



COMUNE DI LUMEZZANE
Provincia di Brescia

51 - LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 112 DEL 18/12/2017

N. REGISTRO GEN.: 775 DATA ESECUTIVITA': 18 dicembre 2017

OGGETTO: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE IMPORTANTE DI 1 LIVELLO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA EX SCUOLA FAIDANA: POLO CULTURALE E BIBLIOTECA (CUP G35I16000120006, CIG 7295644BE0). AFFIDAMENTO TRAMITE PROCEDURA APERTA. DETERMINAZIONE A CONTRATTARE. APPROVAZIONE ATTI DI GARA. IMPEGNO DI SPESA PER QUOTA DA VERSARE ALL'ANAC.

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

L'anno duemiladiciassette il giorno diciotto del mese di dicembre

Premesso che:

- l'Amministrazione, a seguito della chiusura del plesso di Scuola primaria Madre Teresa di Calcutta con decorrenza dall'anno scolastico 2016/2017, è intenzionata a ristrutturare il suddetto immobile al fine di trasformarlo in un Polo Culturale;
- il Comune di Lumezzane è risultato assegnatario di un contributo regionale (ID pratica 299882), in merito all'intervento di cui sopra, comunicato con nota della Regione Lombardia pervenuta al protocollo dell'ente con il n. 6584 del 21/02/2017;
- detta opera risulta inserita nello Schema di Programma Triennale e nell'elenco annuale per l'anno 2017, adottato con delibera di G.M. N. 173 dell'11/10/2016, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 110 del 14/12/2016;
- che con Delibera di Giunta Comunale n. 182 del 25/10/2016, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica per i lavori di "RISTRUTTURAZIONE IMPORTANTE DI 1 LIVELLO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA EX SCUOLA FAIDANA: POLO CULTURALE E BIBLIOTECA", redatto dall'arch. Federico Bargone Studio S.B.Arch - studio Bargone architetti associati, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Perugia al n. A743, con Studio in via del Colle di Mezzo, 15 - 00143 ROMA, individuato ed incaricato con determinazione n 43 DEL 20/06/2016 (reg. gen. n. 341 esec. il 29/06/2016) del Servizio "LAVORI PUBBLICI", dell'importo di complessivi € 2.229.423,71 di cui € 1.674.223,44 opere a base d'asta, € 39.020,20 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e € 516.180,07 per somme a disposizione

dell'Amministrazione;

- che per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo e la Direzione Lavori è stato individuato ed incaricato, a seguito di espletamento di procedura ristretta, l'arch. Federico Bargone Studio s.b.arch - studio Bargone architetti associati in RTP, con determinazione del Servizio "LAVORI PUBBLICI" n. 57 del 04/07/2017 (Reg. Gen. 377 esecutiva il 04/07/2017);
- che con Delibera di Giunta Comunale n. 216 del 05/12/2017, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto definitivo per i lavori di "RISTRUTTURAZIONE IMPORTANTE DI 1 LIVELLO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA EX SCUOLA FAIDANA: POLO CULTURALE E BIBLIOTECA", redatto dall'arch. Federico Bargone Studio S.B.Arch - studio Bargone architetti associati in RTP dell'importo di complessivi € 2.399.001,12 di cui € 1.861.909,47 per opere a base d'asta, € 39.937,17 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e € 497.839,19 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 224 del 14/12/2017 con la quale veniva approvato il progetto esecutivo dei "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE IMPORTANTE DI 1 LIVELLO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA EX SCUOLA FAIDANA: POLO CULTURALE E BIBLIOTECA" redatto dall'arch. Federico Bargone Studio s.b.arch - studio Bargone architetti associati in RTP, dell'importo di complessivi € 2.399.001,12 di cui € 1.877.412,88 per opere a base d'asta, € 37.276,88 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e € 484.311,36 per somme a disposizione dell'Amministrazione e con cui si è provveduto a prenotare il necessario impegno di spesa di complessivi € 2.399.001,12;

Considerato che si deve ora procedere ad avviare le necessarie procedure di gara per la realizzazione dei lavori sopra descritti;

Preso atto che i lavori in narrativa rientrano tra quelli affidabili tramite procedura aperta, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera d) e dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 con il criterio di cui all'art. 95 comma 4, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016, minor prezzo, in quanto trattasi di lavori di importo pari o inferiore a 2.000.000,00 di euro e tenuto conto che la procedura di gara avviene sulla base del progetto esecutivo e che il Responsabile del Servizio provvederà ad esperire i necessari atti e le procedure previste dal D. Lgs. 50/2016 mediante l'utilizzo della Centrale Acquisti della Regione Lombardia – Sintel www.arca.regione.lombardia.it, in forza dell'art. 216, comma 10, in quanto in possesso dell'iscrizione in AUSA;

Preso atto della deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici del 15/02/2010 contenente "indicazioni delle modalità attuative dell'art. 1, commi 65 e 67 della Legge 23/12/2005 n. 266", dalla quale si evince che sia le stazioni appaltanti che i partecipanti alle gare devono versare un contributo per coprire i costi di funzionamento dell'Autorità per la vigilanza sui Contratti pubblici (ora ANAC), per la parte non finanziata dal bilancio dello Stato e specifica quali siano le modalità di versamento e gli importi del contributo dovuto alla stessa autorità ai sensi della suddetta legge;

Dato atto che con riferimento alla procedura di che trattasi la quota a carico della Stazione Appaltante ammonta ad € 600,00;

Ritenuto, pertanto, di dover provvedere all'impegno di spesa relativo per complessivi € 600,00 sul capitolo 10513/50 "Altre Prestazioni di Servizio", codice conto finanziario U.1030299999 esercizio finanziario 2017 del Piano Esecutivo di Gestione 2017-2019, che verranno corrisposti tramite pagamento del bollettino MAV (pagamento mediante avviso) intestato a questa Stazione appaltante e reso disponibile con cadenza quadrimestrale sul sito dell'ANAC, dando atto che la scadenza del debito relativo al servizio/fornitura è il 31/12/2017;

Preso atto che il Responsabile del Procedimento, per tramite del sistema informativo di monitoraggio delle Gare (SIMOG), ha fatto attribuire alla procedura di selezione in oggetto il seguente codice Codice Identificativo della Gara (CIG 7295644BE0).

Ritenuto che il seggio di gara potrà essere così composto:

- Presidente di gara arch. Elena Maria Grasso, in caso di sua assenza dovrà essere sostituito dalla dottoressa Chiara Bertoglio,
- Testimone di gara arch. Gian Piero Pedretti, in caso di sua assenza dovrà essere sostituito dal geom. Diego Dusi,
- Testimone di gara che funge da segretario verbalizzante dott. Stefano Mauri, in caso di sua assenza dovrà essere sostituito dalla signora Paola Pasotti;

Visto il DPR 5 ottobre 2010, n. 207;

Ritenuta la propria competenza ai sensi degli articoli 107 e 192 del Tuel approvato con D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000,

Visti quindi gli atti per l'affidamento dei lavori di RISTRUTTURAZIONE IMPORTANTE DI 1 LIVELLO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA EX SCUOLA FAIDANA: POLO CULTURALE E BIBLIOTECA costituiti dal Bando e Disciplinare di gara;

Atteso che, come esplicitamente riportato all'art. 17 del Bando di Gara la Stazione Appaltante si riserva la facoltà insindacabile, senza che i concorrenti possano accampare alcuna pretesa al riguardo: di non dar luogo alla gara, di prorogare la data o di non dar luogo all'aggiudicazione;

Visto che risultano rispettati i principi di buon andamento, efficienza, efficacia ed economicità;

Considerato che sono state rispettate le normative vigenti in materia e le disposizioni previste dal Regolamento dei Contratti del Comune di Lumezzane;

Visto il Regolamento di Contabilità in vigore;

Vista la delibera di C.C. n. 118 del 22/12/2016 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2017-2019;

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 3 del 10/01/2017 relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2017-2019 e del Piano degli Obiettivi 2017;

Visto che tale spesa rientra negli obiettivi e nei limiti delle risorse affidati con il Piano Esecutivo di Gestione 2017-2019;

Dato atto che sarà acquisito il visto di conformità normativa dell'azione amministrativa alle leggi, allo statuto e ai regolamenti da parte del Segretario generale, ai sensi dell'art. 17 del Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi;

Dato atto che con la sottoscrizione della presente determinazione il sottoscritto attesta la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa posta in essere con il presente atto, ai sensi dell'art. 15 del regolamento di Organizzazione degli uffici e servizi;

Dato atto che la presente determinazione si perfezionerà con la successiva apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria che ne determinerà l'esecutività, ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.lgs. 267/00;

D E T E R M I N A

1. di dare atto che si intende procedere ad affidare i lavori di "RISTRUTTURAZIONE IMPORTANTE DI 1 LIVELLO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA EX SCUOLA FAIDANA: POLO CULTURALE E BIBLIOTECA", il cui progetto è stato redatto dall'arch. Federico Bargone Studio S.B.Arch - studio Bargone architetti associati a tal uopo incaricato con determinazione del Servizio LAVORI PUBBLICI n. n. 57 del 04/07/2017 (Reg. Gen. 377

esecutiva il 04/07/2017), dell'importo di complessivi € 2.399.001,12, di cui € 1.877.412,88 per opere a base d'asta, € 37.276,88 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 484.311,36 per somme a disposizione dell'Amministrazione, tramite procedura negoziata ai sensi delle disposizioni di legge in premessa richiamate;

2. di approvare gli allegati atti di gara costituiti dal Bando e Disciplinare di Gara, che verrà pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica n. 146 del 20/10/2017, su n. 1 quotidiano a diffusione nazionale e n. 1 quotidiano a diffusione locale;
3. di dare atto che i lavori saranno aggiudicati con il criterio di cui all'art. 95 comma 4, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016, minor prezzo, in quanto trattasi di lavori di importo pari o inferiore a 2.000.000,00 di euro e tenuto conto che la procedura di gara avviene sulla base del progetto esecutivo;
4. di dare atto che si procederà quindi alla stipula, in modalità elettronica, del relativo Contratto nelle forme stabilite all'art. 32 comma 14 del D.Lgs 50/2016, in forma pubblica amministrativa, cui interverrà la Capo Area P.O. Ufficio Lavori Pubblici e Manutenzioni;
5. di dare atto che l'oggetto del contratto, che sarà stipulato in conseguenza della presente determinazione, consiste nell'esecuzione dei lavori di RISTRUTTURAZIONE IMPORTANTE DI 1 LIVELLO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA EX SCUOLA FAIDANA: POLO CULTURALE E BIBLIOTECA;
6. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è stato individuato nella persona del arch. Elena Maria Grasso dell'Ufficio Tecnico Comunale ai sensi del Dlgs. 50/2016;
7. di dare atto che con Delibera di Giunta Comunale n. 224 del 14/12/2017 è stato prenotato l'importo complessivo dell'opera, pari ad € 2.399.001,12.=;
8. di dare atto della deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici del 15/02/2010 contenente "indicazioni delle modalità attuative dell'art. 1, commi 65 e 67 della Legge 23/12/2005 n. 266", dalla quale si evince che sia le stazioni appaltanti che i partecipanti alle gare devono versare un contributo per coprire i costi di funzionamento dell'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici (ora ANAC) per la parte non finanziata dal bilancio dello Stato e specifica quali siano le modalità di versamento e gli importi del contributo dovuto alla stessa autorità ai sensi della suddetta legge;
9. di dare altresì atto che il Responsabile del Procedimento, per tramite del sistema informativo di monitoraggio delle Gare (SIMOG), ha fatto attribuire alla procedura di selezione in oggetto il seguente codice Codice Identificativo della Gara (CIG 7295644BE0);
10. di assumere impegno di spesa per provvedere al pagamento del contributo di € 600,00 per versamento all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici che verranno corrisposti tramite pagamento del bollettino MAV (pagamento mediante avviso) intestato a questa Stazione appaltante e reso disponibile con cadenza quadrimestrale sul sito dell'ANAC, al capitolo 10513/50 "Altre Prestazioni di Servizio", codice conto finanziario U.1030299999 esercizio finanziario 2017 del Piano Esecutivo di Gestione 2017-2019, dando atto che la scadenza del debito relativo al servizio/fornitura è il 31/12/2017;
11. di dare atto che il seggio di gara sarà così composto
 - Presidente di gara arch. Elena Maria Grasso, in caso di sua assenza dovrà essere sostituito dalla dottoressa Chiara Bertoglio,
 - Testimone di gara arch. Gian Piero Pedretti, in caso di sua assenza dovrà essere sostituito dal geom. Diego Dusi,
 - Testimone di gara che funge da segretario verbalizzante dott. Stefano Mauri, in caso di sua assenza dovrà essere sostituito dalla signora Paola Pasotti.

La Responsabile del Servizio
(Arch. Elena Maria Grasso)

OGGETTO: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE IMPORTANTE DI 1 LIVELLO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA EX SCUOLA FAIDANA: POLO CULTURALE E BIBLIOTECA (CUP G35I16000120006, CIG 7295644BE0). AFFIDAMENTO TRAMITE PROCEDURA APERTA. DETERMINAZIONE A CONTRATTARE. APPROVAZIONE ATTI DI GARA. IMPEGNO DI SPESA PER QUOTA DA VERSARE ALL'ANAC.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

18/12/2017

Visto di conformità normativa dell'azione amministrativa alle leggi, statuto, regolamenti

IL SEGRETARIO GENERALE
Maria Concetta Giardina

18/12/2017

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Roberto Savelli

il 18 dicembre 2017

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione, esecutiva a far data dal **18 dicembre 2017** viene pubblicata all'Albo Pretorio informatico del Comune per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Pubblicazione in data **09 gennaio 2018**

Reg. Pubbl.ni n. **88**