



COMUNE DI LUMEZZANE
Provincia di Brescia

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO: AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO PER I LAVORI DI "REALIZZAZIONE SVINCOLO VIA MAINONE VIA CAV. GHIDINI" IN VARIANTE AL PIANO DEL GOVERNO DEL TERRITORIO CUP: G31B20001150004, COMPORTANTE VARIANTE PUNTUALE AL PIANO DEL GOVERNO DEL TERRITORIO.DICHIARAZIONE DI IMMEDIATA ESEGUIBILITA'.

L'anno **duemilaventuno** addì **diciannove**
del mese di **ottobre** alle ore **19:00**

nella sala comunale delle adunanze della Giunta, previo invito di rito sono stati convocati i componenti della Giunta Comunale. Al momento della trattazione del presente punto all'OdG risultano:

			<i>Presente</i>	<i>Assente</i>
1.	Facchini Josehf	Sindaco	X	
2.	Peli Annamaria Sonia	ViceSindaco	X	
3.	Facchinetti Lucio	Assessore Anziano	X	
4.	Moretti Serena	Assessore	X	
5.	Capuzzi Andrea Pietro	Assessore	X	
6.	Gnutti Claudio	Assessore	X	
		Totale	6	0

Con l'intervento e l'opera del Segretario Generale **Di Nardo Francesca**.

Verificato che gli Assessori intervenuti sono in numero legale, il Sindaco Sig. **Facchini Josehf** assume la presidenza, dichiara aperta la seduta e mette in discussione, per deliberare, l'argomento indicato in oggetto.

COMUNE DI LUMEZZANE
Provincia di BRESCIA

OGGETTO: AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO PER I LAVORI DI "REALIZZAZIONE SVINCOLO VIA MAINONE VIA CAV. GHIDINI" IN VARIANTE AL PIANO DEL GOVERNO DEL TERRITORIO CUP: G31B20001150004, COMPORANTE VARIANTE PUNTUALE AL PIANO DEL GOVERNO DEL TERRITORIO. DICHIARAZIONE DI IMMEDIATA ESEGUIBILITA'.

LA GIUNTA COMUNALE

Udita la relazione illustrativa del proponente;

Vista l'allegata proposta di deliberazione relativa all'oggetto;

Ritenuta la stessa meritevole di approvazione integrale senza modificazioni;

Visti gli allegati pareri resi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, in ordine alla regolarità tecnica ed alla regolarità contabile del provvedimento in adozione;

Richiamato l'art. 48 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Richiamato altresì l'art. 107, commi 1 e 2 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Con votazione favorevole unanime palese,

d e l i b e r a

- ✓ di approvare l'allegata proposta di deliberazione, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- ✓ di dare atto che costituiscono allegati della proposta di deliberazione:
 - parere tecnico;
 - parere contabile;
 - bozza avviso avvio procedimento.

Successivamente la Giunta Comunale, con separata e favorevole votazione unanime

d e l i b e r a

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma quarto, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Settore: Pianificazione e governo del territorio
Servizio: Lavori Pubblici
Assessore proponente: Claudio Gnutti
Dirigente del settore: Donatella Paterlini

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE ALLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO PER I LAVORI DI "REALIZZAZIONE SVINCOLO VIA MAINONE VIA CAV. GHIDINI" IN VARIANTE AL PIANO DEL GOVERNO DEL TERRITORIO CUP: G31B20001150004, COMPORTANTE VARIANTE PUNTUALE AL PIANO DEL GOVERNO DEL TERRITORIO. DICHIARAZIONE DI IMMEDIATA ESEGUIBILITA'.

LA GIUNTA COMUNALE

Note per la trasparenza: con la presente deliberazione si propone l'avvio del procedimento per la variante puntuale al PGT per l'approvazione del progetto definitivo/esecutivo dei lavori di "REALIZZAZIONE SVINCOLO VIA MAINONE VIA CAV. GHIDINI", comportante una spesa di complessivi € 982.000,00 (di cui € 737.650,61 per lavori principali a base d'asta ed € 244.349,26 per somme a disposizione dell'Amministrazione), trattandosi di variante localizzativa di opera già cartograficamente riportata nello strumento generale.

Udita la relazione illustrativa del proponente;

Richiamati:

- ✓ lo Statuto Comunale, approvato da ultimo con deliberazione di Consiglio Comunale n. 79 del 10/10/1991 e modificato, da ultimo con deliberazione di Consiglio Comunale n. 59 del 29/10/2020;
- ✓ la Deliberazione Consiliare n. 85 del 30.12.2020 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione relativo al triennio 2021/2023,
- ✓ la Deliberazione Consiliare n. 70 del 30.11.2020, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2021/2023 e la Delibera Consiliare n. 84 del 30.12.2020 di approvazione della Nota di aggiornamento al D.U.P. 2021/2023;
- ✓ la Deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 12/01/2021 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2021/2023;
- ✓ la Delibera di Giunta Comunale n. 21 del 02/02/2021 di approvazione del P.E.G. 2021-2023, parte relativa al Piano della Performance e al Piano dettagliato degli obiettivi;

Premesso che:

- ✓ con determina del Servizio Lavori Pubblici n.90 del 15/12/2020 reg. gen.857 del 18/12/2020 venivano affidati allo studio Si.G.Ma STUDIO SRL, P.Iva

03197810983 con sede in via Madre Lucia Seneci, 28 a Lumezzane (BS), i servizi tecnici di studio di fattibilità, progettazione definitivo/esecutiva, direzione lavori, contabilità, CRE per i lavori di "REALIZZAZIONE SVINCOLO VIA MAINONE VIA CAV. GHIDINI";

- ✓ che Si.G.Ma STUDIO SRL con protocollo 50873 del 28/12/2020 presentava il documento di fattibilità delle alternative progettuali di cui all'art. 3, comma 1, lettera ggggg-quater del Codice;
- ✓ l'Amministrazione Comunale, a seguito delle verifiche di tale documento, procedeva con la scelta della soluzione del sottopasso, anche grazie alle sinergie economiche offerte dagli enti sovracomunali e alla disponibilità di ASVT di cessione dell'area di cantiere, comprensiva della strada alternativa alla viabilità corrente;

Dato atto che in relazione agli elaborati tecnici del progetto "definitivo/esecutivo" prot. 41484 del 19/10/2021, per lavori di "REALIZZAZIONE SVINCOLO VIA MAINONE VIA CAV. GHIDINI" IN VARIANTE AL PIANO DEL GOVERNO DEL TERRITORIO CUP: G31B20001150004 emerge che l'opera pubblica in progetto risulta solo parzialmente identificata e localizza in aree destinate ad opere pubbliche, pertanto, esiste difformità urbanistica tra il progetto e la previsione del Piano di Governo del Territorio vigente, visto che il P.G.T. attualmente individua, le aree oggetto di intervento come parte in zona SP5 "Aree pubbliche attrezzate, parte in zona SP6 "Aree parcheggi pubblici" e parte in zona E3 Aree con funzione ecologica, spazi di connessione e di tutela ambientale";

Considerato che pertanto necessita procedimento di "variante puntuale" al P.G.T.;

Ritenuto quindi di dover approvare, con deliberazione di Consiglio Comunale, il progetto definitivo/esecutivo con contestuale adozione di variante urbanistica puntuale al vigente P.G.T., limitatamente alla porzione dell'area ricadente in zona E3 di cui trattasi, oggetto dell'opera pubblica;

Ritenuto che:

- ✓ come previsto nel Modello metodologico procedurale ed organizzativo della valutazione ambientali di piani e programmi all. 1 u) di Regione Lombardia relativo all'applicazione della normativa regionale, la presente variante al piano dei servizi è esclusa dalla VAS in quanto trattasi di "perfezionamento dell'originaria previsione localizzativa di aree per servizi ed attrezzature pubbliche di interesse pubblico o generale.."
- ✓ l'art. 5 del piano dei servizi del PGT vigente specifica che non costituisce variante al Piano dei Servizi, e quindi non necessita specifica variante, la realizzazione di attrezzature pubbliche diversa da quella prevista dal piano stesso nell'ambito delle specifiche zone SP;

Considerato che:

- ✓ il Comune di Lumezzane è dotato di Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) adottato con Delibera di Consiglio Comunale n. 22 del 27/03/2007 ed approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 85 del 27/09/2007, pubblicato sul BURL Serie avvisi e concorsi n. 47 del 21/11/2007;

- ✓ Successivamente, l'Amministrazione Comunale ha approvato alcune varianti al PGT vigente e correzioni di errori materiali, ai sensi dell'art. 13 della LR 12/2005:
 - 1^ variante: adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 50 del 25/07/2008, approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 73 del 11/11/2008 e pubblicata sul BURL n. 49 del 03/12/2008;
 - correzione di errori materiali: Approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 69 del 30/07/2009 e pubblicata sul BURL n. 44 del 04/11/2009;
 - 2^ variante: adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 33 del 27/04/2010, approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 65 del 27/09/2010 e pubblicata sul BURL n. 43 del 27/10/2010;
 - 3^ variante: relativa all'inserimento del P.I.I. n. 6 adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 6 del 31/01/2011, approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 46 del 24/05/2011 e contestuale CORREZIONE ERRORI MATERIALI approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 57 del 28/06/2011 il tutto pubblicato sul BURL n. 46 del 16/11/2011;
 - 4^ variante: adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 54 del 30/05/2011, approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 87 del 27/09/2011 e pubblicata sul BURL n.49 del 07/12/2011;
- ✓ Con delibera di Consiglio Comunale n. 4 del 21/01/2014 è stato adottato il vigente Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) ai sensi della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i., successivamente approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 del 09/04/2014 e pubblicato sul BURL Serie avvisi e concorsi n. 39 del 24/09/2014;
- ✓ Successivamente, l'Amministrazione Comunale ha approvato delle correzioni di errori materiali non costituenti variante al P.G.T. con delibera di Consiglio Comunale n. 49 del 11/06/2015 pubblicata sul BURL n. 35 del 26/08/2015 e con delibera di Consiglio Comunale n. 15 del 18/04/2017 pubblicata sul BURL Serie avvisi e concorsi n. 25 del 21/06/2017;
- ✓ Con deliberazione della Giunta Comunale n. 90 del 29/05/2018 si è disposto l'aggiornamento della perimetrazione del Centro Abitato ai sensi dell'art. 4 del D.Lgs. 285/92 e s.m.i. e della Circolare del Ministero dei Lavori Pubblici 29 dicembre 1997, n. 6709/97 (G.U. n. 38 del 16 febbraio 1998);
- ✓ Con delibera di Consiglio Comunale n. 17 del 05/04/2018 è stata adottata la Variante al Piano dei Servizi del P.G.T., approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 47 del 03/07/2018 e pubblicata sul BURL Serie avvisi e concorsi n. 36 del 05/09/2018;
- ✓ Con delibera di Consiglio Comunale n. 72 del 09/10/2018 è stata adottata la Variante non sostanziale al Piano delle Regole del P.G.T., successivamente approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 2 del 07/03/2019 e pubblicata sul BURL Serie avvisi e concorsi n. 14 del 03/04/2019;

Vista la L.R. 11 marzo 2005 n. 12 ed in particolare l'art. 13 "*Approvazione degli atti costituenti il piano di governo del territorio*", che prevede che il comune pubblichi avviso di avvio del procedimento su almeno un quotidiano o periodico a diffusione locale e sui normali canali di comunicazione con la cittadinanza, stabilendo il termine entro il quale chiunque abbia interesse, anche per la tutela degli interessi diffusi, può presentare suggerimenti e proposte. Il comune può, altresì, determinare altre forme di pubblicità e partecipazione;

Visto l'allegato schema per pubblicazione dell'avviso di "avvio del procedimento";

Ritenuto:

- ✓ necessario dare avvio alla procedura della variante puntuale al vigente Piano di Governo del Territorio per l'approvazione del progetto "definitivo/esecutivo" prot. 41484 del 19/10/2021, per lavori di "REALIZZAZIONE SVINCOLO VIA MAINONE VIA CAV. GHIDINI" IN VARIANTE AL PIANO DEL GOVERNO DEL TERRITORIO CUP: G31B20001150004;
- ✓ di approvare l'allegato schema di Avviso di Avvio del Procedimento della variante puntuale al PGT
- ✓ di pubblicare il suddetto avviso di avvio del procedimento su almeno un quotidiano o periodico a diffusione locale e sui normali canali di comunicazione con la cittadinanza per giorni 10;

Vista la Legge Regionale 11.03.2005 n° 12;

Visto l'art. 48 del D.Lgs. 18/08/2000 n° 267;

Verificato che, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n° 267/2000, la competenza in materia di adozione ed approvazione degli strumenti urbanistici generali e loro varianti è attribuita al Consiglio Comunale;

Attesa la propria competenza a deliberare in merito visto che il provvedimento in oggetto non rientra tra quelli riservati dalla legge al Consiglio Comunale né ricade nelle competenze, previste dalla Legge e dallo statuto, del Sindaco;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica e dato atto che il presente provvedimento non richiede il parere di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti unanimi favorevoli espressi nei modi e forme di legge,

d e l i b e r a

1. richiamare le premesse, che costituiscono parte integrante e sostanziale del provvedimento;
2. di dare atto che il progetto "definitivo/esecutivo" prot. 41484 del 19/10/2021, per i lavori di "REALIZZAZIONE SVINCOLO VIA MAINONE VIA CAV. GHIDINI" IN VARIANTE AL PIANO DEL GOVERNO DEL TERRITORIO CUP: G31B20001150004 comportando variante al Piano dei Servizi del vigente P.G.T., ai sensi del combinato disposto dell'art. 19 co. 2 del D.P.R. 08/06/2001 n. 327 e dell'art. 13 della L.R. 11.04.2005 n. 12, deve essere approvato dal Consiglio Comunale;
3. di sottoporre all'approvazione del Consiglio Comunale il "progetto "definitivo/esecutivo" prot. 41484 del 19/10/2021, per lavori di

“REALIZZAZIONE SVINCOLO VIA MAINONE VIA CAV. GHIDINI” IN VARIANTE AL PIANO DEL GOVERNO DEL TERRITORIO CUP: G31B20001150004, atto comportante contestuale adozione di “variante puntuale” al Piano di Governo del Territorio di parte dell’area su cui ne è prevista la realizzazione;

4. di dare, pertanto, “avvio al procedimento”, nelle modalità e con le procedure previste all’art. 13, c. 2, della L.R. n. 12/2005 per la stesura di una Variante puntuale al P.G.T. vigente, approvando altresì il testo ed il contenuto dell’“avviso al pubblico”, qui allegato facente parte integrante e sostanziale della presente delibera;
5. di prendere atto che, come previsto nel Modello metodologico procedurale ed organizzativo della valutazione ambientali di piani e programmi all. 1u) di Regione Lombardia relativo all’applicazione della normativa regionale, la presente variante al piano dei servizi è esclusa dalla VAS in quanto trattasi di “perfezionamento dell’originaria previsione localizzativa di aree per servizi ed attrezzature pubbliche di interesse pubblico o generale”;
6. di dare atto che dell’avviso di avvio del procedimento, di Variante sarà data adeguata pubblicità attraverso la sua pubblicazione all’Albo Pretorio, sul Portale del Comune e con avvisi pubblici per la cittadinanza e sarà altresì trasmesso ai Comuni contermini, alla Provincia, alla Regione ed agli altri soggetti competenti in materia;
7. di stabilire, ai sensi del comma 2 dell’art. 13 della L.R. 11/3/2005 n. 12, un termine di 10 giorni per la presentazione di suggerimenti e proposte da parte di chiunque ne abbia interesse, anche per la tutela degli interessi diffusi
8. di dare mandato al Dirigente del Settore tecnico “Pianificazione e governo del territorio” del Comune Lumezzane, affinché adotti tutti gli atti necessari e consequenziali alla presente deliberazione;
9. di dare inoltre atto che il presente provvedimento sarà pubblicato a cura del servizio proponente nella sezione amministrazione trasparente, ai sensi e per gli effetti del d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33;
10. di comunicare la presente deliberazione in elenco ai capi gruppo consiliari ai sensi dell’art.125 t.u.e.l. 267/2000;
11. di proporre l’immediata eseguibilità della presente deliberazione, ai sensi e per gli effetti dell’art. 134 - 4° comma T.U.E.L., per procedere quanto prima alla presentazione degli atti ed al celere proseguo della procedura amministrativa dell’atto di pianificazione.

Allegati:

bozza avviso avvio procedimento.

Letto il presente verbale, viene confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
*Facchini Josef **

IL SEGRETARIO GENERALE
*Di Nardo Francesca **

Reg. Pubb.ni n. **1181**

Su attestazione del Messo Comunale, si certifica che il presente Verbale viene pubblicato all'Albo Pretorio informatico di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire **da oggi**.

Contemporaneamente viene:

- trasmessa in copia ai Capigruppo consiliari con prot. n. **41867**

Lumezzane, **21 ottobre 2021**

IL SEGRETARIO GENERALE
*Di Nardo Francesca **

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la suesesa deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio informatico del Comune e la stessa è divenuta **ESECUTIVA** ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Lumezzane, **15 novembre 2021**

IL SEGRETARIO GENERALE
*Di Nardo Francesca **

* Documento originale firmato digitalmente ex D.Lgs. 82/2005 e smi

OGGETTO: AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO PER I LAVORI DI "REALIZZAZIONE SVINCOLO VIA MAINONE - VIA CAV. GHIDINI" IN VARIANTE AL PIANO DEL GOVERNO DEL TERRITORIO CUP: G31B20001150004, COMPORTANTE VARIANTE PUNTUALE AL PIANO DEL GOVERNO DEL TERRITORIO

IL DIRIGENTE DEL SETTORE PIANIFICAZIONE E GOVERNO DEL TERRITORIO

ai sensi dell'articolo 13, comma 2, della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12

in attuazione della deliberazione della Giunta Comunale n. xxxxx

AVVISA

Che è stato dato **avvio del procedimento** relativamente all'approvazione del progetto definitivo/esecutivo per i lavori di "REALIZZAZIONE SVINCOLO VIA MAINONE VIA CAV. GHIDINI CUP: G31B20001150004" in **Variante puntuale al P.G.T. vigente**, al fine di darne conformità urbanistica;

Dalla data di pubblicazione del presente avviso, chiunque ne abbia interesse, anche per la tutela degli interessi diffusi, potrà presentare suggerimenti e proposte per la redazione della Variante puntuale del Piano di Governo del Territorio pertinente all'adeguamento di conformità urbanistica del progetto stesso entro 10 giorni dalla pubblicazione della presente, **per cui entro e non oltre il.....**

Si precisa che, ai sensi del secondo comma dell'articolo 13 della L.R. 12/05, i suggerimenti e/o le proposte che perverranno non saranno vincolanti per l'Amministrazione Comunale, ma serviranno per determinare un quadro di riferimento degli interessi privati e di quelli a valenza collettiva. Per tal ragione, non è fatto obbligo per l'Amministrazione Comunale rispondere puntualmente ad ogni singolo contributo partecipativo in sede di adozione della variante puntuale.

I suggerimenti e/o le proposte potranno essere presentate direttamente all'ufficio protocollo del Comune o via pec:comune.lumezzane@cert.legalmail.it

Lumezzane, xx/xx/2021

Il Dirigente del Settore
Pianificazione e Governo del territorio
arch. Donatella Paterlini



COMUNE DI LUMEZZANE
Provincia di Brescia

Giunta Comunale

OGGETTO:

AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO PER I LAVORI DI "REALIZZAZIONE SVINCOLO VIA MAINONE VIA CAV. GHIDINI" IN VARIANTE AL PIANO DEL GOVERNO DEL TERRITORIO CUP: G31B20001150004, COMPORTANTE VARIANTE PUNTUALE AL PIANO DEL GOVERNO DEL TERRITORIO. DICHIARAZIONE DI IMMEDIATA ESEGUIBILITA'.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA 81 - Lavori Pubblici

Visto con il parere FAVOREVOLE

lì, 19 ottobre 2021

IL RESPONSABILE
PATERLINI DONATELLA

*Documento originale firmato digitalmente ex D.Lgs. 82/2005 e smi



COMUNE DI LUMEZZANE
Provincia di Brescia

Giunta Comunale

OGGETTO:

AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO PER I LAVORI DI "REALIZZAZIONE SVINCOLO VIA MAINONE VIA CAV. GHIDINI" IN VARIANTE AL PIANO DEL GOVERNO DEL TERRITORIO CUP: G31B20001150004, COMPORTANTE VARIANTE PUNTUALE AL PIANO DEL GOVERNO DEL TERRITORIO.DICHIARAZIONE DI IMMEDIATA ESEGUIBILITA'.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Nulla da rilevare

li, 19 ottobre 2021

IL RESPONSABILE
SAVELLI ROBERTO

*Documento originale firmato digitalmente ex D.Lgs. 82/2005 e smi