CITTA' DI LUMEZZANE
Provincia di Brescia

Via Monsuello, 154 - 25065 LUMEZZANE (BS) - Tel 030 89291- Fax 030 8921510
P. IVA 00563590983 – C. F. 00451340178
Pec: comune.lumezzane@cert.legalmail.it - Web: www.comune.lumezzane.bs.it

831 – SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA ED URBANISTICA

Prot. n.:
data: 25/10/2023

PROCEDIMENTO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.) DELLA VARIANTE GENERALE AL PGT DEL COMUNE DI LUMEZZANE

DICHIARAZIONE DI SINTESI

Vista la direttiva 2001/42/CE del Parlamento europeo del Consiglio del 27 giugno 2001, concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente (Valutazione Ambientale Strategica V.A.S.);

Vista la legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 "Legge per il governo del territorio", con la quale la Regione Lombardia ha dato attuazione alla citata direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 giugno 2001;

Visto il Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152, "Norme in materia ambientale";

L'autorità procedente per la VAS, ai sensi dell'articolo 9 della Direttiva 2001/42/CE e del punto 5.16 della DCR 351 del 13 Marzo 2007, informa il pubblico e le autorità designate della decisione in merito al piano e programma

1. Premessa

Il presente documento sintetizza in che modo le considerazioni di carattere ambientale emerse durante il procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (deposito del documento di scoping, rapporto ambientale, osservazioni e contributi degli Enti, gli esiti delle consultazioni, pareri espressi, etc.) sono state integrate all'interno della proposta di Variante generale al Piano di Governo del Territorio (PGT) del Comune di Lumezzane.

2. Sintesi del processo integrato di redazione della variante generale al PGT del Comune di Lumezzane e del relativo procedimento di Valutazione Ambientale Strategica

Il Comune di Lumezzane è dotato di Piano di Governo del Territorio, la cui ultima variante generale è stata approvata con DCC n. 22 del 09.04.2014 e pubblicata sul BURL, serie "Inserzioni e concorsi", n. 39 del 24/09/2014.

In data 25.05.2021 con deliberazione della Giunta Comunale n. 76 si è dato avvio al procedimento di redazione della variante generale al vigente P.G.T. e del relativo procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) del Comune di Lumezzane e sono state individuate il soggetto proponente nella persona del sindaco pro-tempore, l'autorità procedente per la VAS nella persona dell' arch. Donatella Paterlini in qualità di dirigente del settore Pianificazione e Governo del Territorio e l'autorità competente per la VAS nella persona della geom. Monia Francesca Cò, in qualità di Responsabile del servizio Pianificazione e Governo del Territorio.

In data 28/02/2022 è stata convocata la prima conferenza di valutazione (scoping), come da apposito verbale riportato in allegato;

Sono state intraprese le seguenti iniziative di partecipazione:

- invito a mezzo pec per i soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territorialmente interessati oltrechè pubblicazione sul sito istituzionale del Comune ed all'albo pretorio dell'invito per i settori del pubblico;
- incontri con tutti i proprietari delle aree ricadenti negli ambiti di trasformazione (n. 21), nel comparto produttivo 1 e 2, e in altre interessate da previsioni strategiche;

- sono stati effettuati n. 4 incontri di consultazione in data 02/03/2023 dedicato alle associazioni operanti sul territorio, in data 09/03/2023 alle parti economiche e sociali, in data 16/03/2023 alle parti politiche ed in data 23/03/2023 riservati ai tecnici operanti sul territorio.

In data 03.07.2023 sono stati depositati il Rapporto Ambientale, la Sintesi non Tecnica e la Proposta di Piano/Programma in libera visione presso l'Ufficio Tecnico Comunale negli orari d'ufficio e che tali documenti sono stati pubblicati sul sito SIVAS della Regione Lombardia nell'area "procedimenti".

Successivamente, ai sensi dell'articolo 13 comma 3 della legge regionale n. 12/2005, è stato pubblicato sull'albo pretorio del Comune e sul sito web istituzionale l'avviso, ai fini della consultazione delle parti sociali ed economiche.

In data 31.07.2023, alle ore 10,00, si è svolta la seduta finale della Conferenza per la Valutazione Ambientale Strategica della variante generale del Piano di Governo del Territorio (PGT) in oggetto, nel corso della quale è stato illustrato il Rapporto Ambientale, il cui verbale è stato pubblicato sul SIVAS di Regione Lombardia.

In seguito alla pubblicazione del Rapporto Ambientale ed alla seconda conferenza di VAS, entro il termine del 17.08.2023, sono pervenuti:

- in data 18/07/2023 il parere di ARPA
- in data 14/08/2023 il parere della Provincia di Brescia
- Il parere dell'ATS si ritiene espresso in data 31/07/2023, in occasione della conferenza di valutazione del RA e della proposta di piano, come da apposito verbale riportato in allegato;

In merito alla consultazione delle parti sociali ed economiche, non risulta pervenuta alcun contributo.

3. Soggetti coinvolti

Con Delibera di Giunta Comunale n. 76 del 25.05.2021 sono stati individuati:

- Autorità Proponente per la VAS il Comune di Lumezzane, nella persona del legale rappresentante – Sindaco pro-tempore;
- Autorità Procedente il dirigente del settore Pianificazione e Governo del Territorio arch. Donatella Paterlini,
- Autorità Competente la Responsabile del servizio Pianificazione e Governo del Territorio geom. Monia Francesca Cò;
- I soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territorialmente interessati:
  - i soggetti competenti in materia ambientale:
    - A.R.P.A. Lombardia Dipartimento di Brescia;
    - A.T.S. di Brescia;
    - Soprintendenza per i beni Archeologici, Belle Arti e Paesaggio della Lombardia, per le Province di Bergamo e Brescia;
  - gli Enti territorialmente interessati:
    - Regione Lombardia;
    - S.T.E.R. della Regione Lombardia;
    - Provincia di Brescia;
    - Comunità Montana di Valle Trompia;
    - I comuni confinanti;
- i settori del pubblico interessati all'iter decisionale: persone fisiche o giuridiche, secondo la normativa vigente, e le loro associazioni, organizzazioni o gruppi, che soddisfino le condizioni incluse nella Convenzione di Aarhus come definito alla lettera k), punto 2 degli Indirizzi generali;

4. Alternative/Strategie di sviluppo e motivazioni/ragioni per le quali è stata scelta la proposta di Variante generale al PGT del Comune di Lumezzane

In rapporto alla programmazione e pianificazione esistente, il P/P ha l'obiettivo di recepire gli aggiornamenti della normativa sovraordinata e dotare il Comune di un nuovo strumento operativo in linea con la politica sulla riduzione del consumo di suolo in ottemperanza dei disposti di cui alla LR 31/2014.
A tal fine è stata posta particolare attenzione alla preservazione del suolo non urbanizzato attraverso un'analitica valutazione della opportunità di conferma o eliminazione degli ambiti di trasformazione previsti da PGT vigente.

Inoltre sono state considerate e valutate le numerose istanze espresse dalla popolazione pervenute a seguito di pubblicazione in data 23/06/2021 dell'avviso di avvio del procedimento della variante generale al PGT ai sensi dell'art. 13 comma 2 della L.R. 12/2005.
Altro punto innovativo rispetto al PGT vigente è stata l'implementazione degli Ambiti di Rigenerazione Urbana, del verde di connessione e l'aggiornamento della Rete Ecologica Comunale, attraverso la promozione di politiche di potenziamento della funzionalità ecologica del territorio comunale e di tutela degli spazi aperti.
Sono stati altresì ridefiniti gli studi inerenti: gli ambiti a prevalente commistione funzionale, i Nuclei di Antica Formazione, la vincolistica (comunale e sovracomunale) ed il Piano dei Servizi.
Altro elemento della variante generale al PGT è stato l'aggiornamento delle previsioni relative alla viabilità con il recepimento dei tracciati viari di ultima realizzazione e quelli di progetto.
Importanti elementi della presente variante generale al PGT sono anche l'aggiornamento della componente geologica, idrogeologica e sismica nonché la redazione dello studio comunale di gestione del rischio idraulico integrato dalla valutazione delle condizioni di pericolosità e rischio sulle aree R4 e del rilievo sul torrente Gobbia ai sensi dell'art. 4 della DGR 26/11/2011.

Valutati gli effetti prodotti dal P/P sull'ambiente per i quali, nel documento in oggetto, sono stati valutati i possibili effetti che ogni singola variante potrebbe comportare sull'ambiente in relazione alle previsioni del PGT vigente.
Sono stati analizzati i contenuti delle parti costitutive del Piano di Governo del Territorio, ossia il Piano delle Regole, il Piano dei Servizi e il Documento di Piano, nonché lo Studio Geologico e lo Studio del Rischio Idraulico nonché l'aggiornamento della Rete Ecologica Comunale.
In particolare, sono stati analizzati i possibili impatti determinati dalle previsioni relativi agli ambiti di trasformazione e alle varie alternative individuate.
La variante è stata avviata al fine di:

- Introdurre modifiche alle previsioni vigenti alla luce degli obiettivi strategici perseguiti dall'Amministrazione Comunale, nonchè in funzione della situazione territoriale attuale;
- Recepire le prescrizioni normative subentrate (LR 31/2014, LR 18/2019, ecc...);
- Coordinare il PGT con i procedimenti di adeguamento e revisione dei piani sovraordinati in corso (PTR, PTCP);
- Provvedere alla correzione e/o rettifica di errori;
- Introdurre migliorie e precisazioni ai documenti vigenti, anche al fine di prendere in considerazione eventuali richieste che dovessero pervenire da parte dei soggetti interessati, laddove coerenti con gli obiettivi della variante;
- Modificare le Norme Tecniche di Attuazione anche al fine della semplificazione delle procedure anche in coordinamento con il regolamento edilizio comunale;
- Adeguare le previsioni vigenti, in base agli esiti della ricognizione territoriale e dello stato di attuazione del piano;
- Aggiornare il quadro normativo e la cartografia di piano;
- Aggiornare la componente geologica, idrogeologica e sismica del PGT vigente;
- Redigere il regolamento edilizio comunale, da coordinare con le NTA del PGT;
- Predisporre la carta del consumo di suolo introdotta dalla LR 31/2014, verificare la coerenza con la soglia regionale e provinciale

5. Modalità di interpretazione delle considerazioni ambientali, in particolare di come si è tenuto conto del rapporto Ambientale

Le analisi effettuate all'interno del Documento di Scoping e del Rapporto Ambientale, hanno permesso una completa conoscenza del contesto territoriale e paesistico-ambientale in cui si inserisce la presente proposta di variante al Piano.

Attraverso lo studio delle criticità ambientali, la verifica della coerenza con gli obiettivi proposti dall'Amministrazione Comunale per la Variante al PGT e gli obiettivi sovraordinati e l'analisi delle alternative, sono state valutate dal punto di vista ambientale tutte le proposte di variante al PGT nei suoi tre atti.

6. Parere Motivato

Con provvedimento del 19/10/2023 prot n. 45766, l'Autorità competente per la VAS, d'intesa con l'autorità procedente, ha espresso il parere motivato circa la compatibilità ambientale della proposta di Variante generale agli atti del PGT vigente del Comune di Lumezzane.

7. Misure di Monitoraggio

Il piano di monitoraggio della variante generale al PGT del Comune di Lumezzane deve prevedere la pubblicazione sul sito comunale di un report annuale, desunto dall'applicativo SIMON, contenente le seguenti indicazioni:
- variazioni dei dati di contesto, in particolare:
  - Suolo: superficie urbanizzata (mq e % rispetto alla superficie comunale), verde urbano – parchi e giardini (mq e % rispetto alla superficie comunale), superficie agricola (mq e % rispetto alla superficie comunale), superficie naturale o seminaturale e boscata complessiva (mq e % rispetto alla superficie comunale), superficie boscata (mq e % rispetto alla superficie comunale), superficie aree dismesse (mq) [dati comunali];
  - Acqua: Volume d'acqua da acquedotto (mc/gg), lunghezza rete fognaria (km), abitanti allacciati alla rete fognaria con scarico libero, con impianto di trattamento e non allacciati alla rete fognaria [dati comunali];
  - Aria: n. di unità abitative locali, superficie boscata e potenziale assorbimento C02 superficie boscata [dati comunali]; consumi energetici annui, emissioni gas serra annue [fonte: SIRENA]; unità abitative dotate di APE e differenziazione per classi energetiche [fonte: CENED], emissioni in atmosfera di metano (CH4), emissioni in atmosfera di ossido di azoto o protossido di azoto (N2O), emissioni in atmosfera di ammoniaca (NH3);
  - Biodiversità: superficie della RER sul territorio comunale (mq e % rispetto al territorio), superficie urbanizzata nella RER (mq e % rispetto alla superficie comunale), superficie agricola nella RER (mq e % rispetto alla superficie comunale), superficie naturale o seminaturale e boscata complessiva nella RER (mq e % rispetto alla superficie comunale), superficie boscata nella RER (mq e % rispetto alla superficie comunale); superficie comunale in aree protette (mq e % complessiva), superficie urbanizzata in aree protette (mq e %), superficie agricola in aree protette (mq e %), superficie naturale o seminaturale e boscata in aree protette (mq e %), superficie boscata in aree protette (mq e %).
- Stato di avanzamento delle previsioni del Documento di Piano (AdT ed eventuali interventi di compensazione ambientale);
- Stato di avanzamento dei piani attuativi (redatti sia per la realizzazione degli interventi negli AdT sia all'esterno di essi);
- Stato di avanzamento delle pratiche edilizie (per la realizzazione di interventi di un piano attuativo, che interessa un AdT; per la realizzazione di interventi di un piano attuativo, esterno agli AdT; per la realizzazione di interventi interni ad un AdT, senza piano attuativo).

Per quanto riguarda il monitoraggio di risultato, che pone l'attenzione sulle problematiche ambientali considerate più critiche, oltre a quanto previsto all'interno dell'applicativo SIMON, si prevede anche la realizzazione di un report annuale nel quale venga schematicamente dato conto dello stato di fatto inerente l'andamento della raccolta differenziata (% raccolta differenziata e indifferenziata), eventuali ulteriori monitoraggi della qualità dell'aria e di eventuali episodi di contaminazione del suolo.

Per quanto concerne la produzione di energia, si sottolinea che con il PAES è previsto un piano di monitoraggio finalizzato alla verifica dello stato di attuazione ed implementazione delle azioni del PAES, per valutare i progressi conseguiti nel raggiungimento degli obiettivi definiti in termini di risparmio energetico e riduzione delle emissioni di CO2, al fine di individuare eventuali azioni correttive. In particolare, il PAES prevede tra 2 anni l'aggiornamento dell'Inventario Base delle Emissioni (BEI) che dovrà essere pubblicato sul sito web comunale.

Il programma di monitoraggio proposto, che dovrà essere valutato con gli enti in sede di conferenza finale, dovrà essere pubblicato, con cadenza annuale, sul sito web del comune di Lumezzane.

Tema	**Descrizione**	**Obiettivi**	**Indicatori**	**Valore iniziale**	**Monitoraggio**
Acque superficiali	Raccolta dati disponibili relativi ai principali corsi d'acqua. Prelievi ed analisi con particolare attenzione a COD, Azoto ammoniacale, Nitrati e Nitriti	Miglioramento qualità dell'acqua e controllo sversamento nutrienti	COD		ARPA
			Azoto ammoniacale		
			Nitrati		
			Nitriti		
Acque sotterranee	Acquisizione dati disponibili relativi all'acqua emunta dai pozzi	Miglioramento qualità dell'acqua e controllo inquinamento	Azoto ammoniacale		ARPA
			Nitrati		
			Nitriti		
	Censimento di tutti i pozzi presenti nel territorio comunale (compresi quelli privati ad uso produttivo) e la raccolta di informazioni disponibili relative alla qualità		Numero e posizione pozzi		COMUNE E ARPA
			Azoto ammoniacale		
			Nitrati		
			Nitriti		

	delle acque emunte.				
Qualità dell'aria	Acquisizione dati disponibili sulla qualità dell'aria	Controllo sul non peggioramento della qualità dell'aria	CO		ARPA
			PM		
			COVNM		
			NOx		
	Acquisizione e verifica delle analisi sulle emissioni in atmosfera eseguite in autocontrollo e da Provincia e ARPA nell'ambito delle procedure AIA	Controllo qualità dell'aria e tutela della salute umana	Tutti gli indicatori analizzati		COMUNE, ARPA, PROVINCIA
	Censimento delle aziende con emissioni significative in atmosfera e delle quantità annue di inquinanti emesse		Numero e posizione delle aziende Emissioni annue		COMUNE E PROVINCIA
Odori	Rilevazione del numero di giorni in cui, nel capoluogo e nelle frazioni, vi è presenza di odore attribuibile ad allevamenti e spandimenti.	Riduzione cattivi odori	n° giorni con odore nel capoluogo		COMUNE
			n° giorni con odore nelle frazioni		
	Verifica delle pratiche agronomiche e della conduzione aziendale (da attuare qualora gli indicatori n. giorni con odore evidenziassero delle criticità)		Coerenza con le Migliori Tecniche Disponibili (BAT) definite nel D.Lgs. 18 febbraio 2005 n. 59 Metodi di spandimento dei liquami		COMUNE
Rumore	Monitoraggio livelli di rumore diurno e notturno	Verifica corrispondenza livelli di rumore alla zonizzazione acustica	dB		COMUNE
			N. superi		
Uso agricolo del suolo	Censimento aree utilizzate per fertirrigazione	contenimento carichi di azoto sul terreno	Superficie utilizzata per la fertirrigazione ha		COMUNE
Vegetazione arborea arbustiva	censimento aree coperte da siepi e boschi	incremento aree	mq/superficie territoriale		COMUNE
			m di filari/ha sup. comunale		
Volumetrie Residenziali edificate		controllo corrispondenza piano	mc		COMUNE
Volumetrie produttive edificate		controllo corrispondenza piano	mc		COMUNE
Volumetrie commerciali edificate		controllo corrispondenza piano	mc		COMUNE
Volumetrie per servizi edificate		controllo corrispondenza piano	mc		COMUNE
Livello di attuazione delle previsioni di piano	Verifica degli interventi edilizi e urbanistici realizzati in conformità alle previsioni di piano				COMUNE
Grado di impermeabilizzazione del suolo	Verifica del mantenimento di superfici permeabili adeguate		mq e %		COMUNE
Risparmio energetico e protezione delle risorse non innovabili	Promuovere il risparmio energetico		N° di certificati energetici		COMUNE

			m² di pannelli fotovoltaici		
			m² di pannelli solari		
Mobilità sostenibile	Migliorare il sistema della mobilità, promuovendo scelte sostenibili al fine di migliorare la qualità dell'ambiente urbano		Km piste ciclabili		COMUNE
			n° veicoli/abitanti		
Inquinamento luminoso	Controllo e riduzione dell'inquinamento luminoso	Il Comune si deve dotare del Piano dell'Illuminazione	Realizzazione del Piano		COMUNE
Fognature	Predisposizione di pozzetti di campionamento su aree pubbliche	Controllo puntuale della qualità dell'acqua di scarico.	Tutte le sostanze inquinanti e pericolose		COMUNE

L'autorità Procedente
arch. Donatella Paterlini
-Documento firmato digitalmente-

L'autorità competente
geom. Monia Francesca Co'
-Documento firmato digitalmente-