamente ad acquisire la disponibilità dei professionisti alla futura ed eventuale assunzione di incarichi.

**Requisiti richiesti:**

Possono presentare domanda i liberi professionisti o gli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti:

- a) iscrizione all'albo professionale degli Avvocati e/o dei Dottori commercialisti, in rapporto alle attività da espletare;
- b) essere in regola con il pagamento di imposte, tasse e contributi in favore dell'erario, di enti pubblici e della cassa di previdenza professionale;
- c) di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali a favore dei lavoratori, secondo la legislazione vigente;
- d) non trovarsi in alcuna condizione che comporti il divieto di contrarre con una Pubblica amministrazione, ivi comprese tutte le ipotesi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 per quanto applicabili;
- e) di non trovarsi in situazione di incompatibilità nonché di conflitto di interesse con la società Lumetec spa, o con il Comune di Lumezzane, come previsto dall'ordinamento giuridico e dai principi deontologici dell'ordine, e di impegnarsi ad astenersi qualora le decisioni o le attività da assumere possano coinvolgere interessi propri, ovvero di parenti affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi oppure di persone con le quali vi siano rapporti di frequentazione abituale, ovvero, di soggetti od organizzazioni con cui personalmente o il coniuge abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito significativi, ovvero di soggetti od organizzazioni di cui sia tutore, curatore, procuratore o agente, ovvero di enti, associazioni anche non riconosciute, comitati, società o stabilimenti di cui egli sia amministratore o gerente o dirigente, impegnandosi a segnalare inoltre ogni altro caso in cui esistano gravi ragioni di convenienza che impongono l'astensione;
- f) di non avere in corso una controversia con Lumetec spa o con il Comune di Lumezzane ovvero di non avere incarico contro gli stessi soggetti, sia in proprio e per conto dei propri clienti, sia da parte di professionisti associati, sia da parte di professionisti facenti parte dello stesso studio;
- g) di essere in possesso di qualificate esperienze professionali;
- h) non aver ricevuto alcun provvedimento disciplinare da parte dell'Ordine professionale di appartenenza.
- i) di non trovarsi nella situazione di impedimento a contrarre con le Pubbliche Amministrazioni così come previsto dall'art. 53, comma 16-ter del D. Lgs 165/01 e s.m.i., non avendo assunto nell'ultimo triennio dipendenti che abbiano esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto di Lumetec negli ultimi tre anni di servizio;
- j) di attenersi, personalmente e tramite il personale preposto, agli obblighi di condotta, per quanto compatibili, previsti dal codice di comportamento applicabile a questo ente, che dichiara di aver visionato dal sito internet [www.comune.lumezzane.bs.it/istituzionale/lumetec-spa](http://www.comune.lumezzane.bs.it/istituzionale/lumetec-spa) e di conoscere ed accettare.
- k) di assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 13/08/2010 n. 136 e successive modificazioni, con particolare riferimento all'art. 3.
- l) di non trovarsi nelle condizioni, di cui alla Legge 13.9.1982 n. 646, costituenti causa di esclusione dalla possibilità di assumere pubblici appalti .

### **Termine e modalità di presentazione della manifestazione di interesse**

I professionisti e gli operatori economici interessati ed in possesso dei requisiti richiesti possono FAR PERVENIRE LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE alla Società LUMETEC Spa entro E NON OLTRE il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 11 luglio 2016, pena l'irricevibilità, con le seguenti modalità:

- Pec all'indirizzo [lumetecspa@pec.it](mailto:lumetecspa@pec.it)
- Raccomandata R/R all'indirizzo della sede legale della società Lumetec S.p.A, c/o il Comune di Lumezzane, via Monsuello, 154 - 25065 Lumezzane (BS) recante all'esterno l'indicazione "Manifestazione d'interesse per l'affidamento di (attività di supporto) o (perizia di stima) per procedura alienazione Lumenergia "
- Consegna a mano presso la sede legale della Società, c/o Comune di Lumezzane, Via Monsuello, 154 - 25065 Lumezzane (BS) - negli orari di apertura al pubblico.

I partecipanti avranno l'obbligo di comunicare a Lumetec spa l'eventuale variazione dell'indirizzo e/o recapito indicato nella candidatura con le stesse modalità.

Al fine di comunicare la manifestazione di interesse, il professionista interessato, dovrà presentare la seguente documentazione:

Modello A – Manifestazione di interesse con allegati:

- Curriculum in formato europeo;
- Fotocopia del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore della domanda;

Modello B – Dichiarazione sostitutiva sul possesso dei requisiti di ordine generale;

Resta inteso che la richiesta di partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti richiesti per l'attività di cui trattasi, che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Società Lumetec SpA in occasione della procedura di affidamento.

### **1.) OGGETTO DELLE ATTIVITA':**

A - PERIZIA DI VALUTAZIONE AZIONI LUMENERGIA SPA

Redazione di perizia di stima valore di cessione di una quota di partecipazione di LUMENERGIA SPA prevista fra un minimo del 50,01% ed un massimo del 66.67% da predisporre sulla base del bilancio di esercizio al 31/12/2016 predisposto dalla società e degli altri documenti ad esso correlati.

B - ASSISTENZA TECNICA CESSIONE PARTECIPAZIONE LUMENERGIA SPA

Assistenza e supporto alla società LUMETEC SPA nella fase di definizione ed effettuazione della procedura di cessione della partecipazione di LUMETEC SPA e del COMUNE DI LUMEZZANE nella società LUMENERGIA SPA, provvedendo, in accordo con l'amministrazione di LUMETEC SPA e del COMUNE DI LUMEZZANE, a:

a – definire, in collaborazione con gli uffici e gli organi di amministrazione, le procedure di cessione, le modalità ed i tempi di attuazione nonché l'individuazione degli obiettivi da conseguire;

b – elaborare la proposta di modifica dello Statuto di LUMENERGIA SPA ed assistere la Società e l'Amministrazione Comunale nella fase di ridefinizione dello stesso;

c - definire, in collaborazione con gli uffici e gli organi di amministrazione, la procedura di valorizzazione della quota della partecipazione societarie collaborando con il soggetto incaricato della redazione della perizia di stima;

d - assistere la Società e l'Amministrazione Comunale nella fase di ridefinizione con LUMENERGIA SPA del contratto di gestione del PalaFiera;

e - elaborare la proposta di accordo con i soci privati nella procedura di cessione delle quote di LUMENERGIA SPA;

f - elaborare la proposta di bando di gara ed assistere la Società e l'Amministrazione Comunale nella fase di pubblicazione dello stesso;

g - assistere la Società e l'Amministrazione Comunale nella fase di svolgimento della procedura di selezione prevista dal bando, ivi comprese la valutazione delle manifestazioni di interesse pervenute dai potenziali acquirenti, l'elaborazione delle risposte ai quesiti di carattere finanziario e legale dei soggetti interessati alla gara, l'assistenza alla Commissione di gara, su richiesta della stessa e nel rispetto dei principi di par condicio e segretezza, nell'analisi di specifici aspetti delle offerte pervenute;

h - assistere la Società e l'Amministrazione Comunale nella fase di cessione della partecipazione societaria;

i – redazione, in genere, di tutti gli schemi di atti e dei documenti di carattere finanziario e legale che devono essere predisposti per portare a termine l'operazione.

Nell'espletamento dei servizi i Professionisti potranno avvalersi, sotto la loro personale responsabilità, di collaboratori professionalmente qualificati con comunicazione alla società dei nominativi degli stessi.

### **2.) CORRISPETTIVI E DURATA DEGLI INCARICHI:**

L'importo dei corrispettivi dei presenti incarichi viene così quantificato, sulla base delle tariffe professionali:

A - PERIZIA DI VALUTAZIONE AZIONI LUMENERGIA SPA

- € 15.000,00 oltre IVA al 22% ed cassa previdenziale, forfetario ed onnicomprensivo, a remunerazione dell'incarico complessivamente inteso nonché comprensivo di tutte le spese inerenti e conseguenti la sua realizzazione.

#### B - ASSISTENZA TECNICA CESSIONE PARTECIPAZIONE LUMENERGIA SPA

- € 15.000,00 (quindicimila) oltre IVA al 22% ed cassa previdenziale, forfetario ed onnicomprensivo, a remunerazione dell'incarico complessivamente inteso (riferito cioè sia all'aspetto finanziario sia a quello giuridico) nonché comprensivo di tutte le spese inerenti e conseguenti la sua realizzazione;
- € 10.000,00 (diecimila) quale premio di risultato da corrisondersi solo a fronte del positivo raggiungimento dell'obiettivo di cessione della partecipazione societaria in oggetto, da corrisondersi alla sottoscrizione dei negozi di compravendita delle azioni di Lumenergia spa.

Gli importi sono stati così determinati in maniera forfettaria tenendo conto della complessità della procedura, degli adempimenti da porre in essere e della particolarità del settore in cui si opera, e sono comunque adeguati e convenienti in rapporto alle normali tariffe inerenti la redazione di perizie e la consulenza contrattuale compravendita di quote societarie;

Entrambi i corrispettivi, valutati congrui in rapporto alle attività da espletare, non saranno soggetti ad ulteriori ribassi in fase di affidamento.

Il tempo di esecuzione delle attività è così quantificato:

A - PERIZIA DI VALUTAZIONE AZIONI LUMENERGIA SPA : 60 giorni dalla sottoscrizione del disciplinare;

B - ASSISTENZA TECNICA CESSIONE PARTECIPAZIONE LUMENERGIA SPA :

predisposizione bando : 120 giorni dalla sottoscrizione del disciplinare;

Il minor tempo di esecuzione delle prestazioni è valutato positivamente nella individuazione del professionista

### **3.) SOGGETTI CHE POSSONO PRESENTARE LA CANDIDATURA E CRITERIO DI VALUTAZIONE DELLE CANDIDATURE:**

Possono presentare la domanda di candidatura:

Per l'incarico di cui al punto 2.A : Dottori commercialisti come singoli liberi professionisti o Studi associati

Per l'incarico di cui al punto 2.B

- Avvocati e/o dei Dottori commercialisti come singoli liberi professionisti o Studi associati;
- Raggruppamenti temporanei tra professionisti e/o Studi associati;

La domanda presentata da un raggruppamento da costituire deve essere sottoscritta da tutti i rappresentanti legali degli operatori economici associati, deve specificare l'indicazione dell'operatore economico capogruppo, deve indicare per ogni associato l'attività ed il relativo importo che si impegna a svolgere e l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi conferiranno mandato collettivo al capogruppo, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti e che entro il termine indicato nella comunicazione di affidamento della concessione, produrranno scrittura privata autenticata di raggruppamento temporaneo dal quale risulti:

- Il conferimento di mandato speciale gratuito e irrevocabile a chi legalmente rappresenta l'operatore economico capogruppo;
- L'inefficacia, nei confronti dell'ente appaltante, della revoca del mandato stesso per giusta causa;

- L'attribuzione al mandatario, da parte degli operatori economici mandanti, della rappresentanza esclusiva, anche processuale, nei confronti dell'ente appaltante per tutte le operazioni e gli atti di qualsiasi natura dipendenti dalla concessione fino all'estinzione di ogni rapporto;

È consentita la presentazione di domanda di partecipazione e offerte anche da parte di operatori economici che devono ancora costituirsi in A.T.I.. Per quanto non specificato si rimanda a quanto previsto dall'art. 48 del D. Lgs 50/2016.

L'incarico sarà affidato, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, parità di trattamento, pubblicità, proporzionalità e trasparenza.

Costituirà requisito premiante per la selezione.

a - professionalità e adeguatezza della candidatura desunta da dal curriculum professionale generale con specifico riferimento ad interventi ritenuti dal professionista significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento;

b - disponibilità ad effettuare la prestazione in tempi ridotti rispetto a quelli previsti;

Apposita commissione, individuata con il supporto del Comune di Lumezzane, effettuerà l'esame delle istanze pervenute, al fine di accertarne l'ammissibilità in base alla completezza dei dati e della documentazione e la rispondenza ai requisiti minimi di ammissione specificati ed individuerà una short-list con i candidati la cui esperienza e le cui competenze saranno giudicate maggiormente pertinenti rispetto agli incarichi da affidare e valutate sulla base dei curricula e delle esperienze/attività pregresse già maturate nel settore di attività di riferimento. In particolare nella valutazione del curriculum di ciascun candidato si terranno in considerazione i seguenti elementi: qualità, quantità e pertinenza dell'esperienza professionale maturata in relazione agli ambiti disciplinari di riferimento.

Non è prevista la predisposizione di graduatorie.

L'incarico sarà conferito con atto motivato del Consiglio di Amministrazione. La Società si riserva la possibilità di integrare la valutazione di candidati preselezionati mediante un colloquio finalizzato a verificare le reali capacità del candidato di operare nei ruoli richiesti.

La Società può invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto della documentazione presentata .

La Società si riserva il diritto di procedere all'affidamento dell'incarico anche in presenza di una sola candidatura valida. La Società si riserva, altresì, la facoltà di procedere all'affidamento dell'incarico in oggetto, sulla base delle risultanze ottenute in seguito a procedura selettivo-comparativa.

La Società si riserva, inoltre, la facoltà di non affidare l'incarico o di affidarlo parzialmente, qualora venga meno il pubblico interesse.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Società che sarà libera di seguire anche altre procedure.

Resta inteso che la partecipazione alla presente fase di manifestazione di interesse non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dell'incarico. Il possesso dei requisiti autodichiarati dovrà essere confermato ed integrato all'atto dell'affidamento dell'incarico e sarà comunque sempre verificato all'esito della procedura di affidamento.

La Società procederà, secondo le proprie specifiche esigenze, ad affidare gli incarichi con adeguata motivazione, senza tuttavia avere alcun obbligo di invitare a partecipare solo o tutti coloro che hanno partecipato alla presente fase di manifestazione di interesse.

L'inserimento in elenco non comporta l'attribuzione di punteggi e non dà luogo pertanto alla formazione di alcuna graduatoria. L'inserimento nell'elenco, quindi, non dà vita ad alcun diritto o interesse specifico al successivo affidamento di incarichi.

#### **4.) Trattamento dei dati personali**

In ottemperanza all'art. 13 del D.Lgs.n.196 del 30/6/2003 e s.m.i. in materia di protezione dei dati personali, si informa che i dati e le informazioni personali saranno trattate dalla scrivente Società , e dal Comune di Lumezzane per quanto di competenza, esclusivamente per l'espletamento della procedura in oggetto e nel pieno rispetto della vigente normativa.

CONTATTI:

MAIL: [segreteria generale@lumetec.it](mailto:segreteria generale@lumetec.it)

PEC: [lumetecspa@pec.it](mailto:lumetecspa@pec.it)

Il presente avviso sarà pubblicato :

sul profilo del committente:

<http://www.comune.lumezzane.bs.it/istituzionale/lumetec-spa> "sezione Bandi di gara e contratti"

sul profilo del Comune di Lumezzane:

<http://www.comune.lumezzane.bs.it/istituzionale/avvisi-bandi-e-inviti>