

Stampa Bilancio ETS - Conto Partimoniale 2021 dal 01/01/2021 al 31/12/2021

Attività: Attività Istituzionale - Include movimenti extra-contabili

	2021	2020
1 - ATTIVO	5.974.507,05	
A - QUOTE ASSOCIATIVE O APPORTI ANCORA DOVUTI	0,00	
B - IMMOBILIZZAZIONI	2.024.203,17	
I - Immobilizzazioni immateriali	773.777,21	
1 - costi di impianto e di ampliamento	6.600,00	
2 - costi di ricerca, sviluppo e pubblicita'	0,00	
3 - diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione opere dell'ingegno	4.260,00	
4 - concessioni, licenze, marchi e diritti simili	0,00	
5 - avviamento	3.050,00	
6 - immobilizzazioni in corso e acconti	0,00	
7 - altre	759.867,21	
II - Immobilizzazioni materiali	1.250.425,96	
1 - terreni e fabbricati	394.572,57	
2 - impianti e macchinario	619.706,94	
3 - attrezzature industriali e commerciali	8.616,58	
4 - altri beni	227.529,87	
5 - immobilizzazioni in corso e acconti	0,00	
III - Immobilizzazioni finanziarie	0,00	
1 - partecipazioni in	0,00	
a - imprese controllate	0,00	
b - imprese collegate	0,00	
c - altre imprese	0,00	
2 - crediti	0,00	
a - verso imprese controllate	0,00	
b - verso imprese collegate	0,00	
c - verso altri Enti del Terzo settore	0,00	
d - verso altri	0,00	
3 - altri titoli	0,00	
C - ATTIVO CIRCOLANTE	3.908.195,87	
I - Rimanenze	18.940,00	
1 - materie prime, sussidiarie e di consumo	9.380,00	
2 - prodotti in corso lavorazione e semilavorati	0,00	
3 - lavori in corso su ordinazione	0,00	
4 - prodotti finiti e merci	9.560,00	
5 - acconti	0,00	
II - Crediti	636.132,81	
1 - verso utenti e clienti	330.317,21	
2 - verso associati e fondatori	0,00	

Stampa Bilancio ETS - Conto Partimoniale 2021 dal 01/01/2021 al 31/12/2021

Attività: Attività Istituzionale - Include movimenti extra-contabili

	2021	2020
3 - verso enti pubblici	229.434,79	
4 - verso soggetti privati per contributi	0,00	
5 - verso enti della stessa rete associativa	0,00	
6 - verso altri enti del Terzo settore	0,00	
7 - verso imprese controllate	0,00	
8 - verso imprese collegate	0,00	
9 - crediti tributari	0,00	
10 - da 5 per mille	0,00	
11 - imposte anticipate	0,00	
12 - verso altri	76.380,81	
III - Attivita' finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	1.915.126,27	
1 - partecipazioni in imprese controllate	0,00	
2 - partecipazioni in imprese collegate	0,00	
3 - altri titoli	1.915.126,27	
IV - Disponibilita' liquide	1.337.996,79	
1 - depositi bancari e postali	1.336.990,98	
2 - assegni	0,00	
3 - denaro e valori in cassa	1.005,81	
D - RATEI E RISCONTI	42.108,01	
2 - PASSIVO	5.974.507,05	
A - PATRIMONIO NETTO	3.388.896,98	
I - Fondo di dotazione dell' Ente	157.500,00	
II - Patrimonio vincolato	505.485,15	
1 - Riserve statutarie	0,00	
2 - Riserve vincolate per decisione degli Organi Istituzionali	0,00	
3 - Riserve vincolate destinate da terzi	505.485,15	
III - Patrimonio libero	2.724.240,16	
1 - Riserve di utili o avanzi di gestione	19.739,91	
2 - Altre riserve	2.704.500,25	
IV - Avanzo/disavanzo di esercizio	1.671,67	
B - FONDI per RISCHI ed ONERI	332.930,58	
1 - per trattamento di quiescenza, ecc.	0,00	
2 - per imposte, anche differite	0,00	
3 - altri	332.930,58	
C - TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	245.773,15	
D - DEBITI	1.102.001,61	
1 - debiti verso banche	283,61	
2 - debiti verso altri finanziatori	0,00	

Stampa Bilancio ETS - Conto Partimoniale 2021 dal 01/01/2021 al 31/12/2021

Attività: Attività istituzionale - Include movimenti extra-contabili

	2021	2020
3 - debiti verso associati e fondatori per finanziamenti	0,00	
4 - debiti verso enti della stessa rete associativa	0,00	
5 - debiti per erogazioni liberali condizionate	0,00	
6 - acconti	0,00	
7 - debiti verso fornitori	425.104,78	
a - debiti verso fornitori	327.416,34	
b - fatture da ricevere/note credito da ricevere	97.688,44	
8 - debiti verso imprese controllate e collegate	0,00	
9 - debiti tributari	96.875,73	
10 - debiti verso istituti di previdenza a sicurezza sociale	24.244,87	
11 - debiti verso dipendenti e collaboratori	299.085,44	
12 - altri debiti	256.407,18	
E - RATEI e RISCONTI	904.904,73	

Stampa Bilancio ETS - Rendiconto Gestionale 2021 dal 01/01/2021 al 31/12/2021

Attività: Attività istituzionale - Include movimenti extra-contabili

ONERI E COSTI	2021
A) Costi e oneri da attività di Interesse generale	5.978.579,75
2) Servizi	1.146.475,52
1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	559.706,55
3) Godimento beni di terzi	0,00
4) Personale	3.385.068,96
5) Ammortamenti	347.236,60
6) Accantonamenti per rischi e oneri	0,00
7) Oneri diversi di gestione	504.173,66
8) Rimanenze iniziali	35.918,46

Totale	5.978.579,75
---------------	---------------------

B) Costi e oneri da attività diverse	286.177,15
1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	83.608,15
2) Servizi	43.879,58
3) Godimento beni di terzi	5.231,20
4) Personale	100.859,03
5) Ammortamenti	17.610,96
6) Accantonamenti per rischi ed oneri	0,00
7) Oneri diversi di gestione	33.025,29

PROVENTI E RICAVI	2021
A) Ricavi, rendite e proventi da attività di interesse generale	6.018.599,72
1) Proventi da quote associative e apporti dei fondatori	0,00
2) Proventi degli associati per attività mutuali	0,00
3) Ricavi per prestazioni e cessioni ad associati e fondatori	0,00
4) Erogazioni liberali	164.505,00
erogazioni liberali libere	77.806,00
erogazioni liberali vincolate	86.699,00
erogazioni liberali condizionate	0,00
5) Proventi del 5 per mille	28.768,47
6) Contributi da soggetti privati	0,00
7) Ricavi per prestazioni e cessioni a terzi	3.572.031,59
8) Contributi da enti pubblici	213.346,84
9) Proventi da contratti con enti pubblici	1.898.855,09
10) Altri ricavi, rendite e proventi	122.963,97
11) Rimanenze finali	18.128,76
Totale	6.018.599,72
Avanzo/Disavanzo Attività di interesse generale (+/-)	40.019,97

B) Ricavi, rendite e proventi da attività diverse	243.422,25
1) Ricavi per prestazioni e cessioni ad associati e fondatori	0,00
2) Contributi da soggetti privati	0,00
3) Ricavi per prestazioni e cessioni a terzi	181.745,40
4) Contributi da enti pubblici	0,00
5) Proventi da contratti con enti pubblici	51.778,72
6) Altri ricavi, rendite e proventi	8.805,49
7) Rimanenze finali	1.092,64



Stampa Bilancio ETS - Rendiconto Gestionale 2021 dal 01/01/2021 al 31/12/2021

Attività: Attività istituzionale - Include movimenti extra-contabili

8) Rimanenze iniziali	1.962,94
Totale	286.177,15

C) Costi e oneri da attività di raccolta fondi	0,00
1) Oneri per raccolte fondi abituali	0,00
2) Oneri per raccolte fondi occasionali	0,00
3) Altri oneri	0,00
Totale	0,00

D) Costi e oneri da attività finanziarie e patrimoniali	4.001,19
1) Su rapporti bancari	1.293,50
2) Su prestiti	0,00
3) Da patrimonio edilizio	2.707,69
4) Da altri beni patrimoniali	0,00
5) Accantonamento per rischi ed oneri	0,00
6) Altri oneri	0,00
Totale	4.001,19

E) Costi e oneri di supporto generale	26.716,37
1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	0,00
2) Servizi	0,00
3) Godimento beni di terzi	0,00
4) Personale	26.716,37
5) Ammortamenti	0,00
6) Accantonamenti per rischi ed oneri	0,00
7) Altri oneri	0,00

Totale	243.422,25
Avanzo/Disavanzo Attività diverse (+/-)	-42.754,90

C) Ricavi, rendite e proventi da attività di raccolta fondi	0,00
1) Proventi da raccolte fondi abituali	0,00
2) Proventi da raccolte fondi occasionali	0,00
3) Altri proventi	0,00
Totale	0,00
Avanzo/Disavanzo Attività di raccolta fondi (+/-)	0,00

D) Ricavi, rendite e proventi da attività finanziarie e patrimoniali	9.501,48
1) Da rapporti bancari	11,07
2) Da altri investimenti finanziari	8.040,81
3) Da patrimonio edilizio	1.449,60
4) Da altri beni patrimoniali	0,00
5) Da altri proventi	0,00

Totale	9.501,48
Avanzo/Disavanzo Attività finanziarie e patrimoniali (+/-)	5.500,29

E) proventi di supporto generale	27.295,68
1) Proventi da distacco del personale	27.295,68
2) Altri proventi di supporto generale	0,00

Stampa Bilancio ETS - Rendiconto Gestionale 2021 dal 01/01/2021 al 31/12/2021

Attività: Attività istituzionale - Include movimenti extra-contabili

Totale	26.716,37
Totale	0,00
TOTALE ONERI E COSTI	6.295.474,46

Totale	27.295,68
Totale	0,00
Avanzo/Disavanzo Imposte (+/-)	0,00
TOTALE PROVENTI E RICAVI	6.298.819,13
Avanzo/Disavanzo d'esercizio prima delle imposte (+/-)	3.344,67
Imposte	1.673,00
AVANZO/DISAVANZO D'ESERCIZIO (+/-)	1.671,67

FONDAZIONE LE RONDINI – CITTA' DI LUMEZZANE ONLUS

Mod. C - RELAZIONE DI MISSIONE

1)

INFORMAZIONI GENERALI SULL'ENTE

La RSA Le Rondini è nata nel 1993. La gestione del servizio era stata assegnata al Comune, che costituì l'Azienda Speciale Le Rondini che si è mantenuta operativa fino al febbraio 2010. Successivamente è stata trasformata in Fondazione Le Rondini Città di Lumezzane – ONLUS. In data 20 maggio 2021 con atto nr. 58018/31144 la Fondazione ha adottato il nuovo statuto proprio degli Enti del terzo settore. La Fondazione ha sede nel comune di Lumezzane. È un ente con personalità giuridica, senza scopo di lucro e dotata di piena autonomia statutaria e gestionale. Ha durata indeterminata. La Fondazione è certificata a fronte della norma ISO 9001:2015 dal 2007. La Fondazione ha operato per raggiungere l'integrazione del Sistema di Gestione Qualità con il modello organizzativo D.lgs 231/2001, con il sistema per la tutela della salute e sicurezza nel luogo di lavoro, con il GDPR 679/2016, HACCP e le normative cogenti anche legate alle DGR Regionali per il settore socio-sanitario che hanno imposto un modello ben definito con specifiche procedure ed indicatori di appropriatezza.

MISSIONE PERSEGUITA

. **Interventi** e servizi sociali ai sensi dell'articolo 1 Commi 1 e 2 della legge 8 novembre 2000 n.328 e successive modificazioni e interventi servizi e prestazioni di cui alla legge 5 febbraio 1992 n. 104 e alla legge 22 giugno 2016 numero 112 e successive modificazioni; . **Interventi e prestazioni sanitarie**, prestazioni socio-sanitarie di cui al Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 14 febbraio 2001 pubblicato nella Gazzetta ufficiale n.129 del 6 giugno 2001 e successive modificazioni; . **Educazione**, istruzione e formazione professionale ai sensi della legge 28 marzo 2003 n.53 e successive modificazioni, nonché le attività culturali di interesse sociale con finalità educativa;

. **Ricerca Scientifica** di particolare interesse sociale organizzazione e gestione di attività culturali artistiche o ricreative di interesse sociale incluse attività anche editoriali di promozione e diffusione della Cultura e della pratica del volontariato e delle attività di interesse generale di cui all'articolo 5 del decreto legislativo n.117/2017; . **Servizi strumentali** ad enti del Terzo Settore resi da Enti composti in misura non inferiore al 70% da enti del Terzo Settore;

. **Alloggio sociale**, ai sensi del decreto del Ministero delle Infrastrutture del 22 aprile 2008, e successive modificazioni nonché ogni altra attività di carattere residenziale temporaneo diretta a soddisfare bisogni sociali, sanitari e culturali formativi o lavorativi. In particolare la Fondazione è impegnata a gestire direttamente o tramite accordi con gli altri soggetti pubblici e privati preferibilmente non profit servizi e progetti di carattere sociale e socio-sanitario quali a titolo esemplificativo e non esaustivo: strutture residenziali quali RSA, appartamenti protetti, comunità e altro. **Strutture diurne** di accoglienza animazione e riabilitazione. **Servizi ambulatoriali**. **Servizi domiciliari**

La Fondazione, in quanto Onlus, non si è ancora iscritta al “REGISTRO UNICO NAZIONALE DEL TERZO SETTORE”, mantenendo al momento le agevolazioni fiscali previste dalla normativa per tali enti, fino a quando verrà rilasciato, dall'apposita Commissione dell'Unione Europea, apposito benestare per poter usufruire di tali benefici anche sotto la qualifica di ETS.

Sede legale:
FONDAZIONE LE RONDINI CITTA' DI LUMEZZANE ONLUS
VIA U. GNUTTI, 4
25065 LUMEZZANE – BRESCIA-

ATTIVITÀ SVOLTE

Per l'attuazione dei propri scopi la Fondazione si propone di svolgere in via esclusiva o principale le seguenti attività d'interesse generale, ai sensi dell'art.5 del D.Lgs. 117/2017:

- Interventi e servizi sociali;
- Interventi e prestazioni sanitarie;
- Prestazioni socio-sanitarie;
- Servizi strumentali ad Enti del Terzo Settore;
- Alloggio sociale

In particolare, la Fondazione è impegnata a gestire, direttamente o tramite accordi con altri soggetti pubblici e privati, preferibilmente no profit, servizi e progetti di carattere socio-sanitario quali:

- Strutture residenziali quali: R.S.A., C.R.A. e C.A.S.A.
- Strutture diurne di accoglienza, animazione e riabilitazione quale il C.D.I.
- Servizi domiciliari quali : S.A.D. e R.S.A. APERTA (Misura 4) servizio pasti a domicilio
- Servizio fisioterapia e idrocolonerapia per esterni

2)

DATI SUI FONDATORI E SULLE ATTIVITÀ SVOLTE NEI LORO CONFRONTI

I fondatori sono: il Comune di Lumezzane e il Comitato Le Rondini

Gli Organi della Fondazione sono: il Comitato d'Indirizzo: composto da 15 componenti, durano in carica 5 anni e sono rieleggibili; Il Consiglio di Amministrazione: composto da un numero variabile da 4 a 6 dei quali uno in rappresentanza dell'Amministrazione Comunale. Resta in carica per tre esercizi; Il Presidente è eletto dal Comitato d'Indirizzo, dura in carica 3 anni ed è rieleggibile

INFORMAZIONI SULLA PARTECIPAZIONE DEI COMPONENTI DEGLI ORGANI DELLA FONDAZIONEGLI ALLA VITA DELL'ENTE

I Consiglieri partecipano ai Consigli di amministrazione e al Comitato d'indirizzo, apportando proposte inerenti il governo, l'attività di gestione, gli investimenti ed il futuro della Fondazione.

Il CDA e il CDI si riuniscono secondo le tempistiche indicate nello Statuto e ogni volta che si verifichi la necessità, al fine di prendere decisioni legate all'organizzazione della Fondazione.

CRITERI APPLICATI NELLA VALUTAZIONE DELLE VOCI DEL BILANCIO, NELLE RETTIFICHE DI VALORE E NELLA CONVERSIONE DEI VALORI NON ESPRESSI ALL'ORIGINE IN MONETA AVENTE CORSO LEGALE NELLO STATO

I criteri di valutazione adottati sono quelli previsti specificamente nell'art. 2426, salvo la deroga di cui all'art. 2435-bis c. 7-bis, e nelle altre norme del C.C..

In applicazione della suddetta deroga, la società si avvale della facoltà di iscrivere i titoli al costo di acquisto, i crediti al valore di presumibile realizzo e i debiti al valore nominale.

Per la valutazione di casi specifici non espressamente regolati dalle norme sopra richiamate si è fatto ricorso ai principi contabili nazionali predisposti dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC).

**EVENTUALI ACCORPAMENTI ED ELIMINAZIONI DELLE VOCI DI BILANCIO
RISPETTO AL MODELLO MINISTERIALE**

Non ve ne sono.

4)

IMMOBILIZZAZIONI

Immobilizzazioni immateriali

Beni immateriali	Brevetti Software	Avviamento	Spese impianto	Manutenzioni da amm.re	Spese miglioria beni di terzi
Valore di inizio esercizio	5.216,04 €	3.606,00 €	11.000,00 €	15.218,00 €	819.743,79 €
Incrementi per acquisizione	1.100,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	52.658,00 €
Ammortamento dell'esercizio	2.056,04 €	556,00 €	4.400,00 €	6.087,60 €	121.773,31 €
Altre variazioni	0,00 €	0,00 €	0,00 €	1,00 €	107,33 €
Valore di fine esercizio	4.260,00 €	3.050,00 €	6.600,00 €	9.131,40 €	750.735,81 €

Immobilizzazioni materiali

IMM.NI MATERIALI	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinari	Attrezzature	Altri beni	Immobilizzazioni in corso e acconti	TOTALE
Valore di inizio esercizio						
Costo	€ 441.300	€ 1.439.345	€ 66.352	€ 706.261	€ -	€ 2.653.257
Contributi ricevuti	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Rivalutazioni	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	€ 37.635	€ 964.565	€ 53.693	€ 447.925	€ -	€ 1.503.817
Svalutazioni	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Valore di bilancio al 31/12 esercizio precedente	€ 403.665	€ 474.780	€ 12.659	€ 258.336	€ -	€ 1.149.440
Variazioni nell'esercizio						
Incrementi per acquisizione	€ -	€ 296.719	€ 1.694	€ 34.046	€ -	€ 332.459
Contributi ricevuti	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Riclassifiche (del valore di bilancio)	€ 397	€ 4.900	€ -	€ 18.800	€ -	€ 24.097
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	€ -	€ 40.469	€ 3.901	€ 78.555	€ -	€ 122.925
Rivalutazioni effettuate nell'esercizio	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Ammortamento dell'esercizio	€ 9.489	€ 150.165	€ 5.509	€ 64.811	€ -	€ 229.975
Svalutazioni effettuate nell'esercizio	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Altre variazioni	€ -	€ 33.943	€ 3.673	€ 59.713	€ -	€ 97.329
Totale variazioni	-€ 9.092	€ 144.927	-€ 4.043	-€ 30.807	€ -	€ 100.985
Valore di fine esercizio						
TOTALE RIVALUTAZIONI	€ 394.573	€ 619.707	€ 8.616	€ 227.530	€ -	€ 1.250.425

Immobilizzazioni finanziarie

Non ve ne sono.

5)

COSTI DI IMPIANTO E DI AMPLIAMENTO

COSTI DI IMPIANTO E DI AMPLIAMENTO	Valore di INIZIO ESERCIZIO	INCREMENTI dell'esercizio	AMMORTAMENTI ed altri DECREMENTI dell'esercizio	Valore di FINE ESERCIZIO
Studio fattibilità cogeneratore	€ 11.000	€ -	€ 4.400	€ 6.600
	€ -	€ -	€ -	€ -
	€ -	€ -	€ -	€ -
	€ -	€ -	€ -	€ -
	€ -	€ -	€ -	€ -
TOTALE	€ 11.000	€ -	€ 4.400	€ 6.600
Ragioni della iscrizione : NEL 2018 PER PROGETTO COGENERATORE				
Criteri di ammortamento : AMMORTAMENTO IN CONTO IN ANNI 5				

COSTI DI SVILUPPO

Non ve ne sono.

6)

CREDITI DI DURATA RESIDUA SUPERIORE A 5 ANNI

Non ve ne sono.

DEBITI DI DURATA RESIDUA SUPERIORE A 5 ANNI DEBITI ASSISTITI DA GARANZIE REALI SU BENI SOCIALI

Non ve ne sono.

7)

RATEI E RISCONTI ATTIVI

Movimenti RATEI E RISCONTI ATTIVI	Valore di INIZIO ESERCIZIO	VARIAZIONE nell'esercizio	Valore di FINE ESERCIZIO
Ratei attivi	€ -	€ -	€ -
Risconti attivi	€ 31.436	€ 10.672	€ 42.108
TOTALE	€ 31.436	€ 10.672	€ 42.108

Composizione RISCONTI ATTIVI	Importo
X ASSICURAZ. E BOLLI AUTO	€ 4.399
X PREMI ASSICURATIVI	€ 26.481
X COGENERATORE	€ 2.402
X SOFTWARE E AGGIORNAMENTI	€ 3.098
X FOTOVOLTAICO	€ 943
X SP.ANIMAZIONE RSA E CASE FAMIGLIA	€ 546
X CANONI ASSISTENZA TECNICA	€ 3.300
X SPESE VARIE	€ 12
X QUOTE ASSOCIATIVE	€ 333
X CANONI MANUTENZIONE ASCENSORI	€ 200
X CANONI DI MANUTENZIONE	€ 395
	€ -
	€ -
TOTALE	€ 42.108

RATEI E RISCONTI PASSIVI

Movimenti RATEI E RISCONTI PASSIVI	Valore di INIZIO ESERCIZIO	VARIAZIONE nell'esercizio	Valore di FINE ESERCIZIO
Ratei passivi	€ 258.287	-€ 30.283	€ 228.005
Risconti passivi	€ 764.400	-€ 87.500	€ 676.900
TOTALE	€ 1.022.687	-€ 117.783	€ 904.905

Composizione RATEI PASSIVI	Importo
per dipendenti x ferie/rol/premio/14'/banca ore/inail	€ 227.955
per fattura CR IMPIANTI del 7/1/22 canoni manutenzione	€ 50
	€ -
	€ -
TOTALE	€ 228.005

Composizione RISCONTI PASSIVI	Importo
x p.liberalità CF S.MARIA	€ 135.000
x p.liberalità CF S.GIORGIO	€ 300.000
x p.liberalità Investimenti 2015	€ 80.100
x p.liberalità Ascensore 2020	€ 91.800
x p.liberalità Solleventori 2019	€ 70.000
TOTALE	€ 676.900

ALTRI FONDI

Composizione ALTRI FONDI	Importo
FONDO RINNOVO CONTRATTO	€ 20.303
FONDO SVALUTAZIONE CREDITI	€ 26.811
FONDO SPESE FUTURE	€ 285.817
FONDO TFR	€ 245.773
TOTALE	€ 578.704

8)

PATRIMONIO NETTO

Movimenti PATRIMONIO NETTO	Valore d'inizio esercizio	Incrementi	Decrementi	Valore di fine esercizio
FONDO DI DOTAZIONE DELL'ENTE	€ 157.500	€ -	€ -	€ 157.500
PATRIMONIO VINCOLATO				
Riserve statutarie	€ -	€ -	€ -	€ -
Riserve vincolate per decisione degli organi istituzionali	€ -	€ -	€ -	€ -
Riserve vincolate destinate da terzi	€ 435.168	€ 139.969	€ 69.652	€ 505.485
Totale PATRIMONIO VINCOLATO	€ 435.168	€ 139.969	€ 69.652	€ 505.485
PATRIMONIO LIBERO				
Riserve di utili o avanzi di gestione	€ 19.740	€ -	€ -	€ 19.740
Altre riserve	€ 2.569.221	€ 150.679	€ 15.400	€ 2.704.500
Totale PATRIMONIO LIBERO	€ 2.588.961	€ 150.679	€ 15.400	€ 2.724.240
AVANZO/DISAVANZO D'ESERCIZIO	€ -	€ 1.672	€ -	€ 1.672
TOTALE PATRIMONIO NETTO	€ 3.181.629	€ 292.320	€ 85.052	€ 3.388.897

Disponibilità e utilizzo PATRIMONIO NETTO	Importo	Origine Natura	Possibilità di utilizzazione	Utilizzazione effettuata nei 3 precedenti esercizi
FONDO DI DOTAZIONE DELL'ENTE	€ 157.500	INIZIALE DAI FONDATORI	NESSUNA	€ -
PATRIMONIO VINCOLATO				
Riserve statutarie	€ -			€ -
Riserve vincolate per decisione degli organi istituzionali	€ -			€ -
Riserve vincolate destinate da terzi	€ 505.485	PER GUIZZI E GASTALDI	Invest/progetti Guizzi Gastaldi	€ 157.068
Totale PATRIMONIO VINCOLATO	€ 505.485			€ 157.068
PATRIMONIO LIBERO				
Riserve di utili o avanzi di gestione	€ 21.412	DA ESERC.PREC.+ ANNO CORR.	LIBERA	€ -
Altre riserve	€ 2.704.500	Donazioni in denaro+fabbr+ter	LIBERA	€ 576.300
Totale PATRIMONIO LIBERO	€ 2.725.912			€ 576.300
TOTALE	€ 3.388.897			€ 733.368

9)

INDICAZIONE DEGLI IMPEGNI DI SPESA O DI REINVESTIMENTO DI FONDI O CONTRIBUTI RICEVUTI CON FINALITÀ SPECIFICHE

Nel corso del 2021 la Fondazione non ha realizzato progetti specifici

10)

DESCRIZIONE DEI DEBITI PER EROGAZIONI LIBERALI CONDIZIONATE

Non ve ne sono.

11)

ANALISI DELLE PRINCIPALI COMPONENTI DEL RENDICONTO GESTIONALE

L'attività principale della Fondazione è la gestione della RSA per anziani, i cui proventi sono stati pari ad **€6.018.599,72**, a fronte di costi diretti pari ad **€ 5.978.579,75**, con un avanzo di gestione pari ad **€ 40.019,97**. Tra i proventi si segnalano le entrate da enti pubblici (Regione e Comune), pari ad **€ 2.112.201,93** e quelle provenienti dalle rette degli ospiti, pari ad **€ 3.572.031,59**, mentre i principali costi sono relativi alle spese del personale, pari ad **€ 3.585.068,86** ed ai servizi, pari ad **€ 1.146.475,52**, mentre il costo delle materie prime ammonta ad **€ 559.706,55**.

Le attività diverse registrano entrate pari ad **€ 243.422,25**, a fronte di costi sostenuti nell'anno per **€286.177,15**, con un disavanzo di gestione finale pari ad **€ 42.754,90**.

12)

DESCRIZIONE DELLA NATURA DELLE EROGAZIONI LIBERALI RICEVUTE

Nulla da rilevare

13)

NUMERO MEDIO DEI DIPENDENTI, RIPARTITO PER CATEGORIA

DIPENDENTI	NUMERO MEDIO
Dirigenti DIRETTORE	€ 1
Impiegati	€ 5
Altro	€ 121
TOTALE	€ 127

NUMERO DEI VOLONTARI ISCRITTI NEL REGISTRO DEI VOLONTARI DI CUI
ALL'ART. 17, COMMA 1, CHE SVOLGONO LA LORO ATTIVITÀ IN MODO NON
OCCASIONALE

I volontari iscritti all'apposito registro sono pari a 68.

14)

COMPENSI ALL'ORGANO DI AMMINISTRAZIONE, ALL'ORGANO DI CONTROLLO E AL
SOGGETTO INCARICATO DELLA REVISIONE LEGALE

COMPENSI	Valore
Amministratori	€ -
Sindaci	€ -
Revisori legali dei conti	€ 4.160
TOTALE	€ 4.160

15)

PROSPETTO IDENTIFICATIVO DEGLI ELEMENTI PATRIMONIALI E FINANZIARI E
DELLE COMPONENTI ECONOMICHE INERENTI I PATRIMONI DESTINATI AD UNO
SPECIFICO AFFARE DI CUI ALL'ART. 10 DEL D.LGS. N. 117/2017 E S.M.I.

Non ve ne sono.

16)

OPERAZIONI REALIZZATE CON PARTI CORRELATE

Nel corso dell'esercizio 2021 non sono state poste in essere operazioni con parti correlate.

17)

PROPOSTA DI DESTINAZIONE DELL'AVANZO O DI COPERTURA DEL DISAVANZO

Destinazione AVANZO Copertura DISAVANZO	Importo	
Avanzo in UTILE PORTATO A	€	1.672
	€	-
	€	-
	€	-
	€	-
TOTALE	€	1.672
Eventuali VINCOLI attribuiti all'utilizzo parziale o integrale dell'avanzo		
<i>Nessun vincolo.</i>		

18)

ILLUSTRAZIONE DELLA SITUAZIONE DELL'ENTE E DELL'ANDAMENTO DELLA GESTIONE

Dal febbraio 2020 si è sviluppata una pandemia mondiale che ha prodotto effetti dal punto di vista umano ed economico con un forte impatto anche sulla Fondazione Le Rondini. Con il contributo del Direttore sanitario, dei medici della struttura, del Presidente, dello Staff di direzione, dell'RSPP, dell'RLS, del MC e dei componenti dell'ODV, si è cercato di applicare più puntualmente possibile ogni direttiva di prevenzione del contagio prevista dalle autorità competenti per gli ospiti e per gli operatori della Fondazione. Secondo i dati Istat nel prossimo futuro la popolazione anziana crescerà ulteriormente e molte persone si troveranno a vivere da soli, la fascia d'età successiva ai 75 anni. Il primo bisogno delle famiglie in questi casi è di disporre di un *continuum* di risposte e di opzioni che va dal sostegno alla domiciliarità fino alla risposta residenziale sostitutiva. La nuova sfida che si affaccia nella gestione della Fondazione è quella di evitare ricoveri impropri, bensì di sviluppare un contesto organizzativo e territoriale in cui la Fondazione sia inserita in una rete di servizi, maggiormente capace di fornire risposte ai nuovi bisogni delle persone anziane fragili e delle loro famiglie. Il percorso che in sostanza come Fondazione Le Rondini si sta improntando è quello di valorizzarsi come Centro Multiservizi Territoriale, al fine di poter rispondere in maniera diversificata a bisogni differenti, ponendo al centro la persona fragile, il suo progetto di vita, le capacità residue, i bisogni, le relazioni il contesto familiare e le condizioni economiche. Alla luce di queste considerazioni come CDA e come CDI, risulta cruciale favorire riflessioni sul futuro della Fondazione, partendo dalle carenze, dalle mancate risposte, anche rilevate durante la pandemia e puntando su un'organizzazione orientata al mantenimento dell'efficienza delle strutture e della tecnologia di servizio, all'equa retribuzione degli operatori, capace di provvedere a tutte le iniziative per il benessere dei propri ospiti, preservando e curando al meglio gli anziani nei diversi servizi che la Fondazione offre. L'anno 2021 è stato caratterizzato da numerosi pensionamenti per raggiunti limiti d'età. Tali importanti traguardi sono accompagnati serenamente dalla Fondazione, ma il naturale ripristino di risorse umane, purtroppo sconta la difficoltà di reperire figure professionali dedicate alla cura degli ospiti. Si manterrà un'attenzione alta rispetto alla sensibilizzazione ai vari bisogni di CURA dell'ospite, programmando appuntamenti formativi da parte di consulenti esterni, del Coordinatore, del personale educativo, infermieristico, riabilitativo ed assistenziale. S'intende mantenere e migliorare la quotidianità domestica e i vari aspetti legati alla cura, continuerà ad essere una priorità per il 2022, soprattutto in questo tempo di "rientro da pandemia" che ha visto ridurre i contatti degli ospiti con la propria rete familiare e con la preziosa presenza dei volontari. Rispetto ai servizi pasti e servizio di fisioterapia per esterni si mantengono le proposte ed i servizi in essere, in risposta ai numerosi bisogni della comunità.

19)

EVOLUZIONE PREVEDIBILE DELLA GESTIONE E PREVISIONI DI MANTENIMENTO DEGLI EQUILIBRI ECONOMICI E FINANZIARI

In considerazione del buon andamento gestionale degli ultimi anni e della sostanziale “tenuta” dei conti della Fondazione nel periodo pandemico, si prevede di poter continuare a perseguire l’equilibrio di bilancio con il costante controllo dei costi, il miglioramento continuo dei processi interni di gestione e l’incentivazione all’utilizzo di forme energetiche alternative

20)

INDICAZIONE DELLE MODALITÀ DI PERSEGUIMENTO DELLE FINALITÀ STATUTARIE, CON SPECIFICO RIFERIMENTO ALLE ATTIVITÀ DI INTERESSE GENERALE

La Fondazione Le Rondini per il perseguimento delle finalità statutarie si avvale della Direzione generale, dello staff di direzione, di professionisti e consulenti esterni. Propone costante formazione rivolta ad operatori, familiari e professionisti che collaborano a vario titolo nelle diverse attività della Fondazione. Monitora l’andamento delle proprie attività secondo processi ed indicatori. Programma tempi d’incontro formativo rivolti a ospiti, familiari, operatori, volontari e alla Comunità. Mantiene costanti rapporti con Enti pubblici (Comuni, ATS e le Associazioni del territorio).

21)

INFORMAZIONI E RIFERIMENTI IN ORDINE AL CONTRIBUTO CHE LE ATTIVITÀ DIVERSE FORNISCONO AL PERSEGUIMENTO DELLA MISSIONE DELL'ENTE E L'INDICAZIONE DEL CARATTERE SECONDARIO E STRUMENTALE DELLE STESSE

Le attività diverse gestite dalla Fondazione sono le seguenti:

- servizio pasti esterni;
- servizi di fisioterapia e idrocolonterapia;
- proventi da fotovoltaico e cogeneratore.

I ricavi di tali attività consentono di sostenere i relativi costi di gestione, anche attraverso l’utilizzo di strutture e impianti già esistenti nella disponibilità della fondazione e del personale dipendente in forza all’Ente.

22)

PROSPETTO ILLUSTRATIVO DEI COSTI E DEI PROVENTI FIGURATIVI

Non ve ne sono.

23)

DIFFERENZA RETRIBUTIVA TRA LAVORATORI DIPENDENTI

Ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 117/2017 si conferma il rispetto del rapporto 1 a 8 tra le retribuzioni annue

24)

DESCRIZIONE DELL'ATTIVITÀ DI RACCOLTA FONDI

Non esiste attività di raccolta fondi; pertanto, la sezione C del Rendiconto Gestionale non è stata movimentata.

PAOLA ZOTTI

dottorssa commercialista – revisore contabile

RELAZIONE UNITARIA DELL'ORGANO DI CONTROLLO INCARICATO DELLA REVISIONE LEGALE

- BILANCIO D'ESERCIZIO CHIUSO AL 31.12.2021 -

All'Assemblea Soci della FONDAZIONE LE RONDINI - CITTA' DI LUMEZZANE ONLUS con sede in LUMEZZANE

Premessa

L'Organo di Controllo, nell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2021, ha svolto le funzioni previste dagli artt. 2403 e ss. c.c. sia quelle previste dall'art. 2409 bis c.c., artt. 30 e 31 D.Lgs 117/2017 e dalle norme di comportamento dell'Organo di Controllo degli Enti del Terzo Settore emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili, pubblicate nel dicembre 2020.

Di tale attività e dei risultati conseguiti Vi porto a conoscenza con la presente relazione.

È stato sottoposto al Vostro esame dall'organo di amministrazione dell'ente il bilancio d'esercizio della FONDAZIONE LE RONDINI – CITTA' DI LUMEZZANE ONLUS al 31.12.2021, redatto per la prima volta in conformità all'art. 13 del D.Lgs. n. 117 del 3 luglio 2017 (d'ora in avanti Codice del Terzo settore) e del D.M. 5 marzo 2020 del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali, così come integrato dall'OIC 35 Principio contabile ETS (d'ora in avanti OIC 35) che ne disciplinano la redazione; il bilancio evidenzia un avanzo d'esercizio di euro 1.671,67. Il bilancio è stato messo a mia disposizione nei termini statutari. A norma dell'art. 13, co. 1, del Codice del Terzo Settore esso è composto da stato patrimoniale, rendiconto gestionale e relazione di missione.

La presente relazione unitaria contiene nella sezione A) la "Relazione del revisore indipendente ai sensi dell'art. 14 del DLgs. 27 gennaio 2010, n. 39, art.31 D.Lgs. 117/2017" e nella sezione B) la "Relazione dell'organo di controllo ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c., art.30 D.Lgs. 117/2017".

A) la "Relazione del revisore indipendente ai sensi dell'art. 14 del DLgs. 27 gennaio 2010, n. 39, art.31 D.Lgs. 117/2017"

Giudizio

Ho svolto la revisione contabile dell'allegato bilancio d'esercizio della FONDAZIONE LE RONDINI – CITTA' DI LUMEZZANE ONLUS, per l'esercizio chiuso al 31.12.2021.

A mio giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della FONDAZIONE LE RONDINI – CITTA' DI LUMEZZANE ONLUS al 31/12/2021, del risultato economico per l'esercizio chiuso a tale data, in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

Elementi alla base del giudizio

Ho svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia). Le mie responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione Responsabilità del revisore legale per la revisione contabile del bilancio d'esercizio della presente relazione. Sono indipendente rispetto alla Fondazione in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio. Ritengo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il mio giudizio.

PAOLA ZOTTI

dottoressa commercialista – revisore contabile

Responsabilità dell'organo amministrativo per il bilancio d'esercizio

Gli amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

Gli amministratori sono responsabili per la valutazione della capacità della Fondazione di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia. Gli amministratori utilizzano il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbiano valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della Fondazione o per l'interruzione dell'attività o non abbiano alternative realistiche a tale scelta.

Responsabilità del revisore legale per la revisione contabile del bilancio d'esercizio

I miei obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il mio giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) ho esercitato il giudizio professionale e ho mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

- ho identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; ho definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; ho acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il mio giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;
- ho acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della Fondazione;
- ho valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli amministratori, inclusa la relativa informativa;
- sono giunto ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte degli amministratori del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di una incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della Fondazione di continuare ad operare come un'entità in funzionamento. In presenza di un'incertezza significativa, sono tenuto a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa di bilancio, ovvero, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del mio giudizio. La mia conclusione è basata sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione. Tuttavia, eventi o

Via Brescia, 43/C - 25032 Chiari (BS)

P.Iva 02207420981 - C.F. ZTTPLA72S65C618G

Tel.: 030/7100311 Fax: 030/7009519 e-mail: info@studiopaolazotti.it

PAOLA ZOTTI

dottoressa commercialista – revisore contabile

circostanze successivi possono comportare che la Fondazione cessi di operare come un'entità in funzionamento;

- ho valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione.
- ho comunicato ai responsabili delle attività di governance, identificati ad un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

Chiari, 06/04/2022

L'organo di controllo



B) "Relazione dell'organo di controllo ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c., art.30 D.Lgs. 117/2017"

1) Attività di vigilanza ai sensi dell'art. 30, co. 7 del Codice del Terzo Settore

Ho vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto, sul rispetto dei principi di corretta amministrazione e, in particolare, sull'adeguatezza degli assetti organizzativi, del sistema amministrativo e contabile, e sul loro concreto funzionamento; ho inoltre monitorato l'osservanza delle finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale, con particolare riguardo alle disposizioni di cui all'art. 5 del Codice del Terzo Settore, inerente all'obbligo di svolgimento in via esclusiva o principale di una o più attività di interesse generale, all'art. 6, inerente al rispetto dei limiti di svolgimento di eventuali attività diverse, all'art. 7, inerente alla raccolta fondi, e all'art. 8, inerente alla destinazione del patrimonio e all'assenza (diretta e indiretta) di scopo lucro.

Per quanto concerne il monitoraggio degli aspetti sopra indicati e delle relative disposizioni, si rinvia alla apposita relazione riportata nel bilancio sociale redatto dall'ente, di cui costituisce parte integrante.

Ho vigilato sull'osservanza delle disposizioni recate dal D.Lgs. 8 giugno 2001, n. 231.

Ho partecipato alle assemblee del comitato di indirizzo e alle riunioni dell'organo di amministrazione e, sulla base delle informazioni disponibili, non ho rilievi particolari da segnalare.

Ho acquisito dall'organo di amministrazione, con adeguato anticipo, anche nel corso delle sue riunioni, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dall'ente e, in base alle informazioni acquisite, non ho osservazioni particolari da riferire.

Conformemente a quanto previsto dall'art. 30 del Codice del Terzo Settore ho preso visione della relazione dell'organismo di vigilanza e non sono emerse criticità rispetto alla adeguatezza, al funzionamento e all'osservanza del modello organizzativo che debbano essere evidenziate nella presente relazione.

PAOLA ZOTTI

dottorssa commercialista – revisore contabile

Ho acquisito conoscenza e ho vigilato sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile e sul suo concreto funzionamento anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni e a tale riguardo non ho osservazioni particolari da riferire.

Ho acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di mia competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali, e a tale riguardo, non ho osservazioni particolari da riferire.

Non sono pervenute denunce dai soci *ex art. 29, co. 2*, del Codice del Terzo Settore.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi altri fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione.

2) Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio

Per quanto di mia conoscenza, gli amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme, disposizioni ed indirizzi a quest'ultimo riferibili.

I risultati della revisione legale del bilancio da me svolta sono contenuti nella sezione A) della presente relazione.

3) Osservazioni e proposte in ordine alla approvazione del bilancio

Considerando le risultanze dell'attività da me svolta, invito l'assemblea ad approvare il bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2021, così come redatto dagli amministratori.

Chiari, 06/04/2022

L'organo di controllo

